

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	193,552	42,856	0,000	193,552	42,866	0,000	193,552	0,000	30,383	0,000	163,169
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	770,506	170,609	146,396	916,902	203,025	916,902	0,000	0,000	0,000	916,902	0,000
TOTAL CAPITOLUL 5		1.037,301	229,683	160,312	1.197,613	265,190	1.004,061	193,552	0,000	30,383	1.004,061	163,169
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar												
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		18.838,252	4.171,259	3.520,852	22.359,104	4.950,876	21.829,639	529,465	11.002,074	296,453	10.827,565	233,012
DIN CARE C+M		17.602,135	3.897,555	3.344,405	20.946,540	4.638,090	20.912,737	33,803	11.002,074	0,000	9.910,663	33,803

Proiectant,

S.C. EDIL PRO CONSTRUCT S.R.L.

Ing. Mitache Gabriel



Beneficiar,

U.A.T. COMUNA MALDAREȘTI, JUDEȚUL VALCEA

Primar Bociog Ion

Deviz financiar - Capitol 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	Obținerea și amenajarea terenului	28,406	6,290	5,397	33,803	7,485
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	28,406	6,290	5,397	33,803	7,485
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 1		28,406	6,290	5,397	33,803	7,485

Proiectant,

S.C. EDIL PRO CONSTRUCT S.R.L.
ing. Mitrache Gabriel



Beneficiar,

U.A.T. COMUNA MALDAREȘTI, JUDEȚUL VALCEA
Primar Bociog Ion

Deviz financiar - Capitol 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor						
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1.1	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5	Telecomunicații (telefonie, radio - tv)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.8	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.9	Cheltuieli aferente racordării la utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL DEVIZ CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Proiectant,

S.C. EDIL PRO CONSTRUCT S.R.L.
ing. Mitrache Gabriel



Beneficiar,

U.A.T. COMUNA MALDAREȘTI, JUDEȚUL VALCEA
Primar Bociog Ion

Deviz financiar - Capitol 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeologice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	20,000	4,428	3,800	23,800	5,270
1.1	Studiu topografic	10,000	2,214	1,900	11,900	2,635
1.2	Studiu geotehnic	10,000	2,214	1,900	11,900	2,635
1.3	Studiu hidrologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	1,497	0,331	0,139	1,636	0,362
2.1	Obținere/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Obținere/prelungirea valabilității autorizației de construire/ desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racordări și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,697	0,154	0,139	0,836	0,185
2.4	Obținere aviz sanitar, sanitar - veterinar și fitosanitar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Obținerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8	Obținerea acordului de mediu	0,600	0,133	0,000	0,600	0,133
2.9	Alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0,200	0,044	0,000	0,200	0,044
3	Proiectare și inginerie	130,562	28,909	26,112	156,674	34,692
3.1	Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare	130,562	28,909	26,112	156,674	34,692
3.1.1	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Studiu de fezabilitate/ Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie(DALI)	64,170	14,209	12,834	77,004	17,051
3.1.3	Proiect tehnic	51,392	11,379	10,278	61,670	13,655
3.1.4	Detalii de execuție	15,000	3,321	3,000	18,000	3,986
3.1.5	Verificarea tehnică a proiectării	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.6	Elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.2	Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și ne terminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Cheltuieli pentru efectuare auditului energetic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Cheltuieli pentru consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1	Plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Cheltuieli pentru asistență tehnică	120,000	26,571	0,000	120,000	26,571
6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului atunci când aceasta nu intră în tariful de proiectare	30,000	6,643	0,000	30,000	6,643
6.2	Plata dirigintilor de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	90,000	19,928	0,000	90,000	19,928
	TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3	272,059	60,239	30,051	302,110	66,895

Projectant,

Beneficiar,

S.C. EDIL PRO CONSTRUCT S.R.L.
ing. Mitache Gabriel

**U.A.T. COMUNA MALDARESTI, JUDETUL
VALCEA**
Primar Bociog Ion



Deviz financiar - Capitol 5 - Alte cheltuieli						
Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mil lei	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
5.1	Organizare de șantier	73,243	16,218	13,916	87,159	19,299
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	73,243	16,218	13,916	87,159	19,299
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	193,552	42,856	0,000	193,552	42,866
5.2.1	Comisionul băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	87,869	19,456	0,000	87,869	19,4560
5.2.3	Cota aferentă controlului statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17,574	3,891	0,000	17,574	3,891
5.2.4	Prime de asigurare din sarcina autorității contractante	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0000
5.2.5	Alte cheltuieli de aceeași natură, stabilite în condițiile legii	0,240	0,053	0,000	0,240	0,0630
5.2.6	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	87,869	19,456	0,000	87,869	19,4560
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	770,506	170,609	146,396	916,902	203,025
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 5		1.037,301	229,683	160,312	1.197,613	265,190

Proiectant,
S.C. EDIL PRO CONSTRUCT S.R.L.
ing. Mitrache Gabriel

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA MALDAREȘTI, JUDEȚUL VALCEA
Primar Bociog Ion

