



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Nr.26.535
Data: 18.06.2021

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, *privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului teren în suprafață totală de 2.307 mp, având ca proprietar Comuna Ghiroda*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere documentația cadastrală de primă înscriere a imobilului teren în suprafață totală de 2.307 mp, având ca proprietar Comuna Ghiroda, întocmită de S.C. GAUSS S.R.L.;

Potrivit documentației, imobilul se află din punct de vedere administrativ în extravilanul localității Ghiroda.

Conform art. art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară:

(1) Prima înscriere a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se realizează la cerere sau din oficiu, în cazurile expres prevăzute de lege.

(2) Prima înscriere a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se realizează la cerere, în baza: (....)

c) documentației cadastrale recepționate, prin care s-a atribuit număr cadastral imobilului;

Luând în considerare cele de mai sus, propunem Consiliului Local al comunei Ghiroda spre analiză și deliberare proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului teren în suprafață totală de 2.307 mp, având ca proprietar Comuna Ghiroda*.

Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea