

	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN Strada Maresal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17 E-mail: primaria@primariadrobeta.ro	
--	---	--

Nr. 39835din.....14.10.2024

Avizat Serviciul juridic
Prin raport de avizare nr.....40243/17.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Anexelor nr.1 si nr.2 la H.C.L. nr. 110/29.04.2024, respectiv aprobarea indicatorilor tehnico economici – Anexa 1 si a Devizului general – Anexa 2 actualizati cu rezerva de implementare pentru obiectivul de investitii „**Renovare energetică moderată la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7**”

Obiectivul de investitii „Renovare energetică moderată la la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7” este inclus in programele de finantare derulate in apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Legea nr. 208/2022, care a modificat și completat Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a instituit obligativitatea autorității contractante de a include atât în documentația de atribuire, cât și în contractele de achiziții publice clauze de ajustare sau de revizuire a prețului. In acest context, în baza art. I, pct. 21 din Legea 208/2022 autoritatea contractantă este obligată să includă clauze de ajustare/revizuire a prețului, pentru contractele de lucrări care se derulează pe o perioadă ce depășește 6 luni. Astfel in contractul de lucrari nr. 11229/21.03.2024 la art.17.3 a fost introdusa clauza de ajustare a pretului contractului cu formula:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr} / ICC_{mlr}] - (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{ (V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r / ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m) \}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată; V_m - valoarea aferenta cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICCr - este indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";
ICCplr- Indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoze, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii "n", potrivit anexei nr. 4;

%av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

%p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

%cpm- coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

luna „n” – luna depunerii solicitării de plată;

Aplicand aceasta formula la valoarea contractului de lucrari , in baza indicilor de cost in constructii din buletinul statistic nr. 7 /20.09.2024 si tinand cont de inflatia preconizata pentru anul 2025 a fost introdus in devizul general la cap.7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret suma de 580.650,00 fara TVA, respectiv 690.973,50 lei cu TVA, si conform dispozitie de santier nr.1/2024 a fost introdusa suma de 200.000 la diverse si neprevazute, rezultand o crestere de 780.650 lei fara TVA, respectiv 928.973,50 lei cu TVA cheltuieli neeligibile ce vor fi suportate de la bugetul local.

Mentionam ca lucrarile au inceput la data 08.04.2024 cu termen de executie de 12 luni.

Având în vedere cele prezentate anterior si tinand cont de :

- Art. 10 alin (4) din HG nr 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Art. 41, art. 44, art. 45 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

În conformitate de prevederile art. 84, art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a), și art. 196, alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57 din 3 iulie 2019,

vă supunem spre analiză, dezbateră și aprobare prin Hotărâre de Consiliu Local, modificarea Anexelor nr.1 și nr.2 la H.C.L. nr. 110/29.04.2024, respectiv aprobarea indicatorilor tehnico economici – Anexa 1 și a Devizului general – Anexa 2 actualizati cu rezerva de implementare pentru obiectivul de investitii „Renovare energetică moderată la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7”

Se ataseaza prezentului raport, Anexa nr. 1- indicatorii tehnico-economici si Anexa nr. 2- Devizul general, actualizati cu introducerea rezervei de implementare pentru obiectivul „Renovare energetică moderată la Gradinita cu program prelungit nr.7”.



Compartiment Urmărire Investitii și Contracte Lucrări,
Bogasieru Luminita



**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN**

Strada Maresal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin
Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17

E-mail: primaria@primariadrobeta.ro



**DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL BUGET-FINANȚE**
Nr. 40884 / 22.10.2024

F-UATMDTS-SBFC-03

Raport de avizare

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al initiatorului proiectului de hotarare intitulat -Aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizat octombrie 2024 pentru obiectivul de investitii "Renovare energetica moderata la "Gradinita cu program prelungit nr.7" ;
- Raportul de specialitate privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizat octombrie 2024 pentru obiectivul de investitii "Renovare energetica moderata la la "Gradinita cu program prelungit nr.7";
- Art.41, art.44, art.45 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- H.C.L. nr.110/29.04.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general la faza de executie;
- Art.10 din H.G. nr.907/2016(actualizata) privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate dinfonduri publice;
- Prevederile art.84, art.129, alin.(1) si alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.a) si art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrative aprobat prin O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019
- In temeiul prevederilor art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completările ulterioare,

Se vor lua măsuri pentru modificarea / alocarea bugetului în conformitate cu graficele de executie a investitiei pentru:

Proiectul privind Aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizat octombrie 2024 pentru obiectivul de investitii "Renovare energetica moderata la "Gradinita cu program prelungit nr.7".

Director Economic,

Bîzoi Ana Maria

Sef serviciu Buget-finante,

Picior Eliza

	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN Strada Mareșal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17 E-mail: primaria@primariadrobeta.ro	 Nr. certificat: UIC - 1031 - EL - 454
		 Nr. certificat: UIC - 1014 - EL - 920

Nr. 40243 / 17.10.2024

Raport de avizare

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre intitulat - Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, actualizați cu rezerva de implementare, pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată la Grădinița cu Program Prelungit nr.7”;
- Raportul de specialitate privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, actualizați cu rezerva de implementare, pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată la Grădinița cu Program Prelungit nr.7”
- Art. 41, art. 44, art. 45 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- HCL nr.110/29.04.2024 de aprobare a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general la faza execuție ;
- Art. 10 din HG nr. 907 / 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 84, art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) si art. 196, alin (1), lit. a), din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57 din 3 iulie 2019.
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Avizăm favorabil

Propunerea privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, actualizați cu rezerva de implementare, pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică moderată la Grădinița cu Program Prelungit nr. 7”, însă cu mențiunea respectării prevederilor legale ce reglementează bugetul local, respectiv condiționat de identificarea de către Direcția Economică a resurselor alocate investiției.

DIRECȚIA JURIDIC CONTENCIOS,
FIRU RAMONA



CONSILIER JURIDIC,
ROȘOGA CRISTINA

