



Nr. 5904 din 06.09.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5903 din 03.09.2024, prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii

Raportul de specialitate nr. 5905 din 03.09.2024 întocmit de doamna Cristina- Iulia Vonica, compartiment achiziții publice și implementare proiecte, prin care se propune aprobarea **indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Hotărârea Consiliului local al comunei Porumbacu de Jos nr. 85/2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” **aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

Ținând cont de:

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- art. 44 alin.(1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny”
- Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu

În temeiul art. 129 (2) lit. „b” coroborat cu alin. 4 lit. „d”; art. 129 alin. 2 lit. „d” coroborat cu alin. 7 lit. „d”; art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „d” și art. 129 alin. (4) lit. „e”, alin (7) lit. „k”, alin(8) lit. „b” din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea **devizului general** al investiției „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” **conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.**

Art. 3. - Se aprobă actualizarea **devizului general - Cheltuieli eligibile** necesare pentru realizarea și finalizarea obiectului de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus , comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” în valoare de **6.880.505,21 lei** inclusiv TVA de **19%, conform anexei nr. 2.**

Art. 4. – Se aprobă actualizarea **devizului general - Cheltuieli neeligibile** necesare pentru realizarea și finalizarea obiectivului de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” în valoare de **468.359,32 lei**, inclusiv **TVA de 19%** și susținerea acestora din **bugetul local** al comunei **Porumbacu de Jos, conform anexei nr. 2.**

Art.5. – Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria.

Art. 6. – Secretarul general delegat al comunei Porumbacu de Jos va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Porumbacu de Jos și celor interesați pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale, Instituției Prefectului - Județul Sibiu, MDRAPFE – Programul National de Dezvoltare „Anghel Saligny”, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ 2024.

**Inițiator,
Primar,
Georgeta-Maria POȘA**

**Avizat,
Secretar general delegat,
Cristina-Petruța HAMPU**

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investitii

Denumirea obiectivului de investitii: „Modernizare sistem de alimentare cu apa in satele Porumbacu de Jos si Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos judetul Sibiu”	
Faza (Nota conceptuala/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Porumbacu de Jos
Amplasament:	Porumbacu de Jos, Porumbacu de Sus
Valoarea totala a investitiei (lei inclusiv TVA)	7.348.864,53
din care C+M (lei inclusiv TVA)	5.569.329,44
Curs BNR lei/euro din data 20.11.2023	4.9765
Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	6.880.505,21
Valoare finantata de UAT Porumbacu de Jos (lei inclusiv TVA)	468.359,32

ALIMENTARI CU APA SI STATII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apa	buc.	1	0,00
Instalatiile de pompare	buc.	0	0,00
Statia de clorinare a apei	buc.	0	0,00
Statia de tratare a apei	buc.	1	1.291.568,32
Conductele de aductiune	m.	2.576	666.350,66
Rezervor de inmagazinare a apei potabile	buc.	3	1.130.680,00
Statiile de pompare si repompare a apei potabile	buc.	0	0,00
Retelele de distributie	m.	8.672	2.224.215,00
Bransamente individuale	buc.	346	692.000,00
Alte capacitati:	-	-	-
Camine de vana	buc.	16	40.000,00
Hidranti supraterrani	buc.	9	13.500,00
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza bransamente individuale)	loc.	1.211	
Total locuitori	loc.	1.211	

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 din 2021 (euro fara TVA)	0	1.250,00
Verificare incadrare in standard de cost		
Valoare totala a investitiei in euro, raportata la numarul de beneficiari directi/km drum (euro fara TVA)		1.026,18

