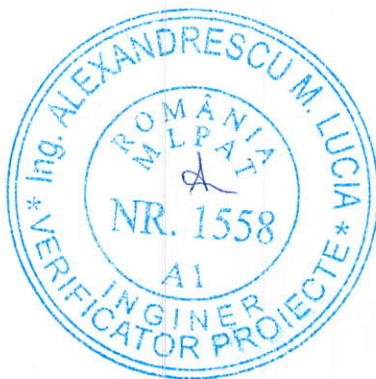




S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN SATUL
COVASNA , COMUNA COSTULENI JUDETUL IASI**
SATUL COVASNA, COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI



BENEFICIAR: COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI

FAZA: D.T.A.C.

PROIECTANT GENERAL: S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECT NR.: 2/2021



=2021=



S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

TITLUL LUCRĂRII	CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN SAT COVASNA COMUNA COSTULENI JUDETUL IASI
AUTORITATEA CONTRACTANTĂ	COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI
BENEFICIAR	COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI
PROIECT NR.	2/2021
PROIECTANT GENERAL	S.C. DESIGN PROIECT S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE	D.T.A.C.





S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

COLECTIV DE ELABORARE

PROIECTANT GENERAL : **S.C. DESIGN PROIECT S.R.L.**

ŞEF PROIECT: Dr. Ing. PAUL CIOBANU

ARHITECTURĂ

Proiectat Arh. BOGDAN NARCIS BRÎNDUŞESCU

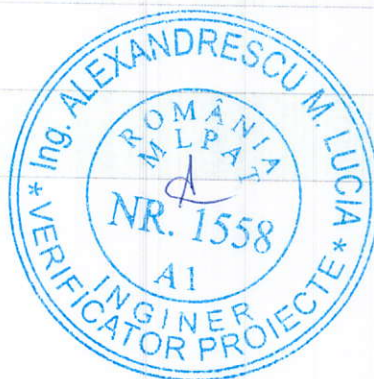
Desenat St. Arh. EDUARD FABIAN JITĂRESCU



REZISTENȚĂ

Proiectat Dr. Ing. PAUL CIOBANU

Desenat Dr. Ing. PAUL CIOBANU



BORDEROU

VOLUM A - PIESE SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Amplasamentul
- 1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții
- 1.4. Ordonatorul principal de credite
- 1.5. Investitorul
- 1.6. Beneficiarul investiției
- 1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPTIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/ DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

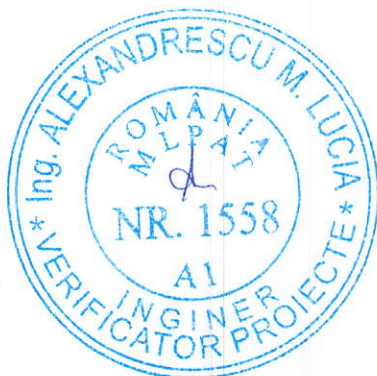
- 2.1. Particularități ale amplasamentului cuprinzând:
 - a) Descrierea amplasamentului;
 - b) Topografia;
 - c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei;
 - d) Geologia, seismicitatea;
 - e) Devierile și proteșările de utilități afectate;
 - f) Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;
 - g) Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea;
 - h) Caile de acces provizorii;
 - i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil.
- 2.2. Soluția tehnică cuprinzând:
 - a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;
 - b) Varianta constructivă de realizare a investiției;

- c) Trasarea lucrărilor;
- d) Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier;
- e) Organizarea de șantier.

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITĂȚI

1. MEMORIU TEHNIC ARHITECTURA
2. MEMORIU TEHNIC REZISTENȚĂ
3. MEMORIU TEHNIC INSTALAȚII

III. DEVIZ GENERAL





S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

VOLUM B - PIESE DESENATE

ARHITECTURA

A00: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	scara: 1:5000
A01: PLAN DE SITUATIE	scara: 1:500
A1: PLAN TEREN DE SPORT GAZON SINTETIC	scara: 1:100
A2: SECȚIUNI TEREN DE SPORT GAZON SINTETIC	scara: 1:100
A3: PLAN TEREN DE SPORT GAZON NATURAL	scara: 1:100
A4: SECȚIUNI TEREN DE SPORT GAZON SINTETIC	scara: 1:100

REZISTENTA:

R01: DETALIU FUNDATIE TEREN SPORT	scara: 1:50
-----------------------------------	-------------





S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro



I.MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

1.2 CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN SAT COVASNA COMUNA COSTULENI JUDETUL IASI

1.3 Amplasament:

SATUL COVASNA, COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI

1.3 Actul administrativ prin care a fost aprobat, în condițiile legii, studiul de fezabilitate / documentația de avizare a lucrărilor de intervenții:

Investitia " CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN SAT COVASNA COMUNA COSTULENI JUDETUL IASI" a fost aprobat prin H.C.L. nr. din

1.4 Ordonatorul principal de credite:

COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI

1.5 Investitor:

COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI

1.6 Beneficiarul investiției:

COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI

1.7 Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

S.C. DESIGN PROIECT S.R.L.

Str. Dimineții, Nr. 4, Municipiul Iași, Județul Iași

J22/3010/24.10.2007 - RO22627893 Telefon: 0743/995.475

În conformitate cu prevederile Legii Nr.10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții și cu Îndrumatorul (aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 77/N/28.10.1996) privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin HGR nr. 925/95, anexa 1 (cerințele la care se verifică tehnic proiectele de specialitate, funcție de categoria de importanță a construcțiilor), clădirea se încadrează în categoria de importanță „D”-reducă, iar BENEFICIARUL va supune spre verificare obligatorie documentația la exigentele: A, B, C, D, verificatori atestați M.D.R.A.P. și M.C.C.

Conform clasificărilor din Normativul P100/2013 construcția se încadrează în clasa a IV-a de importanță (importanță redusă).

Conform clasificărilor din Normativul P118/1999 construcția se încadrează în gradul II de rezistență la foc, RISC MIC DE INCENDIU.

2.1 Particularități ale amplasamentului cuprinzând:

a) Descrierea amplasamentului

Costuleni este o comună în județul Iași, Moldova, România, formată din satele Costuleni (reședința), Covasna, Cozia și Hilița.

Comuna Costuleni este situată în sud-estul județului, pe malul drept al râului Jijia. Este străbătută de șoseaua națională DN28, care leagă Iașul de punctul de trecere a frontierei de la Albița.

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Costuleni se ridică la 4.276 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 4.860 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (94,97%). Pentru 4,82% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (94,2%). Pentru 4,82% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.

La sfârșitul secolului al XIX-lea, comuna făcea parte din plasa Braniștea a județului Iași și era formată din satele Costuleni și Măcărești, cu o populație de 1408 locuitori. În comună existau o moară de vânt și una de aburi, două biserici și două școli cu 74 de elevi (dintre care 5 fete). La acea vreme, pe teritoriul actual al comunei mai funcționau, în plasa Podoleni a județului Fălciu și comunele Covasna și Cozia. Comuna Cozia era formată din satele Cozia și Petcu și avea 719 locuitori și o biserică

ridicată în 1874. Comuna Covasna era formată doar din satul de reședință și avea 1256 de locuitori, o biserică construită în 1866 și o școală cu 27 de elevi (dintre care 4 fete).

Anuarul Socec din 1925 consemnează comuna în plasa Codru a județului Iași, având 2668 de locuitori în satele Costuleni, Hilița și Măcărești. Aceeași sursă consemnează desființarea comunei Cozia și alipirea satului Cozia la comuna Covasna, comuna rezultată având 1914 locuitori și făcând parte din plasa Răducăneni a județului Fălciu. În 1931, comuna Covasna a fost desființată, satul Covasna trecând la comuna Costuleni din județul Iași, iar satul Cozia — la comuna Răducăneni din județul Fălciu.

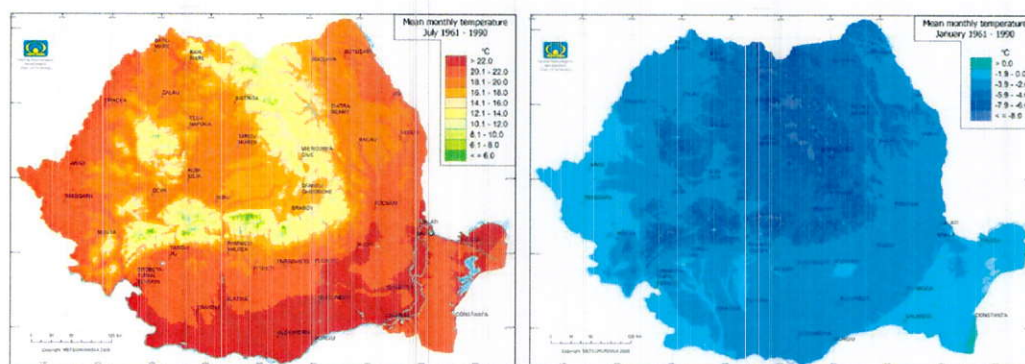
În 1950, comuna Costuleni a fost transferată raionului Iași din regiunea Iași. În 1968, comuna a revenit la județul Iași, reînființat, preluând și satul Cozia.

b) Topografia

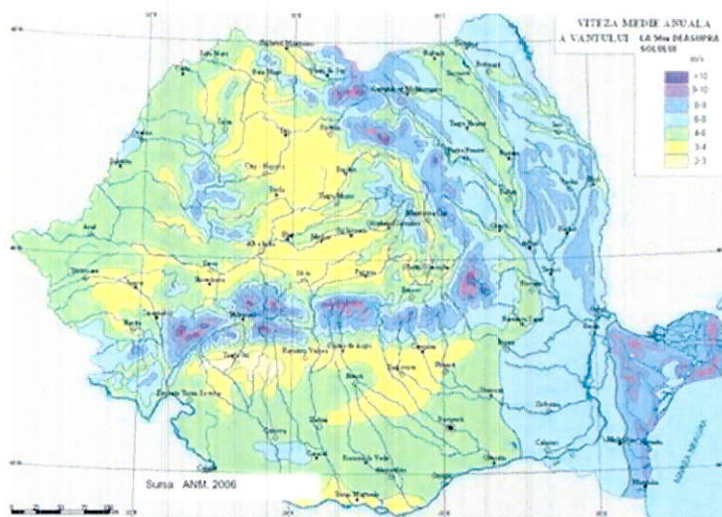
Documentația obiectivului existent s-a realizat pe un suport topografic, realizat la scara 1:500, vizat de către OCPI. Terenul prezinta declivitate.

c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei

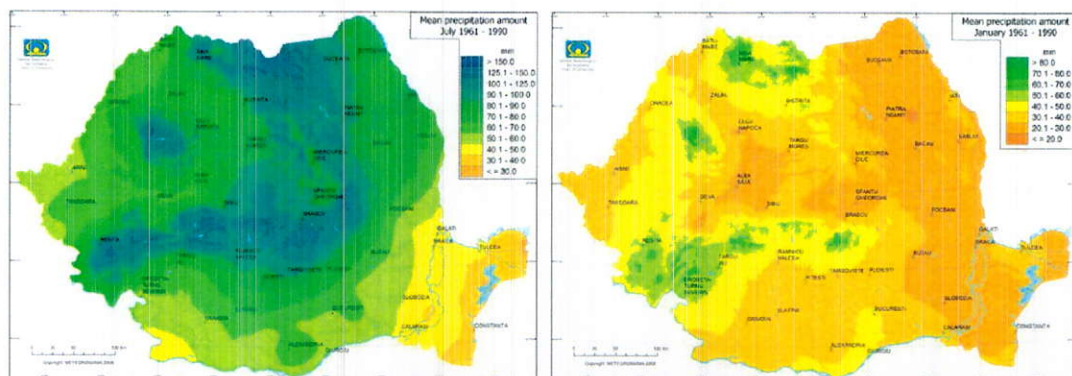
Clima comunei Costuleni este temperat continentală, temperatura medie anuală fiind de 9,8° C, temperatura medie a lunii ianuarie este de -3,7° C și a lunii iulie de 20,8° C. Umiditatea relativă a anului se înscrie cu valori cuprinse între 84,1% în luna ianuarie și 64,6% în luna iulie.



Temperaturi medii lunare multianuale la nivelul țării



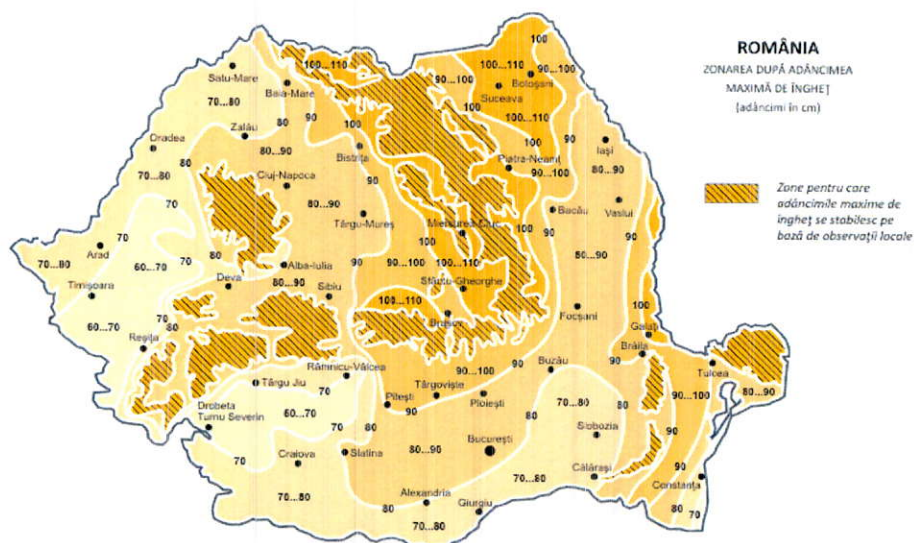
Viteza medie anuală a vântului (2006)



