



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 27006/24.06.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: BUGA VIOREL și BUGA LAURA; SC SEDAKO GROUP SRL, elaborată de SC ATELIER CAAD SRL, **proiect nr. 369/2019** și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 26091/15.06.2021, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "ZONĂ SERVICII, DEPOZITARE ȘI COMERȚ", extravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 409795 Ghiroda**, Suprafața CF = 18000 mp,

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 319/23.05.2019 și 460/15.05.2021 eliberate de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 29 din 27.05.2021, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "ZONĂ SERVICII, DEPOZITARE ȘI COMERȚ", extravilan comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 409795 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**