



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.59 din 10.10.2024

privind menținerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Balaciu, a unor imobile-terenuri intravilane, ce au fost clasificate în mod eronat prin lucrarea de cadastru sistematic cu proprietar neidentificat și propuse să fie intabulate ca făcând parte din domeniul privat al comunei Balaciu

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile 120 și 121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) prevederile art.8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997 ;
- c) art.129 alin.(6) lit.b) raportat la alin.(2) lit.c) , art.140 alin.(1), art.197,art.198 , art.240 alin.(1) art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 1 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și d) din anexa nr. 1 la aceasta;
- d) art.7 alin.(2) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art.1 alin.(1) ai art.2 alin.(1) lit.b)-c) din Legea nr.554/2004 privind Contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.8 alin.(1) din Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.27 alin.(1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) dispozițiile Hotărârii Consiliului local Balaciu nr.47 din 16.09.2024 privind alegerea președintelui de ședință;
- b) respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) faptul că proiectul acestei hotărâri a fost înregistrat în Registrul pentru evidența proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative cu nr.59 din 10.10.2024;
- d) avizul consultativ nr. --din-- al comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public și privat;
- e) avizul consultativ nr. --din-- al comisiei pentru activ. social-culturale, muncă și protecție socială ;
- f) avizul consultativ nr. -- din --al comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină;
- g) raportul nr. --din-- al compartimentului funcțional registrul agricol și fond funciar din aparatul de specialitate al primarului;
- h) avizul de legalitate al secretarului general al comunei nr. -- din --- ;

Luând act de:

- a) referatul primarului de aprobare a proiectului de hotărâre, ce a fost înregistrat sub nr.59 din 10.10.2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 – (1) Se aprobă menținerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Balaciu , a terenurilor identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele menționate la alin.(1) vor fi folosite pentru reconstituirea dreptului de proprietate către persoanele îndreptățite.

Art.2 – Primarul comunei Balaciu ,prin compartimentul de specialitate, va proceda la contestarea propunerii de intabulare către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița.

Art.3 - Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al comunei Balaciu, în termenul prevăzut de lege:

a) se înregistrează în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative;

b) se comunică Prefectului județului Ialomița;

c) se comunică primarului comunei, compartimentului de specialitate, în termen de cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect;

d) se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii, prin depunere la Monitorul Oficial Local al comunei Balaciu, în format electronic, pe pagina de internet <https://emol.ro/balaciu-il/registru-hcl/> , în subeticheta Hotărâri ale autorității deliberative.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI BALACIU
Cornel MIHU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BALACIU
Alexandru-Viorel TRANDAFIR