



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.340 din 13.09.2024

privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - modificarea suprafeței și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Orizontului, langa bl. B1

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 36 (1) din Legea nr. 18/1991 - Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 41 (5²) din Legea nr. 7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 97, art. 102 și ale art. 153 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI;
- d) Prevederile art. 354 și ale art. 362 (1) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 102768/13.09.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Hotărârea nr. 334/2022 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alba Iulia;
- c) Proiectul de hotărâre înregistrat cu numărul 340/13.09.2024 inițiat de Primarul municipiului Alba Iulia;
- d) Solicitarea depusă de către Vasii Cosmin, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr. 93193/20.08.2024;
- e) Contractul de concesiune nr. 6465/22.01.2018 emis de Serviciul contracte, patrimoniudin aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Însușește documentația tehnică de actualizare date - modificare suprafață întocmită de ing. topograf Olteanu Moldovan Cristian Virgil, prin care se propune modificarea suprafeței unui imobil (teren), situat în Alba Iulia, str. Orizontului, lângă bl. B1, înscris în CF nr. 77079 Alba Iulia, cu nr. top. 1823/26/2/2/1/2, având categoria de folosință "alte", de la suprafața din acte de 12 mp la suprafața măsurată de 21 mp.

Documentația tehnică de actualizare date - modificare suprafață face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară schimbarea categoriei de folosință pentru imobilul (teren) înscris în CF nr. 77079 Alba Iulia, cu nr. top. 1823/26/2/2/1/2 din "alte" în "curți construcții".

Art. 3. Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Alba Iulia a imobilului (teren) înscris în CF nr. 77079 Alba Iulia, cu nr. top. 1823/26/2/2/1/2, având categoria de folosință "curți construcții" și suprafața măsurată de 21 mp.

Art. 4. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra imobilului (teren) înscris în CF nr. 77079 Alba Iulia, cu nr. top. 1823/26/2/2/1/2, având categoria de folosință "curți construcții" și suprafața măsurată de 21 mp.

Art. 5. Se completează inventarul domeniului privat al municipiului Alba Iulia cu imobilul (teren) înscris în CF nr. 77079 Alba Iulia, cu nr. top. 1823/26/2/2/1/2, având categoria de folosință "curți construcții" și suprafața măsurată de 21 mp.

Art. 6. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art. 8. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului - Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Informatic Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER