



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.346 din 17.09.2024

*privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil situat în Alba Iulia,
Str. Toporasilor*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art.127-130 din Ordinul 600/2023 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile Legii nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.104423/17.09.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr. 104428/18.09.2024 al Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Documentația înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr.93228/20.08.2024;
- d) Proiectul de hotărâre înregistrat cu numărul 346/17.09.2024 inițiat de Primarul municipiului Alba Iulia;

Luând act de:

- a) Prevederile art.129(2) lit „c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Însușește documentația tehnică întocmită de ing. Mocanu Florin Octavian prin care se propune dezmembrarea imobilului (teren) proprietate a Statului Roman situat pe strada Toporasilor , înscris în CF nr.10104 cu nr. topo.2942/1/1/1/2 - arabil având suprafața de 416 mp în 2 loturi, astfel:

- lotul nr. 1 cu nr.top.2942/1/1/1/2/1 – arabil, în suprafață de 397 mp
- lotul nr. 2 cu nr.topo.2942/1/1/1/2/2 – arabil, în suprafață de 19 mp

Art.2 Solicita OCPI Alba Iulia înscrierea în domeniul public al municipiului Alba Iulia a lotului nr.2 cu nr.top.2942/1/1/1/2/2 în suprafața de 19 mp, identificat cu poziția 897 din anexa nr.2 la HGR 974/2002;

Art.3 Solicita OCPI Alba Iulia - Sectia de carte funciara schimbarea categoriei de folosinta a lotului nr.2 cu nr.top.2942/1/1/1/2/2 in curti constructii;

Art.4 Se completează inventarul domeniului public al municipiului Alba Iulia cu imobilul (lotul nr.2) rezultat în urma dezmembrării de la **Art.1**;

Art.5 Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii 554/2004 Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.6 Serviciul Comunitar pentru Cadastru și Agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.7 Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului - Județul Alba
- Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură
- Serviciului Administrarea domeniul public și privat
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Informatic Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER