



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.374 din 08.10.2024

privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia- domeniul public, a unui imobil înscris în CF nr.114932 în suprafață de 1206 mp, Cf nr.114931 în suprafața de 137 mp, CF nr.114922 în suprafața de 284 mp aferent străzii Teodor Susman

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Prevederile art. 8 alin. (6) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

b) Prevederile art. 863, lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

a) Referatul de aprobare nr.114981/8.10.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;

b) Raportul de specialitate nr.114997/8.10.2024 al Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;

c) Proiectul de hotărâre înregistrat cu numărul 374/8.10.2024 inițiat de Primarul municipiului Alba Iulia;

d) Cererile înregistrate la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr. 111112, 111109,111111 /1.10.2024, depuse de Olkar Eniko

e) Prevederile art.1 din Hotărârea nr. 489/22.12.2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

„ELABORARE PUZ - MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL NR. 195/2013 art 8”, ALBA IULIA, STR. GRUIA NOVAC, STR IOAN PETRU CULIANU, FN, solicitant OLCAR ENIKO, MARGINEAN ALEXANDRU SORIN, DAN PETRU VASILE, DAN DOINA FLOARE, DAN BOGDAN IOAN, DAN VASILE VIOREL, DAN VASILE DANIEL, MARGINEAN ANA, TODORAN ANA

f) Autorizatia de construire nr.2/3.01.2023 - Executarea lucrarilor de construire pentru Construire Cale de Comunicatie ;

g) Certificat de Urbanism nr.1239/30.06.2024 in scopul " Elaborare D.T.A.C pentru construire cale de comunicatie, retele si dotari tehnico-edilitare

Luând act de:

a) Prevederile art.129 alin. (2) lit. "c" și ale art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia - domeniul public, având ca obiect imobilele situate în Alba Iulia, strada Teodor Susman înscrise în CF nr.114932 cu nr.cad.114932 în suprafață de 1206 mp (categorie folosință - drum), CF nr.114931 cu nr.cad.114931 în suprafața de 137 (categorie folosință - vie), CF nr.114922 cu nr.cad.114922 în suprafața de 284 (categorie folosință - vie și arabil) aflate în proprietatea numitei Olcar Eniko

Art.2. Planul de amplasament și delimitare se regăsește în anexă la proiect

Art.3. Terenul ce face obiectul donației se declară de uz public local și va fi înscris în cartea funciară, ca teren aparținând domeniului public a Municipiului Alba Iulia.

Art.4. Ulterior încheierii contractului de donație în formă autentică, imobilele de la art.1 vor fi întabulate în proprietatea municipiului Alba Iulia – domeniul public și se va completa inventarul domeniului public al Municipiului Alba Iulia.

Art.5. Solicita oficiului de Cadastru și Publicitate imobiliară Alba -Sectia de Carte Funciara inscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia-domeniul public asupra imobilului cuprins la art.1

Art.6. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură, Serviciul contracte, patrimoniu și Compartimentul Sistemul Informatic Geografic, Biroul Unic din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.8. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului - Județul Alba
- Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură
- Direcției tehnice, dezvoltare
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Direcției cheltuieli
- Compartimentului Sistemul Informatic Geografic, Biroul Unic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER