

	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN Strada Maresal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17 E-mail: primaria@primariadrobeta.ro	
--	---	--

Nr. 900 din 15.10.2024

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Anexelor nr.1 si nr.2 la H.C.L. nr. 188/28.06.2023, respectiv aprobarea devizului general – Anexa 1 si a indicatorilor tehnico- economici – Anexa 2 actualizati cu rezerva de implementare pentru obiectivul de investitii “Construire de locuinte pentru tineri care provin din grupuri/comunitati vulnerabile etapa II,corp C1, lot 1”

Documentația de proiectare a fost elaborată având la bază conținutul cadru al proiectului tehnic conform HG 907/2016, cu respectarea prevederilor Legii 10/1995 privind calitatea în construcții și a tuturor normelor și reglementărilor tehnice în vigoare.

Legea nr. 208/2022, care a modificat și completat Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a instituit obligativitatea autorității contractante de a include atât în documentația de atribuire, cât și în contractele de achiziții publice clauze de ajustare sau de revizuire a prețului. In acest context, în baza art. I, pct. 21 din Legea 208/2022 autoritatea contractantă este obligată să includă clauze de ajustare/revizuire a prețului, pentru contractele de lucrări care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni. Astfel in contractul de lucrari nr. 9290/07.03.2024 la art.19 a fost introdusa clauza de ajustare a pretului contractului conform OUG 64/2022 actualizata cu aplicarea formulei:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mlr} / ICC_{mlr}] + -(V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{ (V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r / ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m) \}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată; V_m - valoarea aferenta cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICC_r - este indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n"; ICC_{plr} - Indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie si Prognoze, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii "n", potrivit anexei nr. 4;

%av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

%p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

%cpm- coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

luna „n” – luna depunerii solicitării de plată;

Aplicând aceasta formula la valoarea contractului de lucrări și în baza indicilor de cost în construcții din buletinul statistic nr. 7 /20.09.2024 a fost introdus în devizul general la cap.7.1 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț suma de 839.536,44 lei fără TVA, respectiv 999.048,37 cu TVA, cheltuieli neeligibile ce vor fi suportate de la bugetul local

Având în vedere:

- art. 41, art. 44, art. 45 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile art. 84, art.129, alin. (1) și alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d, art. 139, alin (1) și alin. (3), lit. a) și art. 196, alin (1), lit. a), din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,
- art. 10 din HG 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

vă supun spre analiză, dezbateră și aprobare prin HCL privind modificarea Anexelor nr.1 și nr.2 la H.C.L. nr. 188/28.06.2023, respectiv aprobarea devizului general – Anexa 1 și a indicatorilor tehnico- economici – Anexa 2 actualizati cu rezerva de implementare pentru obiectivul de investiții “Construire de locuințe pentru tineri care provin din grupuri/comunități vulnerabile etapă II, corp C1, lot1”.

Se anexează prezentului referat, Anexa 1 Devizul general, Anexa nr.2-indicatorii tehnico economici , actualizati cu rezerva de implementare pentru obiectivul de investiții“ *Construire de locuințe pentru tineri care provin din grupuri/comunități vulnerabile etapă II, corp C1, lot1*”.

INITIATOR,

PRIMAR

SCRECIU MARIUS VASILE