INITIATOR,
PRIMAR,
GEORGETA-MARIA ROSA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
CRISTINA-PETRUȚA HAMPU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare sistem de alimentare cu apa in satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, judetul Sibiu"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,952.38	1,700.95	10,653.33
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	7,841.62	1,489.91	9,331.53
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	16,794.00	3,190.86	19,984.86
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	141,580.22	26,900.24	168,480.46
	TOTAL CAPITOL 2	141,580.22	26,900.24	168,480.46
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	27,174.43	5,163.14	32,337.57
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	27,174.43	5,163.14	32,337.57
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	149,500.00	28,405.00	177,905.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanță	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.8	Asistență tehnică	160,000.00	30,400.00	190,400.00
	TOTAL CAPITOL 3	458,848.86	87,181.28	546,030.14
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,345,235.99	825,594.84	5,170,830.83
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,345,235.99	825,594.84	5,170,830.83
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	67,798.56	12,881.73	80,680.29
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	67,798.56	12,881.73	80,680.29
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	677,985.60	128,817.26	806,802.86
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	677,985.60	128,817.26	806,802.86
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,091,020.15	967,293.83	6,058,313.98
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	135,875.00	25,816.25	161,691.25
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	108,700.00	20,653.00	129,353.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	27,175.00	5,163.25	32,338.25
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	57,477.40	420.62	57,898.02
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25,119.83	0.00	25,119.83
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,023.97	0.00	5,023.97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,119.82	0.00	25,119.82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,213.78	420.62	2,634.40
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	277,744.39	52,771.43	330,515.82
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		476,096.79	79,958.30	556,055.09
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6,184,340.02	1,164,524.51	7,348,864.53
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,680,108.77	889,220.67	5,569,329.44

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,348,864.53
buget de stat	6,880,505.21
buget local	468,359.32

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,091,020.15	0.00
Valoare investitie	6,184,340.02	0.00
Cost unitar aferent investiției	5,106.80	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,026.18	0.00

Data	8/27/2024
Curs Euro	4.9765
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1211

Beneficiar:

Comuna Porumbacu de Jos

Consultant:

S.C. Quality Star Proiect S.R.L.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GEORGETA-MARIA POȘA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
CRISTINA-PETRUȚA HAMPU



Nr. 5903 din 06.09.2024

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” a fost aprobat prin HCL nr. 85/2023- privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, proiect depus în cadrul programului național de investiții „Anghel Saligny”.

În conformitate cu prevederile Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, în urma desfășurării procedurii simplificate organizate în sistemul de achiziții publice Seap, se impune actualizarea devizului general al obiectivului „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”

Astfel, propun Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

**Inițiator,
Primarul Comunei Porumbacu de Jos,
Poșa Georgeta-Maria**



Nr. 5905 din 06.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Investiția „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” a fost aprobată spre finanțare prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu.

În urma aprobării proiectului de către MDLPA - Programului Național de Investiții „ANGHEL SALIGNY” și semnarea contractului de finanțare, a fost organizată procedura simplificată publicată prin anunțul de participare SCN1144331 din 08.04.2024, pentru **atribuirea Contractului de achiziție publică/Acord cadru: de executie pentru: investitia** „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” **cu o valoarea estimată a achiziției: 5.701.960,20 lei fără TVA, valoare constituită din C+M. Oferta financiară depusă de ofertantul câștigător, S.C. Trans Grup Agapia S.R.L. este de 5.358.094,37 lei fără t.v.a. Astfel, se actualizează devizul general al obiectivului cu valoarea rezultată în urma încheierii procedurii simplificate și semnarea contractului de execuție.**

În vederea aprobării cererii de transfer de către MDLPA în cadrul Programului Național de Investiții „ANGHEL SALIGNY” este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local care să aprobe valorile rezultate din actualizarea devizului general al obiectivului de investiții care cuprinde atât suma aprobată prin PNI „ANGHEL SALIGNY” cât și cheltuielile neeligibile ce rezultă în urma întocmirii devizului general, valori constituite în devizul general, anexa nr. 2 la prezentul raport de specialitate.

Compartiment achiziții publice și implementare proiecte
Consilier,
Cristina- Iulia Vonica