



ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

Nr. 16257/05.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici FAZA PT aferenti proiectului „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”

Având în vedere următoarele:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dragalina, înregistrat sub nr. 16256/05.09.2024;
- Prevederile art. 129, alin (1), alin. (2), lit. b, alin.(4) lit.d, alin.(7), lit k, raportat la art.155 alin.(1), lit.d și alin.(5), lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.7,alin (1), (2),(3), (4) lit. a) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările si completările ulterioare
- Prevederile ghidului specific privind regulile si conditiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1 COMPONENTA 1: MANAGEMENTUL APEI INVESTIȚIA 1 - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene;
- Proiectul tehnic nr. B58/2024, înregistrat la primăria Dragalina sub nr. 12253/05.07.2024 pentru investitia „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”;
- Contractul de finanțare nr. C1I100122000200/10.09.2024;

Se propune extinderea sistemului de canalizare în comuna Dragalina prin: colectarea apelor uzate menajere provenite de la consumatori prin intermediul unei rețele de canalizare sub presiune alcatuita din conducte de PEHD, PE 100, SOR 17, cu diametre cuprinse între De 50 mm - De 110 mm si extinderea statiei de epurare existente cu o capacitate suplimentara de 250 mc/zi.

Indicatorii tehnici minimali aferenti solutiei de interventie sunt :

- ▶ Extindere rețea de canalizare menajera sub presiune pe o lungime de 11.700 m, cu conducte din PEHD SDR 17, De 50 mm -De 110 mm;
- ▶ Instalarea unui numar de 194 de ministatii de pompare pentru consumatori;
- ▶ Realizarea conductelor de serviciu de la ministatiile de pompare la rețeaua sub presiune din material PEHD, SDR17, De 50 mm, in lungime totala de 1200 m;
- ▶ Realizarea conductelor de racord de la proprietati din material PVC, Dn 160 mm, in lungime totala de 8,872 m;
- ▶ Realizarea unui numar de 729 de camine de racord din material plastic D315 mm;
- ▶ Extindere statie de epurare existenta cu o capacitate suplimentara de 250 m3/zi.

Valoarea totala a proiectului este de 12.941.171,37 lei fara TVA / 15.385.539,64 lei cu TVA.

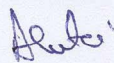
C+M – 6.975.926,27 lei fara TVA/ 8.301.352,26 lei cu TVA.

Buget eligibil PNRR 12.518.512,18 lei fara TVA - 14.885.539,64 lei cu TVA

Buget neeligibil - Buget local 422.659,19 lei fara TVA- 500.000 lei cu TVA.

Avand in vedere durata mare a procesului de atribuire a contractului de lucrari si complexitatea proiectului, este necesara demararea cat mai urgenta a actualizarii indicatorilor la faza PT a proiectului.

**Compartimentul implementarea
proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile
MATEI Ionela Aurelia**





HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice faza D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul cu denumirea „**Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2**”, depus în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, COMPONENTA 1: MANAGEMENTUL APEI, INVESTIȚIA 1 - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene

Consiliul local al Comunei DRAGALINA, județul CĂLĂRAȘI, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar al comunei Dragalina, înregistrat sub nr. 285/05.01.2023;
- Raportul de specialitate al Serviciul juridic, achiziții publice si implementarea proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, înregistrat sub nr. 286/05.01.2023;
- Anuntul Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor din data de 21.12.2022, prin care ne informeaza ca se decide apelul de proiecte pentru “*Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene*”;
- Ghidul Specific Privind Regulile și Condițiile Apliceabile Finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1: Managementul Apei, Investiția 1 - *Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin planul accelerat de conformare cu directivele europene*;
- Legea nr.241/2006, privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare,
- Legii nr. 51/ 2006, cu modificările și completările ulterioare privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin (2), literele b) și d), alin.(4), literele d) și g), alin.(7), literele k) și n) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare.
- Prevederile H.C.L nr 125/2022 privind alegerea președintelui de ședința pentru o perioada de trei luni;
- Procesul – verbal al ședinței comisiei Juridica si de disciplina, înregistrat sub nr.7/25.01.2023;
- Raportul Comisiei juridice și de disciplină, înregistrat sub nr.12/25.01.2023;
- Procesul – verbal al ședinței Comisiei de agricultură, activități economico - financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului si turism, înregistrat sub nr.21/26.01.2023;
- Raportul Comisiei de agricultura, activități economico - financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului si turism, înregistrat sub nr.26/26/01/2023;
- Procesul verbal al Comisiei de învățământ, sănătate și familie, activități socio-culturale, culte, munca si protectie socială, protecție copii, tineret și sport, inregistrat sub nr.14/25.01.2023;
- Raportul Comisiei de învățământ, sănătate și familie, activități socio-culturale, culte, munca si protectie socială, protecție copii, tineret și sport, inregistrat sub nr.19/25.01.2023.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2) litb, (4) lit.d, art.139 si art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnică faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare menajera si extindere stație de epurare in sat Dragalina, comuna Dragalina, județul Călărași – LOT 2**”, întocmit de SC VEST INSTAL SRL, si înregistrat la Primăria Dragalina sub nr. 206 / 04.01.2023.**

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Extindere rețea de canalizare menajera și extindere stație de epurare în sat Dragalina, comuna Dragalina, județul Călărași**”, conform anexei nr. 1 , care face parte integrantă prezenta hotărâre.

Art.3. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Comunei Dragalina prin intermediul Serviciului Juridic, Achiziții Publice și Implementarea Proiectelor Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile, iar secretarul general al comunei o va aduce la cunoștința celor interesați.

**Președinte de ședință,
Cosmin IORDĂCHESCU**



**Contrasemnează,
Secretar general comună,
Gabriel POPESCU**

Nr. 7

Data: 26.01.2023

Adoptată la Dragalina

Hotărârea adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, - voturi „contra”, - „absent”.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

**"EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI EXTINDERE STAȚIE DE EPURARE ÎN SAT DRAGALINA,
COM. DRAGALINA, JUD. CALĂRAȘI" - Etapa II**

BUGETUL PROIECTULUI - TOTALIZATOR			
Curs EURO	4.9195		
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investiția de bază	11,747,116.93	-	11,747,116.93
Cheltuieli suport pentru realizarea investiției	771,395.25	-	771,395.25
Cheltuielile suport eligibile pentru realizarea investiției sunt în limita a 10% din valoarea totală eligibilă			
TOTAL GENERAL	12,518,512.17	-	12,518,512.17
TVA	2,367,027.46	-	2,367,027.46
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	14,885,539.64	-	14,885,539.64
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	12,518,512.17	2,544,671.65	
VALOAREA ELIGIBILĂ	12,518,512.17	2,544,671.65	
VALOAREA NEELIGIBILĂ	-	-	
SURSE DE ASIGURARE A CHELTUIELILOR NEELIGIBILE		-	
BUGET LOCAL	-	-	
COFINANTARE PRIVATĂ	-	-	

BUGETUL PROIECTULUI - COMPONENTA EXTINDERE RETELE DE APA UZATA			
EXTINDERE RETELE DE APA UZATA	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli			
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Cheltuieli cu investitia de baza	11,747,116.93		11,747,116.93
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei	771,395.25		771,395.25
TOTAL GENERAL	12,518,512.17	-	12,518,512.17
TVA	2,367,027.46	-	2,367,027.46
TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA	14,885,539.64	-	14,885,539.64
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALA	12,518,512.17	2,544,671.65	
VALOAREA ELIGIBILA	12,518,512.17	2,544,671.65	
VALOAREA NEELIGIBILA	-	-	

Indicator	U.M.	Valoare lei fara TVA	Valoare lei cu TVA
Retea distributie apa	m	0	
Retea distributie apa	Lei	0	0
Retea apa uzata	m	11.700	
Retea apa uzata	Lei	12.518.512,18	14.885.539,64

Preşedinte de şedinţă
Cosmin IORDĂCHESCU



PROIECTANT
S.C. VEST INSTAL S.R.L.





ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea, participarea și depunerea proiectului „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, COMPONENTA 1: MANAGEMENTUL APEI, INVESTIȚIA 1 - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene

Consiliul local al Comunei DRAGALINA, județul CĂLĂRAȘI, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar al comunei Dragalina, înregistrat sub nr. 344/06.01.2023;
- Raportul de specialitate al Serviciul juridic, achiziții publice și implementarea proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, înregistrat sub nr. 345/06.01.2023;
- Anuntul Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor din data de 21.12.2022, prin care ne informează ca se decide apelul de proiecte pentru “Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene”;
- Ghidul Specific Privind Regulile și Condițiile Aplicabile Finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1: Managementul Apei, Investiția 1 - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin planul accelerat de conformare cu directivele europene;
- Prevederile Legii nr.241/2006, privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare,
- Prevederile Legii nr. 51/ 2006, cu modificările și completările ulterioare privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin (2), literele b) și d), alin.(4), literele d) și g), alin.(7), literele k) și n) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile H.C.L nr 125/2022 privind alegerea președintelui de ședință pentru o perioadă de trei luni;
- Procesul – verbal al ședinței comisiei Juridice și de disciplină, înregistrat sub nr.7/25.01.2023;
- Raportul Comisiei juridice și de disciplină, înregistrat sub nr.13/25.01.2023;
- Procesul – verbal al ședinței Comisiei de agricultură, activități economico - financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr.21/26.01.2023;
- Raportul Comisiei de agricultura, activități economico - financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr.27/26/01/2023;
- Procesul verbal al Comisiei de învățământ, sănătate și familie, activități socio-culturale, culte, munca și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr.14/25.01.2023;
- Raportul Comisiei de învățământ, sănătate și familie, activități socio-culturale, culte, munca și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr.20/25.01.2023.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d, art.139 și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă participarea Comunei Dragalina la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C1 – MANAGEMENTUL APEI, pentru depunerea proiectului „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”.

Art. 2. – Se aproba necesitatea, oportunitatea si potentialul economic al investitiei „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2” conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. – Se aprobă valoarea maximă eligibilă în cuantum de 2. 544. 671, 65 -euro fără TVA, echivalent cu 12. 518. 512, 17 lei fără TVA/ 14. 885. 539, 64 lei cu TVA din care TVA 2. 367. 027, 46 lei, luând în considerare cursul Infoeuro din luna mai 2021 de 1 euro = 4,9195, reprezentând finanțare nerambursabila în procent de 100% a cheltuielilor eligibile conform devizului general, Anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare. Valoarea TVA aferenta cheltuielilor va fi asigurata de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme si/sau investitii pentru Componenta 1 – Managementul Apei, potrivit legislației în vigoare.

Art. 4. – Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime a proiectului „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 5. – Se aprobă asigurarea și susținerea tuturor cheltuielilor de mentenanță a investitiei „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”.

Art. 6. – Se aprobă caracteristicile tehnice (lungimi, arii, volume, capacitate, materiale, etc) , precum si numarul de locuitori / locuitori echivalenti deserviti de proiect, pentru investitia „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. – Se aprobă asigurarea cofinanțării proiectului „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”, respectiv finanțarea cheltuielilor neeligibile care asigura implementarea proiectului, asa cum rezulta din documentatia tehnico-economica și din contractul de lucrări în etapa de implementare.

Art. 8. – Domnul STANCIU Marian Gabriel, primarul Comunei Dragalina, Județul Călărași se desemnează ca reprezentant legal al Comunei Dragalina, Județul Călărași în relația cu Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor, Autoritatea finanțatoare. De asemenea, se împuternicește domnul STANCIU Marian Gabriel, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare întocmirii, aprobării și implementării proiectului de investiții „Extindere rețea de canalizare menajeră și extindere stație de epurare în sat Dragalina, com. Dragalina, jud. Călărași – LOT 2”.

Art. 9. – Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de Primarul Comunei Dragalina prin intermediul Serviciului juridic, Achizitii Publice si Implementarea Proiectelor Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile, iar secretarul genral al comunei o va aduce la cunostinta celor interesati.

**Președinte de ședință,
Cosmin IORDĂCHESCU**



**Contrasemnează,
Secretar general comuna,
Gabriel POPESCU**

**Nr.8
Data. 26.01.2023
Adoptată la Dragalina**

Hotărârea adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru ”, - voturi „contra”, - „absent”.

NECESITATEA, OPORTUNITATEA ȘI POTENȚIALUL ECONOMIC AL INVESTIȚIEI

Romania prin Tratatul de Aderare capitolul 22 încheiat între Uniunea Europeană și România impune României obligația de a implementa cerințele legislației Comunității Europene privind apă și apă uzată. Acest grup de legi include Directiva Consiliului 98/83/CEE referitoare la calitatea apei destinate consumului uman și Directiva Consiliului 91/271/CEE referitoare la epurarea apei uzate din mediul urban. Tratatul stabilește termene limita până la care comunitățile de diverse dimensiuni trebuie să se conformeze diferitelor prevederi ale Directivelor. România a stabilit planuri pentru implementarea măsurilor necesare pentru respectarea acestor termene.

Investițiile necesare a fi realizate s-au stabilit în urma analizei situației existente, constatării deficiențelor, analizei necesarului de infrastructură și a cerințelor viitoare ale consumatorilor.

Deficiențele identificate care se doresc a fi rezolvate prin prezentul proiect sunt:

- În prezent nu se asigură întregul acces al populației din comuna Dragalina la sistemul sistemul de canalizare menajeră;
- În lipsa unui sistem centralizat de colectare și epurare a apelor uzate menajere se va genera impurificarea apelor de suprafață și subterane, a solului, subsolului și serului cu noxe specifice acestor ape uzate, situația are un impact negativ asupra sănătății populației și vor putea apărea numeroase zone insalubre.
- Colectarea și evacuarea acestor ape uzate menajere direct în rețeaua hidrografică din zonă, ar contribui la creșterea conținutului apei în poluanți peste limitele admise și compromiterea acesteia ca mediu de viață pentru fauna acvatică cât și ca sursă de apă pentru localitățile din aval.

Datorită suprafeței mari pe care se întinde comuna Dragalina și apropierea de aglomerarea urbană Calarasi, creșterea mare de parcele și realizarea locuințelor individuale a depășit toate prognozele așteptate pentru această comună.

Creșterea cererii realizării locuințelor individuale este foarte mare și se datorează faptului asigurării serviciilor necesare funcționării locuințelor (apă, canal, gaz, electricitate).

Calitatea serviciilor de apă – canal trebuie redimensionată și recalibrată permanent pentru a putea face față nevoilor localității.

Obiectivul general al investiției este asigurarea sustenabilă a apei pentru un viitor sigur al populației, mediului și economiei.

Obiectivele specifice urmează să se concentreze asupra următoarelor probleme: creșterea gradului de acces al populației la serviciul public de apă și canalizare, conform cu cerințele legislației Uniunii Europene și asigurarea accesului tuturor categoriilor sociale la acest serviciu.

Oportunitatea investiției reprezintă obiectivele clare și necesare care se vor îndeplini prin realizarea acestei investiții.

Investiția, odată finalizată va contribui semnificativ la dezvoltarea durabilă a întregii regiuni, venind în întâmpinarea realizării tuturor cerințelor de respectare a condițiilor de protecție a mediului înconjurător, prin extinderea rețelelor de apă uzată, precum și de protecție a sănătății populației locale, tranzitante, precum și a investitorilor din zonă și a potențialilor investitori.

Potențialul economic existent îl constituie zona industrială a mun. Calarasi. Fabricile de producție, în special din zona de est Mun Calarasi, au angajați din localitățile limitrofe, printre care și comuna Dragalina.

Cresterea zonei industriale a comunei Dragalina si facilitarea locurilor de munca pentru populatia activa a comunei depinde in mare parte de implementarea infrastructii de apa si apa uzata.

Dezvoltarea zonelor rezidentiale depinde de realizarea acestei investitii. După executarea extinderii rețelelor de alimentare cu apă si apa uzata se vor crea condiții civilizate de trai și de funcționare, îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației și diminuarea riscurilor de îmbolnăvire.

Prin asigurarea cu utilități se va stimula creșterea economică, dezvoltarea localității prin construirea de noi locuințe si ocuparea forței de muncă.

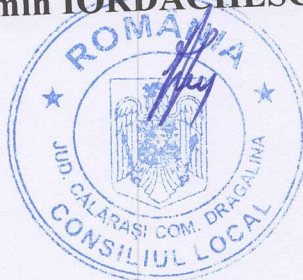
Realizarea investitiei va avea drept rezultat cresterea conditiilor de viata ale populatiei si diminuarea riscului de imbolnavire, in lipsa acestuia situatia are un impact negativ asupra sanatatii populatiei si vor putea aparea numeroase zone insalubre.

