

SC PROCONDENTIS SRL

J22-2746-93

CIF 5070929

CONSULTANT -SC MARCICRY S RL

J22-926-2000

CIF 13606409

**DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - ACTUALIZAT 2021 IUNIE**

al obiectivului de investiții

„CABINETE MEDICALE IN LOCALITATEA POIANA, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI”

(denumirea obiectivului de investiții)

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare fără TVA  | TVA              | Valoare cu TVA    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                                       | lei               | lei              | lei               |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                                     | 3                 | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                                   |                   | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 4.660,47          | 885,49           | 5.545,96          |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          |                   | 0,00             | 0,00              |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    |                   | 0,00             | 0,00              |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>4.660,47</b>   | <b>885,49</b>    | <b>5.545,96</b>   |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| 2.1                                                                                              | INSTALATII EXTERIOARE SANITARE (apa, canalizare)                                                                                                                      | 39.985,85         | 7.597,31         | 47.583,16         |
| 2.2                                                                                              |                                                                                                                                                                       |                   | 0,00             | 0,00              |
| 2.3                                                                                              |                                                                                                                                                                       |                   | 0,00             | 0,00              |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>39.985,85</b>  | <b>7.597,31</b>  | <b>47.583,16</b>  |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                                | 3.100,00          | 589,00           | 3.689,00          |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 3.100,00          | 589,00           | 3.689,00          |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        |                   | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          |                   | 0,00             | 0,00              |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 2.730,00          | 380,00           | 3.110,00          |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 15.185,00         | 2.885,15         | 18.070,15         |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 7.500,00          | 1.425,00         | 8.925,00          |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                            | 50.458,00         | 9.587,02         | 60.045,02         |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             |                   | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de prefizabilitate                                                                                                                                      |                   | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 4.000,00          | 760,00           | 4.760,00          |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 800,00            | 152,00           | 952,00            |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 4.900,00          | 931,00           | 5.831,00          |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 40.758,00         | 7.744,02         | 48.502,02         |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 25.000,00         | 4.750,00         | 29.750,00         |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                           | 16.942,00         | 2.559,49         | 19.501,49         |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 16.942,00         | 2.559,49         | 19.501,49         |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              |                   | 0,00             | 0,00              |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 21.228,00         | 4.033,32         | 25.261,32         |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 10.352,00         | 1.966,88         | 12.318,88         |
|                                                                                                  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 10.352,00         | 1.966,88         | 12.318,88         |
|                                                                                                  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții |                   | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 10.876,00         | 2.066,44         | 12.942,44         |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                                                                                       | <b>142.143,00</b> | <b>26.208,98</b> | <b>168.351,98</b> |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                                                                       |                   |                  |                   |
| 4.1                                                                                              | Construcții și instalații                                                                                                                                             | 924.850,00        | 175.721,50       | 1.100.571,50      |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                |                   | 0,00             | 0,00              |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                  |                   | 0,00             | 0,00              |

|                                                                  |                                                                                                                                                      |                     |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.4                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                  | 15.700,00           | 2.983,00          | 18.683,00           |
| 4.5                                                              | Dotări                                                                                                                                               |                     | 0,00              | 0,00                |
| 4.6                                                              | Active necorporale                                                                                                                                   |                     | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                           |                                                                                                                                                      | <b>940.550,00</b>   | <b>178.704,50</b> | <b>1.119.254,50</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                               |                                                                                                                                                      |                     |                   |                     |
| 5.1                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                                | 4.942,44            | 939,06            | 5.881,50            |
|                                                                  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2 % din C+M                                                              | 4.942,44            | 939,06            | 5.881,50            |
|                                                                  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                     |                     | 0,00              | 0,00                |
| 5.2                                                              | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                            | 10.718,83           | 0,00              | 10.718,83           |
|                                                                  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                             |                     | 0,00              | 0,00                |
|                                                                  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M                                                           | 4.872,19            | 0,00              | 4.872,19            |
|                                                                  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din C+M | 974,44              | 0,00              | 974,44              |
|                                                                  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% din C+M                                                                              | 4.872,19            | 0,00              | 4.872,19            |
|                                                                  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                                 |                     | 0,00              | 0,00                |
| 5.3                                                              | Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din C+M                                                                                                        | 6.452,13            | 1.225,90          | 7.678,03            |
| 5.4                                                              | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                           | 1.231,00            | 233,89            | 1.464,89            |
| <b>Total capitol 5</b>                                           |                                                                                                                                                      | <b>23.344,40</b>    | <b>2.398,86</b>   | <b>25.743,25</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>  |                                                                                                                                                      |                     |                   |                     |
| 6.1                                                              | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                |                     | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                              | Probe tehnologice și teste                                                                                                                           | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 6</b>                                           |                                                                                                                                                      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                             |                                                                                                                                                      | <b>1.150.683,72</b> | <b>215.795,14</b> | <b>1.366.478,86</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b> |                                                                                                                                                      | <b>974.438,76</b>   | <b>185.143,36</b> | <b>1.159.582,12</b> |

PROIECTANT

CONSULTANT

BENEFICIAR