



Nr. 6244/23.09.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024,

Analizând:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6243/23.09.2024 prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii privind reaprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "**Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu**" aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Raportul de specialitate întocmit de domnul Coșofreț Marius, înregistrat cu nr. 6245/23.09.2024, privind susținerea legală a adoptării hotărârii;

Hotărârea nr. 87/2022 a Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "**Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu**", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Hotărârea nr. 53/2023 a Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la HCL nr 87/15.12.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Hotărârea nr. 66/2023 a Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos privind modificarea anexelor nr.1 și nr.2 la HCL nr 87/2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu**”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Avizul _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. _____;

Avand in vedere urmatoarele dispozitii legale:

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

Legea nr. 183/2022 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

Ordinul nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

Ordinul nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (I) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (I), alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 136-139, art. 196, alin. (I), lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică – Devizul general, Indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții **"Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu"** aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prin ordinul ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înțocmită de **S.C. QUALITY STAR PROIECT S.R.L.**, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Mureș sub nr. J26/1839/2005, Cod Unic de Înregistrare: RO 18066687, sediul social: Loc. Nazna, Str. Mureșului, Nr. 17, județul Mureș.

Art. 2 - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții **"Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu"**, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferent obiectivului de investiții **"Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu"**, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Porumbacu de Jos a sumei de **211.113,74 lei**, inclusiv TVA, conform devizului general din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4, alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 5 - Anexele nr. 1 si 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 - Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Georgeta-Maria POȘA și aparatul de specialitate vor asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7 - Hotărârea se comunică de către secretarul general delegat al comunei Porumbacu de Jos, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și prin publicarea pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ 2024.

**Inițiator,
Primar,
Georgeta-Maria POȘA**

**Avizat,
Secretar general delegat,
Cristina-Petruța HAMPU**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: **"Alimentare cu apa in satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, judetul Sibiu"**.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	101,909.44	19,362.79	121,272.23
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,909.44	2,072.79	12,982.23
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	79,500.00	15,105.00	94,605.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanță	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8	Asistență tehnică	49,860.59	9,473.51	59,334.10
	TOTAL CAPITOL 3	259,770.03	49,356.30	309,126.33
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,476,648.44	660,563.20	4,137,211.64
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,476,648.44	660,563.20	4,137,211.64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15,878.20	3,016.86	18,895.06
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	15,878.20	3,016.86	18,895.06
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	142,903.80	27,151.72	170,055.52
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	142,903.80	27,151.72	170,055.52
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,635,430.44	690,731.78	4,326,162.22
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	58,183.68	11,054.90	69,238.58
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	54,547.20	10,363.97	64,911.17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	3,636.48	690.93	4,327.41
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	39,018.10	0.00	39,018.10
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	17,735.50	0.00	17,735.50
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3,547.10	0.00	3,547.10
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,735.50	0.00	17,735.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	290,746.46	55,241.83	345,988.29
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		392,948.24	67,246.73	460,194.97
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,288,148.71	807,334.81	5,095,483.52
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,547,073.84	673,944.03	4,221,017.87

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,095,483.52
buget de stat	4,884,369.78
buget local	211,113.74

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4 (RON)	3,635,430.44	0.00
Valoare investitie (RON)	4,288,148.71	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (RON)	6,125.93	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,231.49	0.00

Data	9/20/2024
Curs Euro	4.9744
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari)	700.000



INIȚIATOR,
PRIMAR,
GEORGETA-MARIA POȘA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
CRISTINA-PETRUȚA HAMPA

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investitii

Denumirea obiectivului de investitii: "Alimentare cu apa satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, judetul Sibiu"	
Faza (Nota conceptuala/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Porumbacu de Jos
Amplasament:	Amplasamentul este situat in satul Colun, comuna Porumbacu de jos
Valoarea totala a investitiei (lei inclusiv TVA)	5.095.483,52
din care C+M (lei inclusiv TVA)	4.221.017,87
Curs BNR lei/euro din data 19.101.2024	4.9744
Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4.884.369,78
Valoare finantata de UAT Porumbacu de Jos (lei inclusiv TVA)	211.113,74

ALIMENTARI CU APA SI STATII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apa	buc.	.....	.....
Instalatiile de pompare	buc.	.....	.....
Statia de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Statia de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aductiune	m.	8050	2.089.764,90
Rezervor de inmagazinare a apei potabile	buc.	1	235.677,39
Statiile de pompare si repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distributie	m.	2915	727.752,91
Bransamente individuale	buc.	200	1.020.854,24
Alte capacitati:	buc.	10 camine vane, instalatii hidraulice, 1 subtraversare prin foraj orizontal+26 buc. hidranti subterani	252.002,52
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza bransamente individuale)	loc.	700	.....
Total locuitori	loc.	700	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 din 2021 (euro fara TVA)	1	1.250,00
Verificare incadrare in standard de cost		
Valoare totala a investitiei in euro, raportata la numarul de beneficiari directi/km drum (euro fara TVA) – locuitori echivalenti.	700	1.231,49

INITIATOR,
PRIMAR,
GEORGETA-MARIA POȘA

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL DELEGAT,
CRISTINA-PETRUȚA HAMPU



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 6243/23.09.2024

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, în urma procedurii simplificate organizate în sistem de achiziții publice Seap, se impune actualizarea devizului general al obiectivului „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”,

Astfel, propun Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos **proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

Inițiator,
Primarul comunei Porumbacu de Jos,
Georgeta-Maria POȘA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS



Nr. 6245/23.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Investiția „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” a fost aprobată spre finanțare prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu.

În urma aprobării proiectului de către MDLPA - Programului Național de Investiții „ANGHEL SALIGNY” și semnarea contractului de finanțare, a fost organizată procedura simplificată publicată prin anunțul de participare SCN1139384 pentru atribuirea Contractului de achiziție publică de lucrări privind realizarea obiectivului de investiții: "Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu".

Ținând cont de faptul că licitația pentru atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări privind realizarea obiectivului de investiții a fost lansată la valoarea de 3.691.027,20 lei fără TVA, ulterior s-a depus ofertă cu valoarea de 3.689.977,64 lei fără TVA, se impune actualizarea devizului general al obiectivului, astfel propun spre dezbatere și aprobare ***proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.***

Inspector de specialitate,
Coșofreț Marius-Mihai