

TABLOUL

**CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE ÎN
SUME FIXE
SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2025**

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI

A. Persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.457 – Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile –anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

1	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1350	1639	810	983
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	492	271	329
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	329	236	287
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	168	204	101	123
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin(2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construită desfasurata a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuința și suprafețele scarilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05

Având în vedere faptul că :

- satul Crevedia este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A : 1,10, fiind singura zonă identificată la nivelul localității.

- satele Dârza, Mănăstirea, Samurcași și Cocani sunt localități de rangul V, se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A : 1,05, fiind singura zonă identificată la nivelul acestor localități.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,2 % asupra valorii care poate fi :
 - a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - d) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 459- Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform art. 458.

B. PERSOANE JURIDICE

Art. 460 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei între 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) Ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) În cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului pe clădiri e de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pentru clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul localității i	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2024		- lei/ha - NIVELURILE PENTRU ANUL 2025	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV Sat Crevedia	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V Satele: Darza, Samurcas i, Manastirea si Cocani	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV Sat Crevedia	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V Satele: Darza, Samurcasi, Manastirea si Cocani
A	1199	959	1456	1165

LEGEA 196/29.09.2017 PENTRU MODIFICAREA ART 465

Art. 465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos:

B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN –

ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELUL Zona A lei/ha	
		Nivel existent în anul 2024	Nivel propus pt. anul 2025
1	Teren arabil	39	47
2	Pășune	28	34
3	Fâneață	28	34
4	Vie	63	77
5	Livadă	72	87
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	39	47
7	Teren cu ape	20	24
8	Drumuri și căi ferate	X	X
9	Neproducți v	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

<u>Rangul localității</u>	<u>Coeficientul de corectie</u>
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că :

- satul Crevedia este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A : 1,10, fiind singura zonă identificată la nivelul localității.
- satele Dârza, Mănăstirea , Samurcași și Cocani sunt localități de rangul V, se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A : 1,00, fiind singura zonă identificată la nivelul acestor localități.

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
alin.(7)
lei/ha -

Categoria de folosință	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
1. Teren cu construcții	42	51
2. Arabil	67	81
3. Pășune	39	47
4. Fâneată	39	47
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	74	90
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	75	91
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22	24
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	10
8.1. Teren cu amenajări piscicole	46	56
9. Drumuri și căi ferate	X	X
10. Teren neproductiv	X	X

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință **se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie** a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor metodologice de aplicare a prezentei legi, sub sancțiunea nulității.

Art. 470 – în cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe cu 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport	valoarea impozitului - lei/200 cm ³ sau fracțiune -	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	10	12
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	13	15
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	24	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	97	118
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm3 inclusiv	193	234
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	391	475
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	39
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone,	41	50
9. Tractoare înmatriculate	24	30
II. Vehicule înregistrate		
1.Vehicule cu capacitate cilindrica:	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	6	8
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	8	10
2 Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	203	246

Art.470 alin (5)

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul (lei/an)			
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicule cu doua axe	Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	191	232
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	191	232	534	649
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	534	649	749	910
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	749	910	1696	2059
5	Masa de cel puțin 18 tone	749	910	1696	2059
II	Vehicule cu trei axe	Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai puțin de 17 tone	191	232	335	407
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	335	407	686	833
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	686	833	892	1084
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	892	1084	1376	1671
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1376	1671	2136	2594
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1376	1671	2136	2594
7	Masa de cel puțin 26 tone	1376	1671	2136	2594
III	Vehicule cu patru axe	Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	892	1084	905	1099
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	905	1099	1411	1714
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1411	1714	2242	2723
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2242	2723	3326	4039
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2242	2723	3326	4039
6	Masa de cel puțin 32 tone	2242	2723	3326	4039

Art.470 alin.(6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numarul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)			
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicule cu 2+1 axe	Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	86	105	86	105
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	198	241	198	241
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	464	263	464	263
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	601	730	601	730
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1083	1316	1083	1316
9	Masa de cel puțin 28 tone	1083	1316	1900	2308
II	Vehicule cu 2+2 axe	Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	187	227	432	527
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	432	492	712	865
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	712	865	1047	1272
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1047	1272	1263	1533
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1263	1533	2073	2518
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2073	2518	2879	3496
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2879	3496	4371	5309
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2879	3496	4371	5309
9	Masa de cel puțin 38 tone	2879	3496	4371	5309
III	Vehicule cu 2+3 axe	Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2292	2783	3190	3874
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3190	3874	4334	5264
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3190	3874	4334	5264
IV	Vehicule cu 3+2 axe		Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2025	2460	2812	3414
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2812	3414	3889	4732
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3889	4722	5751	6984
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3889	4722	5751	6984
V	Vehicule cu 3+3 axe		Nivel 2024	Propus 2025	Nivel 2024	Propus 2025
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1152	1399	1393	1692
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1393	1692	2081	2527
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2081	2527	3312	4022
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2081	2527	3312	4022

Art.470 alin.(7)

Remorci , sermiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
Până la o tona, inclusiv	13	15
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	56
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	71	86
Peste 5 tone	86	105

Art.470 alin.(8)

Mijloace de transport pe apa

	Impozit -lei-	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28	34
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75	91
3. Bărci cu motor	283	344
4. Scutere de apă	283	344

- (9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau alt document similar.

Nota

Conform art. 471 : - alin. (3) – în cazul în care mijlocul de transport este dobândit în România sau în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

-alin (4) - în cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport , proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 zile de la data radierii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

CAPITOLUL V		
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
Art. 474	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, reduse cu 50% conform art. 474 lin. (2) din Codul Fiscal	- lei -	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² , inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	3	3
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	6	8
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	7	9
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	8	10
f) peste 1000 m ²	9+ 0,007lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	11+ 0,009 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință	0,6% din valoarea autorizată a lucrării	0,7% din valoarea autorizată a lucrării
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Valoarea între 0 și 15 lei/mp afectat	9 lei, pentru fiecare m ² afectat	11 lei, pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de santier
Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote, ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Valoarea între 0 și 8 lei/mp de suprafață ocupată de construcție	8 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentei anexe	1% din valoarea autorizată lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	1% din valoarea autorizată lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții.	0,1 % din valoarea impozabilă a acestora **	0,1 % din valoarea impozabilă a acestora **
Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire	36% din valoarea taxei inițiale	36% din valoarea taxei inițiale
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Valoarea între 0 și 13 lei pentru fiecare racord	13 lei, pentru fiecare racord	13 lei, pentru fiecare racord
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean Valoarea între 0 și 15 lei inclusiv	15 lei	15 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Valoarea între 0 și 9 lei	9 lei	9 lei

* Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării.

Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr.1, partea I, cap.I, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate.

** Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.I, lit.A (în cazul persoanelor fizice).

Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli :

a)- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului ;

b)- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ;

c)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție ;

d)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Taxa anuală pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
a) pentru meseriași și cărăuși *	18	22
b) pentru cazane de fabricat rachiu	18	22
c) pentru liber profesioniști **	18	22
d) pentru mori, prese de ulei și darace	18	22
e) pentru activități de proiectare	18	22
f) pentru alte activități neprevăzute mai sus ***	18	22

*- prin "meseriași și cărăuși" în sensul prezentei se definesc : persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități pe bază de liberă inițiativă și a căror venituri realizate se impun pe bază de norme de venit stabilite prin hotărâri ale Consiliului Județean , cum ar fi : lăcătuși , mecanici , strungari , electricieni , sudori , croitori , dulgheri , dogari , cărăuși , mici comercianți , vânzători ambulanți , geamgii , fotografi , tapițeri , vopsitori , prestatori de alte servicii .

** - prin "liber profesioniști" se definesc: persoane fizice care realizează , în condițiile legii , venituri din practicarea unei profesii libere autorizate , în mod individual sau în diverse forme de asociere (medici , profesori , ingineri , economiști , avocați , notari publici , subingineri , tehnicieni , contabili , asistenți medicali , traducători , dactilografe , agenți și consultanți de asigurări);

*** - persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități neprevăzute expres mai sus, sau care au fost autorizate pentru mai multe activități , precum și asociațiile familiale care desfășoară activitățile prevăzute sau neprevăzute mai sus.