Precipitații medii lunare multianuale

Caracteristici zonale:

- zona seismică: $a_g=0,25$ g, $T_c=0,7$ s (P100-1/2013);
- clasa de importanță: III $\gamma I, e=1,0$;
- categoria de importanță: „C” – normală;
- valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului, $q_b = 0,7$ KPa (CR 1-1-4/2012);
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol, $s_k = 2,5$ KN/m² (CR 1-1-3/2012);
- adâncimea de îngheț este de 0,80-0,90 m de la C.T.A. (STAS 6054/77);



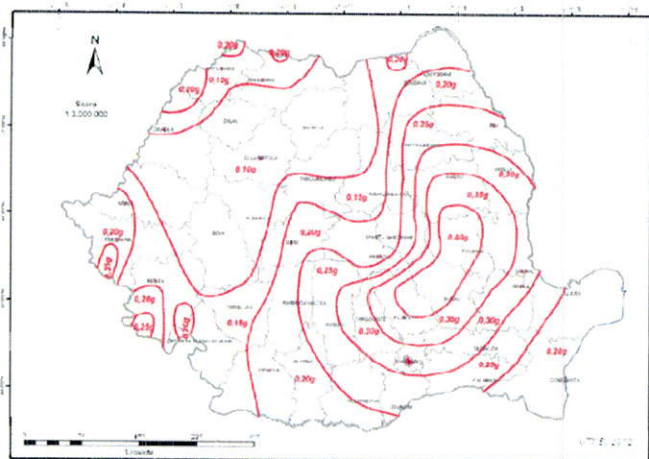
Zonarea după adâncimea maximă de îngheț

d) Geologia, seismicitatea

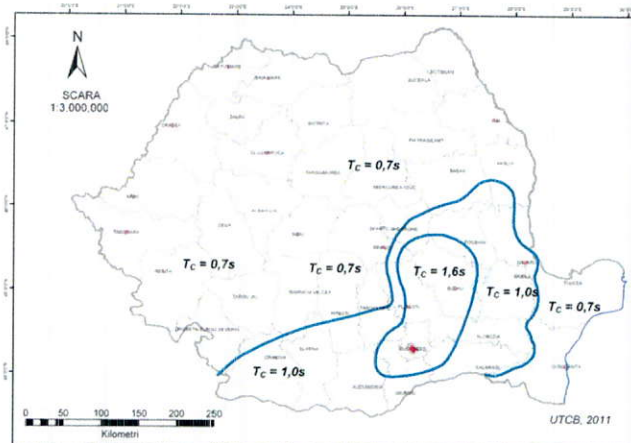
Amplasamentul studiat are următoarele caracteristici:

- are stabilitatea generală și locală asigurată;
- nu este supus viiturilor de apă sau inundațiilor

Natura terenului de fundare se prezintă conform „Studiului geotehnic”, anexat prezentei documentații tehnice. Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea 1 – Prevederi de proiectare pentru clădiri”, P 100-1/2013, zonarea valorii de vârf a accelerației terenului pentru proiectare, în zona studiată, pentru evenimente seismice având intervalul mediu de recurență $IMR = 225$ ani, are o valoare $a_g = 0,25$ g. Valoarea perioadei de colț, T_c este, conform aceluiași normativ, 0,7s.



Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului
pentru proiectare a_g cu IMR = 225 ani și 20%
probabilitate de depășire în 50 de ani (cf. P100-
1/2013)



Zonarea teritoriului României în termeni de
perioada de control (colț),
 T_c a spectrului de răspuns (cf. P100-1/2013)

e) Devierile și protejările de utilități afectate

Nu este cazul.

f) Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii

Terenul de sport propus va fi racordat la utilitățile existente în zonă (energie electrică).

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza conform soluțiilor stabilite în studiul de soluții anexat la avizul de racordare eliberat de S.C. E-ON S.A. IAȘI.

g) Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea

Accesurile pietonal și auto la terenul de sport este realizat din drumul existent situat la VEST de amplasament (DC 55 – drum asfaltat).

h) Căile de acces provizorii

Nu este cazul.

i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul.

2.2 Soluția tehnică cuprinzând:

a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

Suprafata construita a terenului de sport cu gazon sintetic propus va masura 1080.00 mp.

Suprafata construita a terenului de sport cu gazon natural propus va masura 657 mp.

Terenul de sport permite desfasurarea a doua discipline: minifotbal si baschet.

Pentru minifotbal dimensiunile suprafetei de joc vor fi de 40x23m cu zona de protectie de 1 metru latime pe toate laturile.

Caracteristici zonale:

- valori ale temperaturilor de calcul pentru iarna Mc001/6-2013: zona climatică III, $t_e = -18^\circ\text{C}$;
- adâncimea de îngheț este de 0,80-0,90 m, conform STAS 6054/77;
- valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului conform CR 1-1-4/2012: $q_b = 0,70 \text{ KPa}$;
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol conform CR 1-1-3/2012: $s_k = 2,50 \text{ kN/m}^2$;
- zona seismică: $a_g = 0,25g$, $T_c = 0,7s$ conform Cod de Proiectare seismică P100-1/2013;
- Clasa de importanță: IV, $\gamma_{I,e} = 1,0$;
- Categoria de importanță a construcției este "D" – redusă.

Caracteristicile construcției propuse:

▪ funcțiunea:	Teren de Sport;
▪ $S_{\text{proprietate}}$	= 8629 mp;
▪ $S_{\text{construita teren sport gazon artificial}}$	= 1080.00 mp;
▪ $S_{\text{desfasurata teren sport gazon artificial}}$	= 1080.00 mp;
▪ $S_{\text{construita teren sport gazon natural}}$	= 657 mp;
▪ $S_{\text{desfasurata teren sport gazon natural}}$	= 657 mp;
▪ $S_{\text{alei pietonale}}$	= 90 mp;
▪ $S_{\text{alei accese si circulatii auto}}$	= 605 mp.

b) Varianța constructivă de realizare a investiției

Suprafata de joc a terenului de minifotbal va fi executata din gazon sintetic, calitate FIFA 2 cu fir de 50mm, culoare verde, cu insertii albe pentru marcaje. Zona de protectie a terenului de minifotbal va fi executata din gazon sintetic, calitate FIFA 2 cu fir de 50mm, culoare verde.

Imprejmuirea terenului se va realiza din panouri de plasa zincata de la cota +/- 0.00m pana la cota +6.00m pe toate laturile. Structura imprejmuirii se va realiza din stalpi metalici din teava rectangulara cu inaltimea de 6m si sectiunea 60x60mm, fixati in fundatie perimetrala din beton cu sectiunea 20x60cm si din patru montanti metalici din teava rectangulara cu sectiunea 30x30mm ce vor lega perimetral stalpii la cota +/-0.00m, +2.00m, +4.00m si +6.00m.

Terenul de sport va fi dotat:

- Cu doua porti pentru minifotbal anti-vandalism, de dimensiuni 3x2m, fabricate din metal, vopsite in alb si rosu, cu carlige sudate perimetral pe cadru pe care se va prinde plasa de protectie din material sintetic;
- Cu doua panouri de baschet cu cos si inel;

Terenul de sport va fi dotat cu instalatie de nocturna compusa din 8 iluminatoare LED 150W.

Pentru realizarea terenului de sport cu gazon sintetic se vor executa urmatoarele lucrari de infrastructura:

- decopertarea stratului vegetal si realizarea unei sapaturi cu adancime de 60cm pentru fundatie;
- realizarea stratului de fundare din balast compactat cu grosime de 15cm;
- turnarea placii suport din beton cu grosimea de 10cm, cu o pantă de scurgere a apelor pluviale de 0,5%, orientata dinspre axul longitudinal al terenului catre laterale.
- asternerea gazonului sintetic (verde pentru terenul de minifotbal si rosu pentru suprafata de protectie a terenului de minifotbal);
- folosirea umpluturii de nisip cuartos uscat 10-15kg/mp;
- folosirea umpluturii din granule de cauciuc 6-10kg/mp;
- folosirea de adeziv, banda poliester, linii de demarcatie si marcaje de culoare alba.

Pentru realizarea terenului de sport cu gazon natural se vor executa urmatoarele lucrari de infrastructura:

- decopertarea stratului vegetal si realizarea unei sapaturi cu adancime de 40cm - realizarea stratului de fundare din balast compactat cu grosime de 15cm;
- Strat de agregate naturale cilidrate 18-20cm grosime
- Pamant negru in care se va insamanta gazonul

Imprejmuirea terenului se va realiza din panouri de plasa zincata de la cota +/- 0.00m pana la cota +6.00m pe toate laturile. Structura imprejmuirii se va realiza din stalpi metalici din teava rectangulara cu inaltimea de 6m si sectiunea 60x60mm, fixati in fundatie perimetrala din beton cu sectiunea 20x60cm si din patru montanti metalici din teava rectangulara cu sectiunea 30x30mm ce vor lega perimetral stalpii la cota +/-0.00m, +2.00m, +4.00m si +6.00m.

