

REFERAT DE INITIERE PROIECT HCL

Privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție „CLUB EDUCATIV CREATIV PENTRU TINERII DIN SATUL FĂUREI, COMUNA BĂNEASA”, faza SF/DALI

Potrivit prevederilor art. 129, alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.d), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, și aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de consiliile locale.

Pentru obiectivul investitional „**CLUB EDUCATIV CREATIV PENTRU TINERII DIN SATUL FĂUREI, COMUNA BĂNEASA**”, suma cheltuielilor eligibile din partea Uniunii Europene este de circa 2.993.888,19 RON cu TVA, asigurata prin Programul finantator: INTERREG VI-A Romania Bulgaria 2021-2027 Prioritatea 3 "O Regiune Educată" Obiectivul Specific 4.2 "Îmbunătățirea accesului egal la servicii incluzive și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea unei infrastructuri accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online". Diferenta asigurata din bugetul local va fi in procent de 2% din valoarea cheltuielilor totale ale proiectului , respectiv 61.099,75 RON, cu TVA.

Potrivit art. 8 din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, categoriile de cheltuieli din devizul general, definite conform legislației în vigoare, care se pot finanța prin Program de la bugetul de stat și de la bugetul local sunt:

a) cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiții;

b) cheltuieli pentru elaborarea fazelor de proiectare, documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;

c) cheltuieli pentru realizarea investiției de bază, respectiv: construcții și instalații, montaj utilaje tehnologice, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu/fără montaj și/sau dotare;

d) cheltuieli pentru lucrările de construcții și instalații aferente organizării de șantier;

e) cheltuieli diverse și neprevăzute.

În cadrul activităților de implementare a proiectului, a fost elaborată documentația tehnico-economică la faza SF/DALI , fiind necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu devizul estimativ la aceasta etapă de proiectare.

Acestea sunt valori estimative, definitivarea si consolidarea lor se realizeaza in faza PT.

La articolul 12 alin. (1) din H.G. nr. 907/2016 este stipulat că „(1) *Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare.*”

Documentația de proiectare - faza SF/DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, au fost aprobați prin HCL se includ in dosarul cererii de finantare care se depune la finantator.

In urma parcurgerii etapelor aferente derulării procedurii de atribuire publică a serviciilor de proiectare, s-a recepționat documentația tehnică de proiectare Faza Proiect SF/DALI.

Având în vedere faptul că a fost elaborată documentația tehnico-economică la etapa **SF/DALI**, este necesară aprobarea acesteia precum și aprobarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu **Devizul general**, pentru cheltuielile aferente obiectivului de investiții, conform prevederilor din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Conform prevederilor art. 7 alin.(6) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice: ” *În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico - economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.*”

La faza de proiectare – SF/DALI, indicatorii tehnico — economici previzionați pentru realizarea investiției sunt:

Conform devizului general, valoarea totală estimată a investiției - cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții: la faza de proiectare - DALI este de **2,570,321.29** lei fără TVA, respectiv **3,054,987.95** lei cu TVA, din care construcții-montaj (C+M) **1,767,647.65** lei fără TVA, respectiv **2,103,500.71** lei cu TVA.

Astfel, se propune aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție **„CLUB EDUCATIV CREATIV PENTRU TINERII DIN SATUL FĂUREI, COMUNA BĂNEASA”**, faza SF/DALI, cu indicatorii valorici rezultați .

Față de cele arătate, rog aprobați initierea unui proiect de HCL.

Inspector in cadrul Compartimentului Monitorizare si Control servicii comunitare de utilitati publice,administrarea domeniului public si privat,

DOROIMAN NICUSOR DANIEL