Valoarea prevăzută la punctul „f” din anexă nu poate să depășească , în cazul mai multor activități , valoarea însumată rezultată din activități individuale .

Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător agricol, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol eliberarea certificatului de producător	5 lei 31 lei 16 lei 51 lei	7 lei 37lei 20 lei 62 lei
Taxa Contravaloare filă atestat de producător Taxa eliberare atestat de producător Contravaloare Carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol Taxa eliberare Carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	(TOTAL 103 LEI)	(TOTAL 126 lei)
Formular - cerere pentru emitere adeverinta RA	0	5 lei
Formular - cerere pentru emitere certificatului ITL	0	10lei
Formular - cerere pentru emitere autorizatie de construire/desfintare	0	10lei
Formular - cerere pentru prelungirea valabilitatii certificatului urbanism	0	10lei
Formular - cerere pentru prelungirea valabilitatii autorizatie de construire/desfintare	0	5 lei
Formular - cerere privind inceperea executiei lucrarilor	0	5 lei
Formular - cerere privind incheierea executiei lucrarilor	0	5 lei
Taxa eliberare certificat de edificare a constructiei	0	10 lei pana la 1000mp, plus 0,007lei/mp pentru difereta de teren

-CAPITOLUL VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: lei/m ² /an sau fracțiune de m ² –	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică Valoare între 0 și 32 lei, inclusiv	32	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate Valoare între 0 și 23 lei, inclusiv	23	23
Art. 477 alin. (3) (4) și (5)	Taxa pentru servicii de reclama și publicitate	2%	2%

**CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

ART. 481

Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.
- (2) Cota de impozit se determină după cum urmează:
- a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;
- b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .
- (3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: - lei/m ² -	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
	a) în cazul videotecilor Valoare între 0 și 2 lei, inclusiv	2	2
	b) în cazul discotecilor : Valoare între 0 și 3 lei, inclusiv	3	3

CAPITOLUL IX- ALTE TAXE LOCALE

Art 486 (2) :A. Taxa pentru ocuparea locurilor publice in vederea desfășurării unei activități comerciale , cultural-sportive ,distracții, circuri , manifestări, etc.		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2024 -Lei/mp/zi-	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2025 -Lei/mp/zi-
1. Vânzare diferite produse în chioșcuri sau tarabe		1	1
2. Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate		1	1
3. Prestări servicii diferite		1	1
4. Alte activități : cultural – sportive , distracții populare, circuri, menajerii și alte asemenea		1	1
5. Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale		1	1
6. taxa comert ambulant/localitate		27 lei/zi	33lei/zi
7. Comercializare și ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii (vânzare de măștișoare, felicitări de sărbătoare, pepeni, castane, nuci, etc.)		1	1
B.Pentru utilizarea temporara a domeniului public (lucrari de infrastructura, bransamente)		17lei/zi	21lei/zi
C. Pentru ocuparea domeniului public cu garaje sau alte construcții similare , autorizate și neautorizate		1 leu/construcție/săptămână	

Art 486 (4) Pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa			
a. divort pe cale administrativa		675 lei	820lei
Art. 486 (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale a) la scara 1 : 500 b) la scara 1 :1.000 c) la scara 1 :2.000 Valoare intre 0 si 34 pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	34lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	34 lei pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	

**CAPITOLUL X
SANCTIUNI**

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 114 lei la 458 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 458 de lei la 1141 de lei
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 534 de lei la 2587 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

- contravenția prevăzută la alin. (3) lit. a) se sancționează cu amendă de la 459 de lei la 1829 de lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 1829 lei la 4564 lei.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 534 de lei la 2587 lei.

In conformitate cu Prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal, Titlul IX, privind taxele si impozitele locale .

TAXE SPECIALE (Art. 484) pentru 2025

Nr. Crt.	Denumire taxă	Cuantumul taxei pe anul 2025- RON
1	Taxa pentru servicii administrative (multiplicat acte):	1 lei/1 coala
2	Taxa pentru situatii de urgenta: a) pentru persoane fizice: b) pentru persoane juridice:	17 lei/an/gospodarie 17 lei/an
3	Taxa de habitat cu destinație specială de salubritate	se stabilește prin Hotărâre specială, în funcție de Hotărârea ADI Dâmbovița
4	Taxa pentru oficierea căsătoriei în afara sediului Primăriei ori a Căminului Cultural Crevedia	0 lei/eveniment
5.	Taxa pentru oficierea căsătoriei la sediului Primăriei ori la Căminului Cultural in cursul saptamanii	0 lei/eveniment
6.	Taxa pentru oficierea căsătoriei la sediului Primăriei ori la Căminului Cultural in ziua de sambata	0 lei/eveniment
7.	Taxa pentru oficierea căsătoriei la sediului Primăriei ori la Căminului Cultural in ziua de duminica.	0 lei/eveniment
8.	Taxa pentru obtinerea AVIZ DE PRINCIPIU FAVORABIL, privind desfasurare activitati economice pe raza localitatii .	81 lei
9.	Taxa pentru obtinerea certificatelor si autorizatiilor in regim de urgenta .	81 lei
10	Taxă de acces auto de mediu/mare tonaj. Taxă de acces auto de mediu/mare tonaj agabaritic(tonaj mare instalatii industriale , utilaj greu, materiale si produse finite din semifabricate, transporturi speciale)	17 lei /auto 167 lei/auto agabaritic/zi

Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la casieria din cadrul Primăriei Crevedia.

Lista cuprinzând taxele extrajudiciare de timbru		
Nr.crt.	Extras din norma juridică Legea nr. 117/1999, cu completările și modificările ulterioare	-lei-
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și de alte servicii prestate de unele instituții publice		
1.	Eliberarea certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	0
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	0 0
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	0 9
4.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	0
5.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	0
6.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	0
7.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	0
8.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	0
9.	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	15
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv; b) c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	15
10.	Taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	15
	Alte taxe:	
11.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole forestiere	24

12.	Facilitati fiscale.	
	(1) Facilitatile fiscale la plata imozitului /taxei pe cladiri ,se acorda pentru urmatoarele categorii : a. Cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ- 100% ; b. Cladirile afectate de calamitati naturale ,pentru o perioada de 5 ani ,incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs calamitatea -100% ; c. Cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin (1) lit. »b » si art.4 alin (1) din Legea nr. 341/2004 ,cu modificarile si completarile ulterioare -100%; d. Cladirea folosita ca domiciliu ,aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social - 100%; e. Cladirile de domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor care au statut de voluntari ,cu contract ,in cadrul SVSU Crevedia- 50%. (2) Facilitatile fiscale la plata imozitului /taxei pe teren ,se acorda pentru : a. Terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ- 100% ; b. Terenurile afectate de calamitati naturale ,pentru o perioada de 5 ani ,incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs calamitatea -100% ; c. Terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin (1) lit. »b » si art.4 alin (1) din Legea nr. 341/2004 ,cu modificarile si completarile ulterioare - 100%; d. Terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social -100%; e. Terenurile aferente cladirilor de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor care au statut de voluntari ,cu contract ,in cadrul SVSU Crevedia- 50% ,	

	(3) Facilitatile fiscale pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si autorizatiilor pentru : a. lucrari de intretinere ,reparare,conservare,consolidare,restaurare,punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice,repUBLICATA,cu modificarile ulterioare,datorate de proprietarii persoanelor fizice care realizeaza ,integral sau partial aceste lucrari pe cheltuiala proprie – 100% ; b. lucrari executate in conditiile Ordonatei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente ,repUBLICATA,cu modificarile si completarile ulterioare.- 100% (4) Creante fiscale in suma de pana la 30 lei inclusiv, conform art. 266 alin (5), din L207/2015, se anuleaza. (5) În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2025 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de 10%, cu excepția situațiilor prevăzute de art. 462 alin. (3), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (3) din Codul Fiscal.	
--	--	--

