

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA JEBEL
Nr. 4317 din 31.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Jebel, judetul Timis

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul comunei Jebel sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 21 din 04 aprilie 2002, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr. 46 la Hotararea Guvernului nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timis, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timis, cu modificările și completările ulterioare.

Intrucât la nivel de comuna au loc diverse modificări patrimoniale (datorate unor preluări sau transmiteri de bunuri, concesiuni, închirieri, vânzări – cumpărări, casări, treceri din domeniul privat în domeniul public, punerea în funcțiune a unor investiții, dezmembrări, alipiri etc.) precum și modificări ale datelor de identificare, datorate unor lucrări cadastrale, pe cale de consecință inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public se impune a fi corectat și actualizat la zi astfel că prin acest proiect de hotarare se are în vedere completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Jebel, la secțiunea I „Bunuri imobile” se completează după cum urmează:

- după poziția nr. 57 se introduc 22 noi poziții, pozițiile nr. 58-79, potrivit anexei.

1.3.7.2	Strada DS 1	Sat Jebel, suprafața 3.692 mp, 0+000,00 – 0+320,00; L=0,320 km, l=5,00 m, îmbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosință drum; nr. cadastral 409836	2021	415,056 mii lei	Procesul Verbal de recepție al lucrărilor nr. 342/24.08.2021, Autorizația de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409836 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
---------	-------------	--	------	-----------------	--

1.3.7.2.	Strada DS 2	Sat Jebel, suprafata 6.143 mp, 0+000,00 – 0+465,30; L= 0,465 km, l=5,00 m, imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409839	2021	440,937 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409839 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 3	Sat Jebel, suprafata 10.341 mp, 0+000,00 – 0+418,00, L= 0,418 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409831	2021	666,370 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409831 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 4	Sat Jebel, suprafata 9.467 mp, 0+000,00 – 0+430,00, L=0,430 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral	2021	629,633 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409829 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si

		409829			completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 6	Sat Jebel, suprafata 2.035 mp, 0+000,00 + 0+115,48, L=0,115 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409830	2021	146,170 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409830 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 7	Sat Jebel, suprafata 2.299 mp, 0+000,00 – 0+124,63, L=0,125 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409832	2021	168,302 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409832 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 10	Sat Jebel, suprafata 10.566 mp, 0+000,00 – 0+292,00, L=0,292 km, l=5,00 m; imbracaminte din	2021	425,711 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409778 Jebel, art. 8 alin.

		beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409778			(1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 11	Sat Jebel, suprafata 2.290 mp, 0+000,00 – 0+162,00, L=0,162 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409779	2021	237,381 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409779 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 12	Sat Jebel, suprafata 11.160 mp, 0+000,00 – 0+436,00, L=0,436 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409928	2021	695,897 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409928 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 17 – Sectorul I	Sat Jebel, suprafata 6.260 mp, 0+000,00 – 0+275,00,	2021	423,799 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de

		L=0,275 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409884			construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409884 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 25	Sat Jebel, suprafata 7.883 mp, 0+000,00 – 0+422,00, L=0,422 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409427	2021	537,298 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409427 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 28 Sectorul I + Sectorul II	Sat Jebel, suprafata 12.852 mp, Sector I 0+000,00 – 0+266,40; Sector II 0+000,00 – 0+354,60, L=0,621 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409425	2021	702,185 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409425 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023

1.3.7.2.	Strada DS 32	Sat Jebel, suprafata 4.511 mp, 0+216,00 – 0+466,00, L=0,250 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409412	2021	284,196 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409412 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 37	Sat Jebel, suprafata 3.592 mp, 0+000,00 – 0+216,00, L=0,216 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409414	2021	296,054 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409414 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 40	Sat Jebel, suprafata 5.058 mp, 0+000,00 – 0+175,07; L=0,175 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan;	2021	305,153 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409922 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997

		categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409922			privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 46	Sat Jebel, suprafata 5.808 mp, 0+000,00 – 0+573,00, L=0,573 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409920	2021	522,711 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409920 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, c; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 68	Sat Jebel, suprafata 3.258 mp, 0+000,00 – 0+164,00, L=0,164 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409869	2021	354,926 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409869 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 69	Sat Jebel, suprafata 7.045 mp, 0+000,00 – 0+334,00, L=0,334 km, l=5,00 m;	2021	301,985 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr.

		imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409871			409871 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 75	Sat Jebel, suprafata 7.455 mp, 0+000,00 – 0+443,00, L=0,443 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409857	2021	1.033,438 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409857 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 76	Sat Jebel, suprafata 5.200 mp, 0+000,00 – 0+234,65, L=0,235 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409852	2021	137,842 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409852 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS 84	Sat Jebel,	2021	243,898	Procesul Verbal de

		suprafata 4.249 mp, 0+000,00 – 0+187,84, L=0,188 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, intravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409845		mii lei	receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409845 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 23/30.03.2023
1.3.7.2.	Strada DS Gara	Sat Jebel, suprafata 2.644 mp, 0+000,00 – 0+747,45; L=0,747 km, l=5,00 m; imbracaminte din beton asfaltic, extravilan; categoria de folosinta drum; nr. cadastral 409942 – C16	2021	319,076 mii lei	Procesul Verbal de receptie al lucrarilor nr. 342/24.08.2021, Autorizatia de construire nr. 34/15.10.2019, CF nr. 409942 Jebel, art. 8 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; HCL de clasificare a drumurilor nr. 66/30.10.2023.

Prin Hotararea nr. 60 din 30.10.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Jebel, judetul Timis, dupa pozitia 35 au fost introduce 22 pozitii noi, pozitiile nr. 36-57.

Referitor la imobilele inscrise in Anexa parte integranta a proiectului de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor care apartin domeniul public al comunei Jebel, judetul Timis, acestea sunt situate administrativ pe teritoriul comunei Jebel, in intravilanul si extravilanul comunei Jebel, ca apartinand domeniului public al comunei Jebel.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al comunei Jebel atestarea Inventarului bunurilor care apartin domeniul public aprobat

prin Hotararea Consiliului Local nr. 21 din 04 aprilie 2002, cu modificarile si completarile ulterioare si atestat potrivit anexei nr. 46 la Hotararea Guvernului nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timis, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Timis, cu modificările și completările ulterioare, în sensul prezentat, în baza O.U.G. nr 57/05.07.2019, privind Codul Administrativ .

Inspector superior
Bogdan Nicoleta-Gabriela

