

JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA FUNDU MOLDOVEI
PRIMAR
Nr.5553 din 29.07.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui imobil C1-clădire cu destinație Centru organizare și desfășurare activități social – culturale, în suprafață de 153 mp, din CF 30899, aparținând domeniului public, situat în comuna Fundu Moldovei, sat Deluț, județul Suceava

Potrivit art.129, alin.(6), lit. b) si art.139, alin.(3), lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau **închirierea** bunurilor proprietate publică sau privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

Prevederile art.297 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, stabilesc că: *(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*

- a) darea în administrare;*
- b) concesiunea;*
- c) **închirierea;***
- d) darea în folosință gratuită.*

Imobilul C1-clădire care face obiectul închirierii prin licitație publică , în suprafață de 153 mp, din CF 30899, aparținând domeniului public, este situat în comuna Fundu Moldovei, sat Deluț, județul Suceava, închirierea având drept scop desfășurarea de activități social – culturale care contribuie la dezvoltarea comunității locale.

Închirierea imobilului mai sus menționat generează o serie de beneficii administrației publice locale, în sensul că pe de o parte este aducătoare de venituri financiare suplimentare la bugetul local, generate prin încasarea contravalorii chiriei anuale, a taxelor și impozitelor aferente și pe de altă parte, închirierea în scop social-cultural reprezintă o utilitate pentru întreaga comunitate.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Tudor-Ion ZDROB

