



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.167 din 12.11.2024

*privind darea în administrare Școlii Gimnaziale "Mircea Sântimbreanu" Brad a unor imobile,
proprietatea publică a Municipiului Brad*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 2 lit. e) și art. 6 alin. (3) din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 146 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 867 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.108 lit. a), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. c), art 298 art. 301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 11 alin. (4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 167/12077/12.11.2024 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune darea în administrare Școlii Gimnaziale "Mircea Sântimbreanu" Brad a unor imobile, proprietatea publică a Municipiului Brad;

Luând act de:

Adresa nr. 4400/08.11.2024 a Școlii Gimnaziale "Mircea Sântimbreanu" Brad, înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 49882/11.11.2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă darea în administrare Școlii Gimnaziale "Mircea Sântimbreanu" Brad a unor imobile, proprietatea publică a Municipiului Brad, identificate conform **Anexei nr. 1** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. - Predarea imobilelor prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces – verbal de predare – primire de către o comisie desemnată în acest sens prin Dispoziția Primarului Municipiului Brad, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3. (1) – Darea în administrare a imobilelor prevăzute la art. 1 se va face în baza unui contract de administrare, conform **Anexei nr. 2** care va face parte integrantă din hotărâre.

(2) – Darea în administrare a imobilelor prevăzute la art. 1 se va face pe o durată de 10 (zece) ani, cu posibilitate de prelungire, cu obligația de a se păstra destinația actuală de "*construcții administrative și social culturale - școală*".

Art. 4. - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin Cazacu, să semneze, în numele și pentru Municipiul Brad, contractul de administrare prevăzut la art. 3.

Art. 5. (1) – Titularul dreptului de administrare va asigura întreținerea corespunzătoare a bunurilor imobile prevăzute la art. 1.

(2) – Titularul dreptului de administrare va exercita posesia și folosința asupra bunurilor preluate, în condițiile legii.

(3) - Titularul dreptului de administrare își va înscrie acest drept în cartea funciară.

Art. 6. (1) – Imobilele prevăzute la art. 1 vor fi inventariate anual împreună cu reprezentanții proprietarului.

(2) - Evidențele contabile ale Municipiului Brad și ale Școlii Gimnaziale "Mircea Sântimbreanu" Brad se modifică cu influențele care decurg din aplicarea prezentei hotărâri.

Art. 7. (1) - Titularul dreptului de administrare va putea închiria, în condițiile legii, imobilele aflate în administrarea sa.

(2) - Sumele încasate din închiriere revin titularului dreptului de administrare, după virarea unei cote de 50% către bugetul local al Municipiului Brad.

Art. 8. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad și Școala Gimnazială "Mircea Sântimbreanu" Brad.

Art. 9. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 10. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Școlii Gimnaziale "Mircea Sântimbreanu" Brad.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA