



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂRCĂNEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE
Nr. 19.493 /24.09.2024



Repartizat pentru aviz comisii specialitate C.L. Bărcănești : Comisia nr.1 cu adresa nr. _____ din _____ 2024; Comisia nr.2 cu adresa nr. _____ din _____ 2024 și Comisia nr.3 cu adresa nr. _____ din _____ 2024;

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la P.H.C.L. nr. 50 din 24.09.2024 pentru aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții ”Construire Creșă, împrejmuire teren, bransamente și utilități, Comuna Barcanesti”

Prin Referatul de aprobare, inițiatorul-Primarul Comunei Bărcănești propune aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții ”Construire Creșă, împrejmuire teren, bransamente și utilități, Comuna Barcanesti”, legislația aplicabilă fiind :

- Art.1 alin.(1) ,alin.(2) , art. 3,art. 4 și art.5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Nota conceptuala este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

Tema de proiectare exprima intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuala, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Se dorește înființarea unei creșe de capacitate 40 copii, în comună Bărcănești, județul Prahova, pe terenul intravilan aparținând domeniului public al comunei Bărcănești, conform extras carte funciară nr.144065/23.09.2024 emis de BCPI Ploiești, numar cadastral 26632 cu suprafata de 13.070 mp.

Construcția va fi conformată conform normelor nZEB și va avea regimul de înălțime parter, separată în 3 nuclee funcționale după cum urmează:

- nucleul administrativ (zona de acces),
- nucleul pentru copii (4 dormitoare, 2 camere de joacă, prevăzute cu vestiar filtru și grupuri sanitare, grup sanitar persoane cu dizabilități, zona de primire, cabinet medical cu izolator)
- nucleul tehnico-gospodaresc (preparare alimente, spălătorie, vestiar personal, etc).

Accesele în clădire sunt separate pentru copii și personal. Construcția este configurată pentru accesul și utilizarea acesteia de către persoanele cu dizabilități: rampa acces, grupuri sanitare, coridoare, etc., configurate corespunzător. Sistemul constructiv va fi de tip: structura beton armat și pereți de închidere zidărie cu goluri verticale. Clădirea se va racorda la rețelele locale de energie electrică, telefonizare, apă și canalizare. Se va asigura dotarea creșei cu mobilier și echipamente, conform normelor în vigoare pentru asigurarea bunei funcționări a acesteia și o bună desfășurare a procesului educativ și de îngrijire a copiilor. Se va realiza amenajarea exterioară a terenului.

Pentru realizarea obiectivului de investiții "Construire Creșă, împrejmuire teren, branșamente și utilități, Comună Barcanesti" se va accesa "Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027, prioritatea 5, obiectiv RSO 4.2 Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR). Operațiunea A - Sprijin acordat învățământului antepreșcolar și preșcolar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online". Platforma Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027, permite depunerea de proiecte vizând un buget de până la 2 milioane de euro TVA inclus, având o cofinanțare de minim 2% din partea beneficiarului

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare, poate fi adoptat în ședința consiliului local, întrunind condițiile de legalitate.

Întocmit,
Consilier achiziții publice ,
Maria Afrodita BITON

