



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.87 din 08.10.2024

privind transmiterea în folosință gratuită către S.C. DELGAZ-GRID S.A. a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Timișești

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art.12, alin (2) lit. a),c) și alin. (4), ale art. 14 din Legea 123/2012 privind energia electrică și gazele naturale;-
- e) prevederile privind darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- f) prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Legii nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice;
- h) art. 129 alin.(2) lit.c) ale alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- a) Adresa Delgaz Grid S.A. nr. 92/29.07.2024 înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr. 4433/31.07.2024 prin care ni se solicită acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A, în vederea realizării obiectivului "Modernizare L.E.A. joasă tensiune P.T.A. 1 Plăieșu, județul Neamț";
- b) Certificatul de urbanism nr. 18 din 02.04.2024 emis de Comuna Timișești, județul Neamț;
- c) Raportul Compartimentului cadastru și urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei înregistrat cu nr. 4467/ 02.08.2024;

Luând act de:

- a) propunerile primarului comunei Timișești cuprinse în referatul înregistrat sub nr. 6553 din 08.10.2024 privind acordarea unui drept de uz și servitute pentru o suprafață de teren aparținând domeniului public al comunei, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A, în vederea realizării obiectivului "Modernizare L.E.A. joasă tensiune P.T.A. 1 Plăieșu, județul Neamț";
- b) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit și ocuparea definitivă, către DELGAZ-GRID S.A. a suprafeței de 1.303 m.p. teren și ocuparea temporară a suprafeței de 36.400m.p. teren, din domeniul public al comunei Timișești, poziționat în localitatea Plaiesu, pe străzile Stejarului, Castelului, Visinului, Teiului, Crinilor, Neamtului, Principală, Primaverii, Rozelor, Viilor, Fagului, Macului, în vederea executării lucrării “ Modernizare L.E.A. joasă tensiune P.T.A. 1 Plăiesu, comuna Timișești, județul Neamț ”.

(2) Se aproba dreptul de servitute pentru suprafata de 36.400 m.p. teren neproductiv către DELGAZ-GRID S.A. pentru exploatare, intretinere, interventii pe toata durata de existenta a obiectivului.

(3) Se aproba dreptul uz si servitute pentru suprafata de 1.303 m.p. către DELGAZ-GRID S.A. pentru exploatare, intretinere, interventii pe toata durata de existenta a obiectivului.

Art.2. (1) Darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 1.303 m.p. și a suprafeței de 36.400 m.p. se face cu respectarea de către titularul dreptului a prevederilor art. 349 alin. (2) și ale art. 351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

(2) Se pune in vedere titularului dreptului de folosință gratuită sa readucă terenul ocupat temporar pe durata executarii lucrarilor la starea existenta la începerea lucrărilor și să refacă împrejmuirile in cazul in care acestea au fost afectate.

(3) Predarea-primirea terenului se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare, în baza unui protocol de predare-primire către S.C. DELGAZ-GRID S.A., care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform Anexei nr. 1.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei, prin aparatul de specialitate sa avizeze executarea lucrarilor aferente retelelor de energie electrica pe terenurile proprietate a comunei Timișești, județul Neamț.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarire autoritatilor si persoanelor interesate in termenul prevazut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR