

 s.c. COMPACT s.r.l. Deva	www.compact.ro proiectare@compact.ro compact.deva@yahoo.com	Registru comerțului J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES .205256721 Cod fiscal RO 2112368 Capital social: 300 000 RON B- dir 22 Decembrie, bl.D., sc 2, ap.13, Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon/ Fax 0254/ 225207, 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249 528 Cont IBAN B.R.D. Deva - RO71 BRDE 2205 V037 1012 2200 Cont Trezoreria Deva - RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	ALLIANCE Nr. contract 073/2015 RO 10071 2015 ALLIANCE Nr. contract 073/2015 RO 14001 2015 ALLIANCE Nr. contract 073/2015 Deva 10001 2015 Atestat ANRE la Bo nr 1536616 12.2018
--	---	--	---

Devizul general al obiectivului de investiții Amenajare platforma pe Bulevardul 22 Decembrie, blocul 10- Municipiul Deva- la finalizarea investiției - după recalcularea ajustării cu indicii definitiv				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA) Lei	TVA Lei	Valoarea (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	99.613,45	18.926,56	118.540,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.613,45	6.386,56	40.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64.500,00	12.255,00	76.755,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-

3.8	Asistență tehnică	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 3		134.613,45	25.576,56	160.190,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.257.989,71	429.018,08	2.687.007,77
4.1.1	Arhitectura	822.300,58	158.237,11	978.537,69
4.1.1.1	Construcții- arhitectura	716.460,99	138.127,59	852.588,58
4.1.1.2	Arhitectura peisagera	105.839,59	20.109,52	125.949,11
4.1.2	Rezistența	612.645,84	118.402,71	729.048,55
4.1.2.1	Sistemalizare verticala	265.357,28	50.417,88	315.775,14
4.1.2.2	Ziduri sprijin existente	14.482,28	2.751,83	17.233,89
4.1.2.3	Ziduri sprijin propuse	72.553,32	13.785,13	86.338,45
4.1.2.4	Fundații stalpi electricitate	19.884,46	3.778,05	23.662,51
4.1.2.5	Pergole	208.553,38	39.245,14	245.798,50
4.1.2.6	Fantani	33.815,18	6.424,88	40.240,06
4.1.3	Fantani	294.906,60	58.032,28	350.938,88
4.1.3.1	Fantana 1	147.453,30	28.016,13	175.469,43
4.1.3.2	Fantana 2	147.453,30	28.016,13	175.469,43
4.1.4	Instalații sanitare	191.836,10	36.448,87	228.284,97
4.1.4.1	Instalații exterioare de alimentare cu apă	6.810,93	1.294,08	8.105,01
4.1.4.2	Instalații exterioare de canalizare	38.015,61	7.222,97	45.238,58
4.1.4.3	Sistem de irigații	137.311,88	26.089,26	163.401,14
4.1.4.4	Bransament apă rece	9.697,68	1.842,56	11.540,24
4.1.5	Instalații electrice	336.300,59	63.897,11	400.197,70
4.1.5.1	Instalații electrice	292.084,38	55.496,03	347.580,41
4.1.5.2	Instalații monitorizare video și comunicații	44.216,21	8.401,08	52.617,29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15.166,95	2.681,72	18.048,67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20.554,18	3.905,29	24.459,47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	110.351,34	20.966,75	131.318,09
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		2.404.062,18	456.771,82	2.860.834,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12.428,08	2.361,34	14.789,42
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	12.428,08	2.361,34	14.789,42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.529,58	-	13.529,58
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.274,85	-	11.274,85
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.254,93	-	2.254,93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		25.957,66	2.361,34	28.319,00

CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marel de buget	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL:		2.564.633,29	484.709,72	3.049.343,00
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 4.2, 5.1.1)		2.285.584,74	434.261,12	2.719.845,86

Proiectant,
COMPACT SRL



Beneficiar,
Municipiul DEVA



