



R O M Â N I A

JUDEȚUL TIMIȘ

PRIMARIA BUCOVĂȚ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283

E-mail: primaria.bucovat.tm@gmail.com

PROIECT DE HOTARAREA Nr. 46

Din data de 15.06.2021

privind vanzarea directa a terenului concesionat in suprafata de 581 mp, situat in Bazosul Nou, nr.cad.400415, C.F. 400415 Dlui Delcea Miron si sotia Delcea Ioana in calitate de proprietar a constructiei

Primarul Comunei Bucovat, judetul Timis,

Având în vedere:

- Cererea Dnei Delcea Ioana inregistrata cu nr. 9125/14.06.2021, prin care solicita cumpararea terenului inscris in C.F.400415, nr. cad. 400415, in suprafata de 581 mp, situat in comuna Bucovat, sat Bazosul Nou, nr. 294, jud. Timis;
- Referat de specialitate inregistrat cu nr. 9128/15.06.2021 intomit de Compartimentul Urbanism din cadrul primariei Bucovat;
- Referatul de aprobare inregistrat la nr. 9129/15.06.2021;
- Contractul de concesiune nr. 1534/25.05.2013;
- Raportul de evaluare nr. 21/19.02.2021 intocmit de catre expert evaluator autorizat ing. Suteu Vasile Mircea;
- Ținând cont de prevederile art.24 alin.(1), art.28 alin.(6) din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, ale art. 286 alin. 4 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborate cu dispozițiile Codului Civil și ale Ordinului nr.700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară si de Art. 8 Lega 15/2003;
- Avand in vedere dispozitiile art.139, alin(2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c si alin.(6), lit. b , art.196, alin.(1), lit a din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE:

Art.1 Spre aprobare vanzarea directa a terenului in suprafata de 581 mp situat in localitatea Bazosul Nou, nr. 294, jud.Timis, inscris in CF

400415 Bazosul Nou , nr. cad. 400415 identificat conform ANEXEI nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare catre dl Delcea Miron CNP 1500413354747 si sotia Delcea Ioana CNP 2720624330012 in calitate de proprietari ai constructiei.

Art.2. Pretul de vanzare este **8 euro/mp plus T.V.A.**, stabilit pornind de la valoarea recomandata de care evaluator in Raportul de evaluare, ANEXA nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Pretul de vanzare va fi stabilit la cursul valutar al B.N.R. leu-euro din ziua efectuarii platii si va fi achitat integral la casieria Primariei Bucovat sau prin transfer bancar in contul Primariei Bucovat.

Art.4. Se imputerniceste Primarul Comunei Bucovat pentru incheierea contractului de vanzare- cumparare.

Art.5. La data incheierii contractului de vanzare-cumparare a terenului mentionat , inceteaza valabilitatea Contractului de concesiune nr. 1543/20.05.2013.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Bucovat, prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Prezentul proiect de hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului jud. Timis-Directia de Contencios Administrativ si Legalitatea Actelor;
- Primarului Comunei Bucovat;
- Compartimentului de Contabilitate si Taxe si Impozite din cadrul Primariei Bucovat;
- Compartimentului Urbanism din cadrul Primariei Bucovat;
- Dlui Delcea Miron si sotiei Delcea Ioana;
- Se afiseaza pe site-ul www.comunabucovat.ro.

INITIATOR

PRIMAR
POP GHEORGHE

AVIZAT
Secretar general UAT,
Gligor Meda