



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 24 din 18.06.2021

privind aprobarea prelungirii duratei Contractelor de închiriere a suprafeței de 43,2542 ha teren arabil aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) și alin. (14) coroborate cu ale art. 302 - 305 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

- a) Cererea dlui VIȘAN Mădălin-Dumitru, înregistrată la Primăria Comunei Șoldanu cu nr.639 din 04.02.2021;
- b) Cererea dlui BUCUR Gabriel, înregistrată la Primăria Comunei Șoldanu cu nr. 1256 din 10.03.2021;
- c) Adresa S.C. NEGOEȘTI S.R.L. înregistrată la Primăria Comunei Șoldanu cu nr. 1528 din 24.03.2021;
- d) Cererea dlui STOICA Cornel-Cristinel, înregistrată la Primăria Comunei Șoldanu cu nr. 2196 din 22.04.2021;
- e) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 53 din 22.12.2016 privind aprobarea închirierii suprafeței de 43,2542 ha teren arabil, aparținând izlazului comunei Șoldanu, situat în domeniul privat al comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local Șoldanu.

Respectând prevederile Legii nr.52/2003 republicată (r2) privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - (1) Se aprobă prelungirea până la 31.12.2026, prin act adițional, a duratei Contractelor de închiriere a suprafeței totale de 43,2542 ha, teren arabil aparținând domeniului privat al Comunei Șoldanu, Județul Călărași, administrat de Consiliul Local al Comunei Șoldanu, situată în Tarla nr.16 (16,3513 ha), Tarla nr.17 (5,3934 ha), Tarla nr.56 - parcela nr.1 (17,1795 ha) și Tarla nr.93 (4,3300 ha).

(2) Se interzice înființarea culturilor de toamnă în anul agricol 2026-2027 și se stabilește obligativitatea eliberării terenurilor închiriate de resturile vegetale ale culturilor din anul agricol 2025-2026.

(3) Se aprobă modelul de act adițional, conform Anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(4) Se împuternicește dl Iulian GEAMBAȘU, Primarul Comunei Șoldanu, Județul Călărași, să semneze, în numele Comunei Șoldanu, actele adiționale aprobate conform aliniatelor (1) și (3).

Art. 2. - Primarul Comunei Șoldanu va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii adoptate.

Art. 3. - (1) Hotărârea adoptată are caracter individual și va intra în vigoare la data comunicării către Primarul Comunei Șoldanu.

(2) Hotărârea adoptată poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

(3) Secretarul general al Comunei Șoldanu va asigura publicarea și comunicarea hotărârii adoptate tuturor factorilor interesați.

INIȚIATOR PROIECT:
Iulian GEAMBAȘU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘOLDANU,
Traian HULEA