Terenul de sport va fi dotat:

- Cu doua porti pentru minifotbal anti-vandalism, de dimensiuni 3x2m, fabricate din metal, vopsite in alb si rosu, cu carlige sudate perimetral pe cadru pe care se va prinde plasa de protectie din material sintetic;

Terenul de sport va fi dotat cu instalatie de nocturna compusa din 4 iluminatoare LED 150W

c) Trasarea lucrărilor

ALINIAMENTE TEREN DE SPORT GAZON SINTETIC :

EST = 6,00m respectiv 4.2aliniament lateral dreapta;
NORD = teren gazon natural ;
SUD = 4,00m aliniament principal;
VEST = 15.2 m m constructie existenta (scoala).

ALINIAMENTE TEREN DE SPORT GAZON NATURAL :

EST = 10.3m respectiv 4.5aliniament lateral dreapta
NORD = 23.1m aliniament lateral dreapta;
SUD = teren gazon sintetic ;
VEST = 15.2 m m constructie existenta (scoala).9.3 m –rezervor apa
8.5 m ciller

d) Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier

Imobilul nu necesită amenajarea unui adăpost de protecție civilă.

e) Organizarea de șantier

- conform documentației D.T.O.E;

Toate lucrările aferente imobilului se vor desfășura numai în limitele incintei fără a afecta domeniul public.

În incintă se va amplasa un container (pentru organizarea de șantier) 2 x 4m, cu tablou electric și grup sanitar.



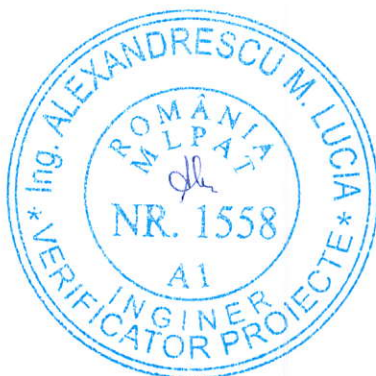
S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

Prezenta documentație, în faza de proiect pentru autorizația de construire, este un extras din proiectul tehnic și a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50/1991(republicată), ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

Întocmit,

Arh. Bogdan Narcis BRÎNDUȘESCU





S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITĂȚI

1. Memoriu de arhitectură

1. DATE GENERALE

1.1 CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

ÎNCADRAREA ÎN LOCALITATE ȘI DESCRIEREA TERENULUI

Terenul se află în intravilanul comunei Costuleni, satul Cozia, județul Iași.
Imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii în zona de protecție a acestora.

Suprafața terenului studiat este de 8629mp.

CONDIȚII DE CLIMĂ ȘI ÎNCADRAREA ÎN ZONELE DIN HĂRȚILE CLIMATERICE

Caracteristici zonale:

- valori ale temperaturilor de calcul pentru iarna Mc001/6-2013: zona climatică III, $t_e = -18^{\circ}\text{C}$;
- adâncimea de îngheț este de 0,80-0,90 m, conform STAS 6054/77;
- valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului conform CR 1-1-4/2012: $q_b = 0,70 \text{ KPa}$;
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol conform CR 1-1-3/2012: $s_k = 2,50 \text{ kN/m}^2$;
- zona seismică: $a_g = 0,25g$, $T_c = 0,7s$ conform Cod de Proiectare seismică P100-1/2013;
- Clasa de importanță: IV, $\gamma_{I,e} = 1,0$;
- Categoria de importanță a construcției este "D" – redusă.



DESCRIEREA TERENULUI DIN PUNCT DE VEDERE GEOLOGIC (CONFORM STUDIULUI GEOTEHNIC ANEXAT LA PROIECT)

Amplasamentul studiat are următoarele caracteristici:

- are stabilitatea generală și locală asigurată;
- nu este supus viiturilor de apă sau inundațiilor;

Natura terenului de fundare se prezintă conform „Studiului geotehnic”, anexat prezentei documentații tehnice. Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea 1 – Prevederi de proiectare pentru clădiri”, P 100-1/2013, zonarea valorii de vârf a accelerației terenului pentru proiectare, în zona studiată, pentru evenimente seismice având intervalul mediu de recurență $IMR = 225$ ani, are o valoare $a_g = 0,25$ g. Valoarea perioadei de colț, T_c este, conform aceluiași normativ, 0,7s.

REȚELE EDILITARE. MOD DE ASIGURARE A UTILITĂȚILOR

Terenul de sport propus va fi racordat la utilitățile existente în zonă (energie electrică).

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza conform soluțiilor stabilite în studiul de soluții anexat la avizul de racordare eliberat de S.C. E-ON S.A. Iași.

1.2. CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUSE

▪ funcțiunea:	Teren de Sport;
▪ $S_{proprietate}$	= 8629 mp;
▪ $S_{construita\ teren\ sport\ gazon\ artificial}$	= 1080.00 mp;
▪ $S_{desfasurata\ teren\ sport\ gazon\ artificial}$	= 1080.00 mp;
▪ $S_{construita\ teren\ sport\ gazon\ natural}$	= 657 mp;
▪ $S_{desfasurata\ teren\ sport\ gazon\ natural}$	= 657 mp;
▪ $S_{alei\ pietonale}$	= 90 mp;
▪ $S_{alei\ accese\ si\ circulatii\ auto}$	= 605 mp.

Suprafata construita a terenului de sport propus va masura 1080.00 mp.



S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

Terenul de sport permite desfasurarea a doua discipline: minifotbal si baschet. Terenul este prevazut cu o cladire de vestiare.

Pentru minifotbal dimensiunile suprafetei de joc vor fi de 40x23m cu zona de protectie de 1 metru latime pe toate laturile.

Suprafata de joc a terenului de minifotbal va fi executata din gazon sintetic, calitate FIFA 2 cu fir de 50mm, culoare verde, cu insertii albe pentru marcaje. Zona de protectie a terenului de minifotbal va fi executata din gazon sintetic, calitate FIFA 2 cu fir de 50mm, culoare rosie.

Imprejmuirea terenului se va realiza din panouri de plasa zincata de la cota +/- 0.00m pana la cota +6.00m pe toate laturile. Structura imprejmuirii se va realiza din stalpi metalici din teava rectangulara cu inaltimea de 6m si sectiunea 60x60mm, fixati in fundatie perimetrala din beton cu sectiunea 20x60cm si din patru montanti metalici din teava rectangulara cu sectiunea 30x30mm ce vor lega perimetral stalpii la cota +/-0.00m, +2.00m, +4.00m si +6.00m.

Terenul de sport va fi dotat:

- Cu doua porti pentru minifotbal anti-vandalism, de dimensiuni 3x2m, fabricate din metal, vopsite in alb si rosu, cu carlige sudate perimetral pe cadru pe care se va prinde plasa de protectie din material sintetic;
- Cu doua banci de rezerve acoperite cu 6 scaune;
- Cu doua panouri de baschet cu cos si inel;
- Cu gradene metalice cu 45 locuri.

Terenul de sport va fi dotat cu instalatie de nocturna compusa din 8 iluminatoare LED 150W.

Terenul de sport va fi prevazut cu o cladire pentru vestiare, impartite pe sexe. Accesul in cladire se va face dinspre partea de Est a amplasamentului. Funcționalul clădirii este compus din: vestiare, grupuri sanitare, camere dușuri si cameră boiler. Structura de rezistență a clădirii va fi alcătuită din zidărie portantă din cărămidă GVP 25 cm grosime cu sâmburi și centuri din beton armat. Fundațiile vor fi continui sub ziduri, din beton armat cu talpă și elevație. Planșeul de la cota +2.50 m se va executa din lemn. Soluția adoptată pentru închiderile exterioare este zidăria de cărămidă GVP 25 cm grosime termoizolată cu polistiren expandat de 10 cm grosime. Compartimentările interioare sunt realizate din zidărie de cărămidă GVP 25 cm grosime și panouri din gips-carton 10 cm grosime. Pardoselile se vor realiza din gresie. Placa din beton armat va fi acoperita cu o șapă de egalizare de 3-4cm grosime din mortar M100 T, pentru crearea unei suprafețe plane și fără fisuri ca suport pentru pardoseala finită. Peretii vor fi placati partial cu faianta si finisati cu var lavabil culoare alba. Tavanele

vor fi finisate cu var lavabil culoare albă. La exterior peretii vor fi finisati cu tencuiala decorativa silicatica culoare alba, armata cu plasa din fibra de sticla. Tamplaria va fi executata in totalitate din PVC. Acoperișul va fi executat tip șarpantă într-o singura apă, cu panta de 18.00%, din elemente constructive din lemn ignifugate și tratate antiseptic. În cadrul podului va fi montată termoizolație din vată minerală de 10 cm grosime, cu barieră antivapori montată la partea inferioară. Învelitoarea va fi realizată din tablă tip țiglă vopsită în câmp electrostatic. Sistemul pluvial va fi alcătuit din jgheaburi și burlane din tablă vopsită în câmp electrostatic. Podestele si treptele vor fi placate cu gresie antiderapanta. Trotuarele vor fi realizate din beton amprentat.

Terenul de sport va fi prevăzut cu o parcare formată din 10 locuri.

Pentru realizarea terenului de sport cu gazon sintetic se vor executa urmatoarele lucrari de infrastructura:

- decopertarea stratului vegetal si realizarea unei sapaturi cu adancime de 60cm pentru fundatie;
- realizarea stratului de fundare din balast compactat cu grosime de 15cm;
- turnarea placii suport din beton cu grosimea de 10cm, cu o pantă de scurgere a apelor pluviale de 0,5%, orientata dinspre axul longitudinal al terenului catre laterale.
- asternerea gazonului sintetic (verde pentru terenul de minifotbal si rosu pentru suprafata de protectie a terenului de minifotbal);
- folosirea umpluturii de nisip cuartos uscat 10-15kg/mp;
- folosirea umpluturii din granule de cauciuc 6-10kg/mp;
- folosirea de adeziv, banda poliester, linii de demarcatie si marcaje de culoare alba.

Accesurile pietonal și auto la terenul de sport sunt posibile a se realiza din drumul existent situat la Sud de amplasament (DS 430 – drum pietruit).

ALINIAMENTE TEREN DE SPORT:

EST	= 3,00m aliniament lateral dreapta;
NORD	= 5,25m aliniament secundar;
SUD	= 4,44m aliniament principal;
VEST	= 25,16m aliniament lateral stanga.

ALINIAMENTE CLĂDIRE VESTIARE:

EST	= 12,90m aliniament principal (pana la terenul de sport);
NORD	= 12,88m aliniament lateral dreapta;
SUD	= 8,27m aliniament lateral stanga;
VEST	= 21,66m aliniament secundar.

1.5. ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR FUNDAMENTALE (STABILITE PRIN LEGEA NR. 10/1995, COMPLETATĂ ȘI MODIFICATĂ PRIN LEGEA NR. 177/2015)

A) - REZISTENȚĂ MECANICĂ ȘI STABILITATE

Terenul de sport intruneste cerintele impuse de Legea 10/1995, indicativ **NP 066 – 2002** – Normativ privind proiectarea terenurilor sportive si stadioanelor (unitatea functionala de baza).

B) - SECURITATEA LA INCENDIU

Terenul de sport intruneste cerintele impuse de Legea 10/1995, indicativ **NP 066 – 2002** – Normativ privind proiectarea terenurilor sportive si stadioanelor (unitatea functionala de baza).

C - IGIENĂ, SĂNĂTATE ȘI MEDIUL ÎNCONJURĂTOR

Terenul de sport intruneste cerintele impuse de Legea 10/1995, indicativ **NP 066 – 2002** – Normativ privind proiectarea terenurilor sportive si stadioanelor (unitatea functionala de baza).

D) - SIGURANȚĂ ȘI ACCESIBILITATE ÎN EXPLOATARE

Terenul de sport intruneste cerintele impuse de Legea 10/1995, indicativ **NP 066 – 2002** – Normativ privind proiectarea terenurilor sportive si stadioanelor (unitatea functionala de baza).

- siguranța circulației pedestre;
- siguranța desfasurarii activitatii sportive;
- siguranța la riscuri provenite din instalatii;
- siguranța la intruziuni.

ORGANIZARE DE ȘANTIER ȘI MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII



S.C. DESIGN PROIECT N-E S.R.L.

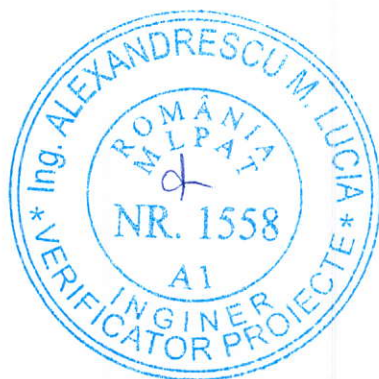
PROIECTARE ASISTENTA CONSULTANTA str. Diminetii nr. 4,
municipiul Iasi, judetul Iasi J22/2955/2017 - CUI 38233631
Telefon: 0743.995.475 / E-mail: designproiectne@yahoo.ro

– conform documentației D.T.O.E;

Toate lucrările aferente imobilului se vor desfășura numai în limitele incintei fără a afecta domeniul public.

În incintă se va amplasa un container (pentru organizarea de șantier) 2 x 4m, cu tablou electric și grup sanitar.

Prezenta documentație, în faza de proiect pentru autorizația de construire, este un extras din proiectul tehnic și a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicată), ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.



Întocmit,
Arh. Bogdan Narcis BRINDUȘESCU

