



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SECUIENI
PRIMAR**

Cod de identificare fiscală: 4455188
www.secuieni.ro, e-mail: comunasecuieni@yahoo.com
Strada Principala, numărul 174, cod poștal: 607560, Tel: 0234.223002; Fax : 0234.223305

PROIECT DE HOTARARE

NR. 26/18.06.2021

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului –spațiu și teren-, cu destinația de punct farmaceutic și cale de acces, situat administrativ în comuna Secuieni, sat Secuieni, str. Răzeșilor nr. 7, parte din domeniul privat al comunei Secuieni

Primarul comunei Secuieni, județul Bacău,

în aplicarea temeiurilor juridice prevăzute de dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. 6 lit. b) art.332-348 , art.335 și art. 362 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere solicitările cetățenilor privind închirierea unui spațiu pentru amenajare punct farmaceutic si construire spatiu depozitare pentru produse farmaceutice,

luând în considerare Raportul de evaluare al proprietății imobiliare cu nr. cadastral 60962, ce va fi închiriat pentru amenajare punct farmaceutic și cale de acces, întocmit de evaluator autorizat Arbănaș Mocanu,

în temeiul dispozițiilor art. 136 alin.(1) si alin. (8) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art.1.- Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului, alcătuit din spațiu cu suprafața de 26,37 mp si teren curți -construcții în suprafață de 70 mp , parte din domeniul privat al comunei Secuieni, situat administrativ în comuna Secuieni, sat Secuieni, str. Răzeșilor nr. 7 , înscris în cartea funciară nr.60962, nr. cadastral 60962, și identificat prin planul de situație , conform Anexa nr.1 , care face parte integrantă la prezenta hotarare.

Art.2.- Destinatia imobilului ce face obiectul închirierii este – amenajare punct farmaceutic și cale de acces .

Art.3.- Se aprobă perioada închirierii de 6 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere cu posibilitatea de prelungire, cu acordul proprietarului.

Art.4.- Se aprobă prețul de pornire al licitației estimat la suma de 300 lei/ lună.

Art.5.- Se aprobă documentația de atribuire a licitației publice respectiv:

a) caiet de sarcini;

b) fișă de date a procedurii ;

c) proiect contract de închiriere;

d) formulare,

conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.- Chiria obținută prin închiriere se face venit la bugetul local al comunei Secuieni.

Art.7.- Se mandatează primarul comunei Secuieni ca în numele și interesul comunei Secuieni, să semneze contractul de închiriere.

Art.8.- Primarul comunei Secuieni, județul Bacău, Compartimentul financiar -contabil, Compartimentul achiziții publice, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9.- Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului comunei Secuieni, Instituției Prefectului Județului Bacău, Compartimentului financiar –contabil, Compartimentul achiziții publice și va fi adusă la cunoștință publică conform prevederilor legale.

Art.10.- Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ competentă, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

Jurist DUMITRU -COSMIN DAVID

**AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL**

GILDA –VASILICA SANDU