



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.94 din 08.10.2024

privind încetarea contractului de concesiune nr. 1993 din 31.03.2023 încheiat cu S.C. OXIGEN HOME CARE S.R.L.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129 alin. (2) lit. c), ale alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului local al comunei Timisesti nr. 106 din 27 decembrie 2022 privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii a imobilului, teren în suprafață de 2.000 m.p. și construcție în suprafața de 680 m.p. aparținând domeniului public al comunei Timișești, situat în intravilanul satului Dumbrava, CF nr. 50577 ;
- b) prevederile art. 10 , lit. c) din contractul de concesiune nr. 1993 din 31 martie 2023 care prevăd posibilitatea rezilierii contractului în cazul în care concesionarul nu exploatează construcția și terenul aferent în scopul pentru care au fost concesionate;
- c) notificarea transmisă de către doamna Bărbuleț Laura și înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr. 6379/01.10.2024 prin care ne solicită rezilierea contractului motivat de faptul că este în imposibilitate de a-l exploata;

Luând act de:

- a) propunerile primarului comunei privind încetarea contractului de închiriere nr. 1993 din 31 martie 2023 încheiat între comuna Timișești, județul Neamț și S.C OXIGEN HOME CARE S.R.L., cuprinse în referatul înregistrat sub nr. 6562 din 08 octombrie 2024;
- b) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se constată încetat, începând cu data de 23.10.2024, în conformitate cu prevederile art. 10 lit. c) contractul de concesiune nr. 1993 din 31 martie 2023 – ca urmare a imposibilității obiective a concesionarului de a exploata construcția și terenul aferent în scopul pentru care au fost concesionate.

(2) Până la data de 31.10.2024 concesionarul va preda terenul concesionat, în suprafață de 2.000 m.p. și construcție în suprafața de 680 m.p. aparținând domeniului public al comunei Timișești, pe bază de proces-verbal de predare-primire către concedent.

Art.2. Primarul comunei Timisesti si serviciul impozite si taxe, contabilitate, proiecte, mediu si achizitii publice din aparatul de specialitate al primarului comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotariri.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarire autoritatilor si persoanelor interesate in termenul prevazut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR