



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX: 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



Nr. 7618 din 04.09.2024

REFERAT DE APROBARE Doamnelor și domnilor consilieri,

Proiectul de hotărâre supus analizei Consiliului Local al Comunei Coșteiu privește aprobarea constituirii dreptului de acces pe proprietatea Comunei Coșteiu pentru Digi România S.A., în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, asupra suprafeței de 147 mp. înscrisă în Cartea Funciară nr. 415703 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415703.

Ținând cont de Adresa înregistrată la Primăria Comunei Coșteiu sub nr. 5620/18.06.2024, formulată de Digi Romania S.A., prin care se solicită, cu alte cuvinte, acordarea pe o perioadă de 10 ani a unui drept de folosință, cât și constituirea dreptului de acces pe proprietatea Comunei Coșteiu-domeniu privat în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora asupra unei suprafețe de teren de 300 mp.

Analizând conținutul Planului de amplasament și delimitare a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 415703 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415703, întocmit de Topo Network&Design și transmis către instituția noastră pentru solicitant, rezulta că suprafața necesară realizării obiectivelor de către Digi Romania S.A este de 147 mp. și nu de 300 mp., așa cum a fost indicată inițial în adresa nr. 5620/2024.

Din evidențele Cărții Funciare nr. 415703 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415703 imobilul-teren pentru care se solicită dreptul de folosință/acces este în suprafață de 147 mp și se află în proprietatea privată a Comunei Coșteiu.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu:

- a) Prevederile art. 553, alin.1, art. 556, alin.3, art.626, art. 693 și urm. din Legea nr. 287/2009 - Legea privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 129, alin. 2, litera c) și alin.6, litera b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art. 6, alin.3, alin.5 și art. 13 din Legea 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- d) prevederile art.2, alin.1 din Decizia ANCOM nr.997/2018 privind tarifele maxime ce pot fi percepute pentru executarea pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietatea publică;

În temeiul art. 135 și art. 139 alin.(1) și (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și față de cele prezentate mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre Consiliului Local al Comunei Coșteiu aprobarea constituirii dreptului de acces pe proprietatea Comunei Coșteiu pentru Digi România S.A., în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, asupra suprafeței de 147 mp înscrisă în Cartea Funciară nr. 415703 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415703.

PRIMAR
Ec. Petru Carebia