Pentru a evita construirea numeroaselor foraje si bazine vidanjabile care ar constitui de asemenea surse de imbolnavire prin consumare apei brute, este necesara si oportuna realizarea investitiei.

PROIECTANT
S.C. VEST INSTAL S.R.L.



Președinte de ședință
Cosmin IORDĂCHESCU



Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str.
Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)

al obiectivului de investiții

**"EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI EXTINDERE STAȚIE
DE EPURARE ÎN SAT DRAGALINA, COM. DRAGALINA, JUD. CALARASI" -
LOT 2**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30,000.00	5,700.00	35,700.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		30,000.00	5,700.00	35,700.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		250,000.00	47,500.00	297,500.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	18,400.00	3,496.00	21,896.00
	3.1.1. Studii de teren	18,400.00	3,496.00	21,896.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,800.00	1,102.00	6,902.00

3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	319,973.59	60,794.98	380,768.57
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43,980.28	8,356.25	52,336.54
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	210,993.31	40,088.73	251,082.04
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.	Consultanța	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	92,000.00	17,480.00	109,480.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	42,000.00	7,980.00	49,980.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Total capitolul 3		686,173.59	130,372.98	816,546.57
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1.	Construcții și instalații	4,367,242.13	829,776.00	5,197,018.13
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	780,293.23	148,255.71	928,548.94
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5,318,908.20	1,010,592.56	6,329,500.76
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		10,466,443.56	1,988,624.28	12,455,067.83
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63,221.66	522.27	63,743.92
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27,487.68	-	27,487.68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,497.54	-	5,497.54
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27,487.68	-	27,487.68
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,748.77	522.27	3,271.03
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	900,673.37	171,127.94	1,071,801.31
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		1,073,895.03	192,550.21	1,266,445.23
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-

6.2.	Probe tehnologice și teste	12,000.00	2,280.00	14,280.00
Total capitol 6		12,000.00	2,280.00	14,280.00
TOTAL GENERAL		12,518,512.17	2,367,027.46	14,885,539.64
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,497,535.36	1,044,531.72	6,542,067.08

In preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data

IANUARIE 2023

Beneficiar/Investitor

COMUNA DRAGALINA, JUD CALARASI

Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.

ing. Dipl. Neicu Mihaita



	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	12,518,512.17	2,367,027.46	14,885,539.64
Buget de stat	12,518,512.17	2,367,027.46	14,885,539.64
Buget local	-	-	-

Președinte de ședință
Cosmin IORDĂCHESCU



CARACTERISTICI TEHNICE (LUNGIMI, ARII, VOLUME, CAPACITĂȚI ETC.)

Investitiile prevazute pentru extinderea rețelei de canalizare în UAT COMUNA DRAGALINA sunt prezentate în cele ce urmează.

- Extindere rețea de canalizare menajera sub presiune pe o lungime de 11.700 m, cu conducte din PEHD SDR17, De 40 mm - De 140 mm;
- Instalarea unui nr. 215 ministatii de pompare pentru consumatori;
- Realizarea conductelor de serviciu de la ministatiile de pompare la rețeaua sub presiune din material PEHD, SDR17, De 40 -63 mm, în lungime totală de 1.400 m;
- Realizarea conductelor de racord de la proprietati din material PVC, Dn 160 mm, în lungime totală de 8.872 m;
- Realizarea unui număr de 40 de camine de racord din materiale plastice D400 mm;
- Extindere capacitate stație de epurare prin suplimentarea debitului epurat cu 250 mc/zi.

Suprafete ocupate de investitie:

Terenurile aferente investitiei sunt situate în intravilan Dragalina, județul Calarasi, aparținând domeniului public al Comunei Dragalina.

Suprafata de teren afectata temporar pe parcursul executiei lucrarilor la extinderea rețelei canalizare este de aproximativ 14.000 mp.

Suprafata ocupata definitiv de extinderea stației de epurare și statiile de pompare este de aproximativ 1000 mp.

Total populatie Sat Dragalina: 5686 locuitori;

Total populatie racordata în prezent la sistemul public de canalizare: 896 locuitori;

Total populatie ce sa va racorda în urma prezentului proiect: 3331 locuitor, reprezentând o crestere a gradului de racordare de 58%.

PROIECTANT
S.C. VEST INSTAL S.R.L.



Președinte de ședință
Cosmin IORDĂCHESCU

