

NR. 139018/29.11.2023

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal -**

ELABORARE PUZ MODIFICARE PLANURI URBANISTICE ZONALE APROBATE CU HCL nr.108/31.03.2008 ȘI CU HCL nr.148/29.05.2020 PRIN MODIFICARE ȘI REGLEMENTARE TRAMĂ STRADALĂ ÎNTRE CALEA MOTILOR ȘI STRADA BAYONNE

Beneficiar: ISPAS CIPRIAN VIOREL, ISPAS ANCA MARIA, ISPAS VALERIU MARIUS, MUDACI STEFAN, MUDACI VIONELA LIVIA, GIREDEA ANDREI DUMITRU, OFILEANU DIMI, MARCU ANUȚA LUCIA, TROTA FLORIN, AVRAM VASILE, AVRAM VERONICA, RADUT MARIUS GHEORGHE, RADUT RENATA, POPA CLAUDIA VIORICA, MOLDOVAN AURORA RAMONA, CIUGUDEAN MARIA, FLOREA CRISAN EMIL, FLOREA CRISAN EMILIA DOINA, ANGHEL DORIN CRISTIAN, ANGHEL MIRELA, TRIFAN VASILE DORIN, TULEA IOAN ONU, TULEA CRISTINA LILIANA, CRACIA GHEORGHE EUGEN, CRACIA GABRIELA VERONICA, BUMBU RAFILA CLAUDIA, BUMBU MARIUS, BURJA GHEORGHE, BURJA MARIA, CIUGUDEAN ANCA MARIA, CENARIU ROXANA SIMONA, BOGDAN STELUTA MARIA, NICOLA AUREL, GHETE IOAN, GHETE VIORICA, BULAC EUGEN, BULAC ANGELA

LOC. ALBA IULIA, STRADA CALEA MOTILOR, STRADA GÂRDA ȘI STRADA BAYONNE, JUD. ALBA

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale; + copii după declarațiile de acord/dezacord; + copii după răspunsurile proiectantului.
Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise	Au fost identificați și notificați proprietarii următoarelor imobile: CF Nr. 81253, 81255, 81257, 81258, 88249, 88250, 81260, 110549, 110550, 81262, 92623, 101244, 113607, 96085, 101245, 98824, 82176, 82196, 82197, 81264, 114119, 114120, 96931, 96932, 110083, 110082, 110081, 110080, 11079, 110078, 110077, 110076, 110075, 110074, 104833, 104832, 104831, 109206, 108761, 104828, 108184, 104824, 104823, 104822, 104821, 105611, 72053.
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	51

NR. 139018/29.11.2023

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare	
Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervelor exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	și și-au exprimat dezacordul față de documentația propusă și și-au motivat opțiunea. Beneficiarul prin intermediul proiectantului a transmis acestora că obiecțiile formulate de dânsii nu sunt de natură a schimba soluțiile propuse de documentația de urbanism aflată în consultare.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	A fost afișat 10 zile, respectiv în perioada 04.08.2023 – 13.08.2023 pe site – ul primăriei, la avizierul acesteia și la limitele zonei studiate Panoul de Intenție de elaborare PUZ. Panoul de Consultare asupra propunerilor preliminare PUZ a fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 14.08.2023 – 07.09.2023 pe site – ul primăriei și la avizierul acesteia. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate. Vecinii direcți au fost notificați prin poștă și prin intermediul inițiatorilor documentației, pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează : conform invitației nr. 93486/16.08.2023; nr. 93493/16.08.2023; A conform invitației nr. 93496/16.08.2023; conform invitației nr. 93504/16.08.2023; A conform invitației nr. 93511/16.08.2023; nr. 93515/16.08.2023; conform invitației nr. 93518/16.08.2023; A conform invitației nr. 93525/16.08.2023; A conform invitației nr. 93529/16.08.2023; conform invitației nr. 93533/16.08.2023; conform invitației nr. 93539/16.08.2023; conform invitației nr. 93554/16.08.2023; conform invitației nr. 93560/16.08.2023; A conform invitației nr. 93562/16.08.2023; La toate invitațiile transmise s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului/ dezacordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice.

NR. 139018/29.11.2023

contactați și informați despre documentația propusă de către domnul Ispas Ciprian Viorel.

nu și-au exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

și-au exprimat dezacordul cu privire la documentația propusă.

și-au exprimat acordul cu privire la documentația propusă.

au formulat și obiecții și observații la documentația propusă, iar beneficiarul prin intermediul proiectantului a transmis acestora că obiecțiile formulate de dânsii nu sunt de natură a schimba soluțiile propuse de documentația de urbanism aflată în consultare.

ARHITECT ȘEF,

URB. ALEXANDRU DAMIAN

CONSILIER,
SERVICIUL URBANISM,
ARH. TODOȘIU SIMION

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2024

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER