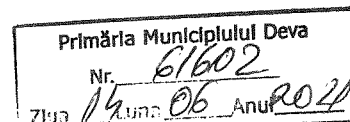


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM, PRIVATIZARE
COMPARTIMENT INFORMARE, CONSULTARE PUBLIC
PLANURI URBANISM, AMENAJARE TERITORIU

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. /2024

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea numărul 45752 din data de 28.04.2021 și cererea nr. 51251/17.05.2021, prin care doamna Gorea Nelica solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic Zonal „**LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, extravilan, Zona străzii Carierei, FN, CF Nr. 73777, județul Hunedoara, beneficiari **GOREA NELICA și CRAIȚAR OLIMPIA VIORICA**, proiectant S.C. Brilaco Proiect Design SRL coordonator RUR arhitect Pop Oliviu Marius

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, coroborate cu „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, s-a publicat documentația Plan Urbanistic Zonal „**LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, extravilan, Zona străzii Carierei, FN, CF Nr. 73777, județul Hunedoara, beneficiari **GOREA NELICA și CRAIȚAR OLIMPIA VIORICA**, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 46687/05.05.2021 - Etapa 1 - etapa pregătitoare PUZ - anunțarea intenției de elaborare și nr. 52214/19.05.2021 - etapa 2 - etapa elaborării propunerilor, prin Serviciul Informatică;
- pe parcela care a generat planul urbanistic zonal au fost amplasate, prin grija beneficiarilor, panouri completate conform Anexei nr.1 și 2 a Ordinului nr. 2701/2010, fiind menținute pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor; beneficiarul a depus fotografii care demonstrează amplasarea panourilor pe parcela care a generat P.U.Z.;

- au fost notificați proprietarii parcelelor vecine ale căror proprietăți ar putea fi afectate de propunerile PUZ; proprietari notificați: C.L., G.A. și G.L., Direcția Deva 2020-Serviciul A.D.P.P.- Primăria municipiului Deva. Proprietara terenului figurat pe planșă în vecinătatea estică (R.A.), având numărul topo 773/19 nu figurează în evidențele D.I.T.L. ca fiind proprietara de imobil situat în această locație;
- au fost publicate anunțuri privind documentația de urbanism în cotidianul „Servus Hunedoara” din data de 05.05.2021 și 21.05.2021.
- documentația a fost disponibilă pentru a fi consultată pe site Primăriei municipiului Deva la adresa: www.primariadeva.ro, Informații de interes public, Dezvoltarea urbana, Informare și consultare-Documentații de urbanism și Amenajare a Teritoriului.

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVELOR EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații, sugestii sau reclamații cu privire la documentația P.U.Z. prezentată în acest raport.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Ionescu Mihai Marian



Compartiment I.C.P.P.U.A.T.
Igreș Irina Ana