



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.337 din 13.09.2024

privind luarea la cunoștință a declarațiilor de renunțare la dreptul de proprietate autentificate sub nr. 3062/2020 și nr. 3071/2020 , aprobarea preluării și înscrierii dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul privat a imobilelor (teren) situate în Alba Iulia, str. Negrileasa

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile Legii nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Ordinului nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2), coroborate cu prevederile art. 889 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 102504/13.09.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Proiectul de hotărâre înregistrat cu numărul 337/13.09.2024 inițiat de Primarul municipiului Alba Iulia;
- c) Adresa înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 98835/04.09.2024;
- d) Declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate autentificate sub nr. 3062/25.09.2020 și nr. 3071/25.09.2020 de către notar public Teodorescu Dan.

Luând act de:

- a) art. 129 alin. (14), ale art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit."a" și ale art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al municipiului Alba Iulia declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate autentificate sub nr. 3062/2020 și nr. 3071/2020 de către notar public Teodorescu Dan, prin care se renunță la dreptul de proprietate asupra suprafeței de teren de 72 mp, imobil situat în Alba Iulia, str. Negrileasa, înscris în CF nr. 113414 Alba Iulia, cu nr. cad. 113414 (nr. top. 2714/1/2/1/10, 2714/1/2/2/10), având categoria de folosință "arabil" și a suprafeței de teren de 72 mp, imobil situat în Alba Iulia, str. Negrileasa, înscris în CF nr. 109456 Alba Iulia, cu nr. cad. 109456 (nr. top. 2714/1/2/1/19, 2714/1/2/2/9), având categoria de folosință "arabil"

Art.2. Se aprobă preluarea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra imobilelor (teren) situate în Alba Iulia, str. Negrileasa, înscrise în CF nr. 113414 Alba Iulia, cu nr. cad. 113414 (nr. top.2714/1/2/1/10, 2714/1/2/2/10), în suprafață de 72 mp și CF nr. 109456 cu nr. cad. 109456 (nr. top.2714/1/2/1/9, 2714/1/2/2/9) în suprafață de 72 mp.

Art.3. Se completează inventarul domeniului privat al municipiului Alba Iulia cu imobilul cuprins la art.2.

Art.4. Terenul în suprafață de 72 mp înscris în CF nr. 113414 Alba Iulia și terenul în suprafață de 72 mp înscris în CF nr.109456 Alba Iulia nu sunt grevate de sarcini, excepție făcând drepturile de servitute de trecere înscrise în cartea funciară la Partea III - Sarcini (C1).

Art.5. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba – Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra imobilelor cuprins la art.2.

Art.6. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.8. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Serviciul Informatică, Digitalizare și Sistem Info.Geografic
- Direcției urbanism și amenajarea teritoriului.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER