

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare a piețelor din municipiul Deva și stabilirea tarifelor pentru folosirea de către persoane fizice și juridice a meselor în vederea vânzării de produse în piețe

Direcția urbanism, prin Serviciul administrare piețe, din cadrul Primăriei municipiului Deva, analizând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, prin care se propune Consiliului local al municipiului Deva, adoptarea unei hotărâri privind aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare a piețelor din municipiul Deva și stabilirea tarifelor pentru folosirea de către persoane fizice și juridice a meselor în vederea vânzării de produse în piețe, supunem atenției următoarele:

Serviciul administrare piețe a fost înființat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.422/2021 și are în administrare piețele din municipiul Deva, respectiv:

- Piața Agroalimentară Centrală Deva, situată pe strada Ion Creangă nr.5;
- Piața Agroalimentară Cioclovina, situată pe Aleea Cioclovina F.N.;
- Piața Agroalimentară Kogălniceanu, situată pe b-dul Mihail Kogălniceanu, F.N.;
- Piața Agroalimentară Dacia situată pe Aleea Plopilor nr.1, cartier Dacia;
- Piața Bejan, de tip Talcioac situată pe strada Mihai Eminescu, lângă Parcul Bejan.

Din anul 2019 tarifele pentru folosirea de către persoanele fizice și juridice a meselor în vederea vânzării de produse în piețele din municipiul Deva nu au crescut și nici nu au fost indexate cu indicii ratei inflației.

Astfel, ținând cont de investițiile făcute la toate piețele din municipiul Deva, precum și de faptul că, costurile cu întreținerea acestora au crescut în ultimii ani, este necesară modificarea acestor tarife.

Totodată există cazuri în care, în urma organizării licitațiilor pentru spațiile comerciale din cadrul pieței agroalimentare centrale Deva, pentru anumite spații nu este depusă nicio ofertă, spațiile rămânând goale pentru o perioadă îndelungată. Deoarece există cereri pentru închirierea pe termen scurt a acestor spații, propunem ca aceste spații să fie închiriate direct, pentru perioade scurte de timp, urmând ca apoi să se organizeze o nouă licitație.

De asemenea, există situații în care anumite persoane solicită rezervarea unor mese în avans, iar ulterior aceste persoane nu se mai prezintă și nu mai ocupă aceste mese, propunem instituirea unui tarif pentru rezervarea acestor mese.

Legat de cele prezentate mai sus, pentru funcționarea în condiții optime a piețelor din municipiul Deva, pentru o bună desfășurare a activităților comerciale, se impune aprobarea unui nou Regulament de organizare și funcționare pentru fiecare piață din municipiul Deva.

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.422/2021, prin care s-a înființat Serviciul administrare piețe care va gestiona și coordona activitatea piețelor din municipiul Deva, precum și organizarea și funcționarea acestora,

- Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.72/2024, prin care s-a aprobat închirierea prin licitație publică a spațiilor comerciale din incinta Pieței Agroalimentare Centrale, situată în municipiul Deva, strada Ion Creangă, nr.5, județul Hunedoara,

În baza prevederilor art.861, art.868 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.31 din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.87 alin.1, art.129, alin 1, alin.2 lit."c", alin 6 lit."a", alin.14, precum și ale art.139 alin.3 lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Deva proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare a piețelor din municipiul Deva și stabilirea tarifelor pentru folosirea de către persoane fizice și juridice a meselor în vederea vânzării de produse în piețe.

Director executiv,
Direcția juridică și administrație publică locală
Bălan Rogdan Ciprian

Direcția Urbanism
Arhitect șef
Lăzăruț Raluca

Șef Serviciu administrare piețe
Bereh-Aurelian-Orlando



Întocmit,
Inspector de specialitate,
Budău Roxana-Codruța