



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIULNIȚA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.61 din 03.07.2024

privind dezmembrarea terenului în suprafața de 89.756 mp, din domeniul privat al comunei Ciulnița, situat în tarlăua 50, parcela 461/16, înscris în cartea funciara nr. 26109 a comunei Ciulnița, jud.Ialomița.

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședința extraordinară (convocată de îndată) din 05.03.2024.

Având în vedere:

- prevederile art. 879 alin.(1), alin.(5), art.880 din Legea nr.287/2009- Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobate prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023,

Examinând:

- referatul de aprobare nr.121/03.07.2024 al primarului comunei Ciulnița, județul Ialomița,
- raportul de specialitate nr.122/03.07.2024 al compartimentului registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița,
- avizul nr.181/04.07.2024 al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, servicii publice, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină din cadrul consiliului local al comunei Ciulnița
- avizul nr.182/04.07.2024 al comisiei pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport din cadrul Consiliului local al comunei Ciulnița,
- avizul nr.183/04.07.2024 al comisiei pentru muncă și protecție socială, protecție mediu și turism din cadrul consiliului local al comunei Ciulnița,

În temeiul art. 129, alin (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan în suprafața de 89.756 mp, ce face obiectul cartii funciara nr. 26109 a Comunei Ciulnița, situat în tarlăua 50, parcela 461/16, teren care face parte din domeniul privat al comunei Ciulnița, astfel:

1. Lot 1 în suprafața de 54.756 mp având numărul cadastral 26370,
2. Lot 2 în suprafața de 30,000 mp având numărul cadastral 26371.
3. Lot 3 în suprafața de 5,000 mp având numărul cadastral 26372.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Ciulnița, să îndeplinească toate procedurile legale notariale și de publicitate imobiliară cu privire la dezmembrare.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Ciulnița și compartimentul

cadastru și administrarea domeniului public și privat al comunei, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Ciulnița, Instituției Prefectului-Județul Ialomița, prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CIULNIȚA
Stelică GHEORGHE

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CIULNIȚA
Nela CHIȚU
cu atribuții delegate specifice secretarului general