

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 și completarea H.C.L. nr. 43 din 14.08.2024 referitor la aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului identificat în Cartea Funciară cu numărul 53645 Groși, având numărul cadastral 53645, conform documentației cadastrale avizate de către OCPI Maramureș cu numărul 37565/13.06.2024

Domnilor consilieri,

Analizând raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Groși;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare referatul de completare la documentația nr. 54924/02.09.2024, prin care ne solicită justificarea domeniialitatea celor două imobile rezultate și cu privire la înscrierea construcției;

În baza Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere faptul că bunurile imobile mai jos menționate au fost intabulate în Cartea Funciară

Va propun spre dezbateră și aprobare următoarele:

- I. Art. 1 de la H.C.L. nr. 43/14.08.2024 se va modifica și va avea următorul cuprins:
 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat în Cartea Funciară cu numărul 53645 Groși, având numărul cadastral 53645, conform documentației cadastrale avizate de către OCPI Maramureș cu numărul 37565/13.06.2024, după cum urmează:
 - 1) 56259 situat în Loc. Satu Nou de Jos, Jud. Maramures, UAT Groși având suprafața măsurată 10974, domeniul privat al Comunei Groși;
 - 2) 56260 situat în Loc. Satu Nou de Jos, Jud. Maramures, UAT Groși având suprafața măsurată 258mp, domeniul privat al Comunei Groși;
- II. Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 43 din 14 august 2024, prin introducerea unui nou articol, după cum urmează:

„Art. 2 Construcția înscrisă în cartea funciară nr. 53645 Groși, nr. cad. 53645-C1, se va reînscris pe nr. cad. nou înființat 56259 Groși”.

PRIMAR
Florin-Daniel BOLTEA