

PRIMARIA COMUNEI GROSI
PRIMAR

REFERATUL DE APROBARE AL PRIMARULUI COMUNEI GROSI
privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață cu titlu gratuit, asupra terenului, proprietate privată a Comunei Groși, adiacent străzii Dumbravei, în favoarea Ministerului Apărării Naționale, Unitatea Militară 02444

Domnilor consilieri,

Am initiat acest proiect de hotarare ca urmare solicitarii Ministerului Apărării Naționale, Unitatea Militară 02444 Sibiu, prin reprezentantul imputernicit AET LUXINSTAL SRL, cu sediul în jud Salaj, loc Rus, nr. 322.

Acesta solicita aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață cu titlu gratuit, asupra terenului, aflat în proprietate privată a Comunei Groși, situat în străzii Dumbravei, în scopul realizării lucrării de **„Racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent - Rețea electrică exterioară de iluminat Cazarma 2555 Baia Mare”** în localitatea Satu Nou de Jos, strada Dumbravei, nr 135.

Acordul proprietarului de teren a fost solicitat prin certificatul de urbanism nr. 120 din 10 iunie 2024, emis de Primăria comunei Groși în vederea obținerii autorizației de construire pentru executarea lucrărilor de construire.

Conform Planului de situație anexat, a fost identificat traseul rețelei, care se suprapune cu terenul înscris în CF nr. 53890 Groși, nr. cad. 53890; CF nr. 55985 Groși, nr. cad. 55985; CF nr. 54206 Groși, nr. cad. 54206; CF nr. 2800 Baia Mare, nr. topo. 2780/8/2/1/2/6, proprietar Comuna Grosi.

Exercitarea dreptului de uz și de servitute asupra terenului identificat mai sus se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a instalațiilor, cu condiția ca lucrările propuse nu vor afecta rețelele tehnico edilitare existente, iar terenurile ocupate vor fi aduse la starea inițială în termen de 10 zile de la finalizarea lucrărilor.

Pentru a putea fi emisă autorizația de construire și pentru ealizarea lucrărilor este necesar acordul Consiliului Local Grosi, exprimat printr-o hotarare a consiliului local.

Având în vedere cele prezentate mai sus propun aprobarea proiectului de hotarare în forma prezentată.

PRIMAR
Florin-Daniel BOLTEA