Anexa nr. 3
la P.H. nr. 45 / 19.09.2024

Anexa 2.1 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie:
MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA PESAC, JUDEȚUL TIMIȘ

(actualizat în urma achiziției publice de lucrări)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	15.150,00	2.878,50	18.028,50
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	220.000,00	41.800,00	261.800,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	145.000,00	27.550,00	172.550,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanță**	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistență tehnică**	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	TOTAL CAPITOL 3	**307.150,00**	**58.358,50**	**365.508,50**

Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	7.642.465,14	1.452.068,38	9.094.533,52
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.199.181,20	797.844,43	4.997.025,63
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3.443.283,94	654.223,95	4.097.507,89
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**7.642.465,14**	**1.452.068,38**	**9.094.533,52**
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	51.409,51	9.767,81	61.177,32
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	51.409,51	9.767,81	61.177,32
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	84.632,63	0,00	97.624,41
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	38.469,37	0,00	38.469,37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	7.693,87	0,00	7.693,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38.469,37	0,00	38.469,37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	1.328.702,97	252.453,57	1.581.156,54
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**1.464.745,11**	**262.221,38**	**1.726.966,49**

Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**9.414.360,25**	**1.772.648,25**	**11.187.008,50**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**7.693.874,65**	**1.461.836,19**	**9.155.710,84**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**11.187.008,50**
buget de stat	***11.000.000,00***
buget local	**187.008,50**

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***4.199.181,20***	***3.443.283,94***
Valoare investiție	***5.172.755,63***	***4.241.604,62***
Cost unitar aferent investiției	***1.033.517,61***	***847.473,45***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***211.457,08***	***173.392,55***

Data	04.11.2022
Curs Euro	4,8876
Valoare de referință standard de cost(km)	5,005

ÎNTOCMIT;

SC EUROCAV PROIECT SRL