



HOTĂRÂREA NR. /2024
**privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al
Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Parc
Industrial SRL Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.51811/08.07.2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Parc Industrial SRL Hunedoara;

În temeiul prevederilor Legii nr. 186/2013 privind Constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, ale Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.187 și următoarele, art. 802 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.230/2016 privind numirea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Parc Industrial SRL Hunedoara, precum și ale art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. a), alin. (3), lit. d), alin. (14) și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se mandatează domnul Vasii Dorin, reprezentantul Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, ca în prima Adunare Generală a Asociațiilor, să aprobe:

a) Regulamentul de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

b) Strategia de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. – Se împuternicește reprezentantul Consiliului Local al municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, să semneze Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, în sensul prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Compartimentului Guvernanța Corporativă, Compartimentul Audit Intern, Serviciul Informatică, tehnică de calcul, încasări, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, Societății Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, d-lui Vasii Dorin reprezentantului Consiliului local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial, SINDICATULUI SIDERURGISTUL HUNEDOARA, persoanelor nominalizate, și se aduce la cunoștința publică prin afișarea pe pagina de internet www.primariahunedoara.ro.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
DAN BOBOUȚANU**

**AVIZAT
SECRETAR**

GENERAL,

Militon Dănuț Laslău

**ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR
Nr. 51811/08.07.2024**



Certificat seria C,
Nr. 1015/26.11.2021



Certificat seria M,
Nr. 486/26.11.2021



Certificat seria S
Nr. 321/26.11.2021



ISO 37001
LL-C (Certification)

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la societatea Parc Industrial SRL Hunedoara, pentru aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare și a Strategiei de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara

Reglementarea juridică a proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 186/2013 privind Constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, ale Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.187 și următoarele, art. 802 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.230/2016 privind numirea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la Parc Industrial SRL Hunedoara, precum și ale art. 4 lit.b) și art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresele înregistrate la Primăria Municipiului Hunedoara sub numerele 23625/27.03.2024, respectiv 46434/18.06.2024, Parcul Industrial S.R.L. Hunedoara prin reprezentant legal, domnul Vâlceanu Constantin în calitate de Director General, solicită aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare, precum și a Strategiei de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, astfel cum acestea au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 4/26.03.2024.

Raportat la necesitatea de a reglementa rolurile și responsabilitățile persoanelor juridice, rezidenți ai Parcului Industrial, precum și la necesitatea coordonării, organizării activității precum și a implementării politicilor contabile și realizarea planificării financiare, în vederea desfășurării în condiții optime a activităților ce se desfășoară în cadrul Parcului Industrial Hunedoara, este necesară aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare, a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, astfel ca, modalitatea și condițiile desfășurării activității și administrării acestuia, să corespundă în primul rând prevederilor legislative, dar și a actualelor cerințe socio-economice.

Regulamentul de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara este prevăzut în anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre.

Luând în considerare, necesitatea sprijinirii unui mediu de afaceri competitiv prin dezvoltarea infrastructurii de afaceri și raportat la obiectivul legat de revigorarea și dezvoltarea durabilă a economiei locale se impune aprobarea Strategiei de Dezvoltare a

Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, astfel ca aceasta să fie ofertantă pentru potențialii investitori precum și pentru actualii rezidenți.

Strategia de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara este prevăzută în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre.

Astfel, luând în considerare cele de mai sus propun mandatarea domnului Vasii Dorin, reprezentantul Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, ca în prima Adunare Generală a Asociațiilor, să aprobe:

a) Regulamentul de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre;

b) Strategia de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, conform anexei nr. 2 la proiectul de hotărâre.

De asemenea se va împuternici reprezentantului Consiliului Local al municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial SRL Hunedoara, să semneze Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial SRL Hunedoara în sensul prevederilor din proiectul de hotărâre.

Competența dezbaterii și adoptării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în temeiul art. 129 alin. (2) lit. a), alin.(3) lit. d), alin. (14) și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIMAR,
DAN BOBOUȚANU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
Direcția Patrimoniu
Compartiment Concesiuni,
Închirieri,
Vânzări, Privatizare
Nr. 51813/08.07.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Parc Industrial SRL Hunedoara, pentru aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare și a Strategiei de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat, precum și adresele înregistrate la Primăria Municipiului Hunedoara sub numerele 23625/27.03.2024, respectiv 46434/18.06.2024, prin care Parcul Industrial S.R.L. Hunedoara prin reprezentant legal, domnul Vâlceanu Constantin în calitate de Director General, solicită aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare, precum și a Strategiei de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, astfel cum acestea au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 4/26.03.2024.

Raportat la necesitatea de a reglementa rolurile și responsabilitățile persoanelor juridice, rezidenți ai Parcului Industrial, precum și la necesitatea coordonării, organizării activității precum și a implementării politicilor contabile și realizarea planificării financiare, în vederea desfășurării în condiții optime a activităților ce se desfășoară în cadrul Parcului Industrial Hunedoara, este necesară aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare, a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, astfel ca, modalitatea și condițiile desfășurării activității și administrării acestuia, să corespundă în primul rând prevederilor legislative, dar și a actualelor cerințe socio-economice.

Luând în considerare, necesitatea sprijinirii unui mediu de afaceri competitiv prin dezvoltarea infrastructurii de afaceri și raportat la obiectivul legat de revigorarea și dezvoltarea durabilă a economiei locale se impune aprobarea Strategiei de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, astfel ca aceasta să fie ofertantă pentru potențialii investitori precum și pentru actualii rezidenți.

Astfel, ”Regulamentul de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara” este prevăzut în anexa nr. 1 care însoțește proiectul de hotărâre, iar ”Strategia de Dezvoltare a

Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara” este prevăzută în anexa nr. 2 care însoțește proiectul 1 de hotărâre.

Drept urmare a celor precizate mai sus propunem acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara ca în prima Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Parc Industrial SRL Hunedoara, pentru următoarele:

- să aprobe Regulamentului de Organizare și Funcționare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre;
- să aprobe Strategia de Dezvoltare a Parcului Industrial S.R.L. Hunedoara, conform anexei nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

De asemenea se va împuternici reprezentantului Consiliului Local al municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial SRL Hunedoara, să semneze Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor la Societatea Parc Industrial SRL Hunedoara în sensul prevederilor prezentei hotărâri.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 186/2013 privind Constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.187/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, ale Hotărârii Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, ale Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 802 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.230/2016 privind numirea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociațiilor la Parc Industrial SRL Hunedoara.

Competența dezbaterii și adoptării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în temeiul art. 129 alin. (2) lit. a), alin.(3) lit. d), alin. (14) și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția Patrimoniu
Director Executiv,
Marinela Margareta Albu

Compartiment Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare	Inspector superior,
Consilier juridic,	Cristina Marcela Părau
Sintia Ionela Roșu	