



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.257 din 14.08.2024

privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 8 – b-dul Decebal din municipiul Deva”, cod SMIS 120393, către Asociația de Proprietari nr.367, bloc 8 și a bunului aferent

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Punctul 2.13. lit.”b” din Anexa la Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.24/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2011,

Art.6 din Legea nr.82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit.”b”, alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.90927/05.09.2023 în baza căruia a fost admisă recepția investiției proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 8 – b-dul Decebal din municipiul Deva”, cod SMIS 120393,

Prevederile art.3 lit.”q” din Contractul nr.30110/11.08.2016, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Asociația de proprietari nr.367, bloc 8 și Unitatea administrativ teritorială municipiul Deva, potrivit căreia, obligația U.A.T. Municipiul Deva este de a transfera Asociației bunurile, echipamentele sau instalațiile achiziționate prin proiect,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 8– b-dul Decebal din municipiul Deva”, cod SMIS 120393, către Asociația de Proprietari nr.367, bloc 8 și a bunului aferent,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Aprobă transferul valorii investiției în sumă 4.572.344,28 lei, TVA inclus, rezultată prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 8 – B-dul Decebal din municipiul Deva”, cod SMIS 120393, precum și transferul plăcii permanente cu valoare de 830,62 lei, TVA inclus, către

Asociația de Proprietari nr.367, bloc 8, care se va efectua în baza unui protocol de predare-primire, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Asociația de Proprietari nr.367, bloc 8, va asigura întreținerea corespunzătoare a imobilului și a bunului ce constituie obiectul prezentei hotărâri.

Art.3. – (1) Aprobă cuantumul contribuției Asociației de proprietari nr.367 pentru blocul 8 – B-dul Decebal, în valoare de 1.479.581,46 lei cu TVA, sumă ce urmează a fi recuperată de către U.A.T. Municipiul Deva.

(2) Cota de contribuție proprie a Asociației la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu destinația de locuință/rezidențiale, proprietari persoane fizice, se plătește în termen de 7 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociația de Proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului, respectiv în sumă de 932.016,79 lei, cu TVA.

(3) Cota de contribuție proprie a Asociației la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință/nerezidențiale, proprietari persoane fizice, respectiv persoane juridice, se plătește în termen de 4 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociația de Proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului, respectiv în sumă de 547.564,67 lei cu TVA.

Art.4. – Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul programe dezvoltare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare,
- Asociației de Proprietari nr.367, bloc 8.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Oana-Diana MURA