

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 124 / 13.11.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea, extinderea și modernizarea Școlii Gimnaziale Diaconu Coresi, oraș Fieni, județ Dâmbovița”

Subsemnatul Iordănescu Laurențiu, consilier în cadrul comp. Investiții, administrarea domeniului public și privat, având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Fieni, înregistrat cu nr. 124 / 13.11.2024;
- referatul de aprobare nr. 14986 din 13.11.2024.
- prevederile art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative / R.
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- prevederile Ghidului Solicitantului Prioritatea 5 - O regiune educată Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR). Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online – Proiecte etapizate.
- contractul de finanțare nr. 19/26.08.2024, încheiat cu AM_PRSM_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia (ADR Sud-Muntenia) în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia.
- adresa nr. 8405 / 08.11.2024 a PRO STRATEGY CONSTRUCTION SRL de înaintare a devizelor valorice pentru listele de cantități aferente DS 08 Instalații electrice din septembrie 2024.
- adresa nr. 8429 / 12.11.2024 a PRO STRATEGY CONSTRUCTION SRL de înaintare a ofertei revizuită în urma aprobării listelor de cantități aferente DS 08 Instalații electrice din septembrie 2024.
- documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Reabilitarea, extinderea și modernizarea Școlii Gimnaziale Diaconu Coresi, oraș Fieni, județ Dâmbovița”, actualizate la data de 12.11.2024.
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 136, alin. (1) și alin. (3), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

fac următoarele precizări:

Aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici propusă prin proiect este în acord cu prevederile Ghidului Solicitantului Prioritatea 5 - O regiune educată Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR). Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru

educația și formarea la distanță și online – Proiecte etapizate și ale contractului de finanțare nr. 19/26.08.2024, încheiat cu AM_PRSM_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, adoptarea acesteia fiind necesară pentru continuarea implementării proiectului menționat.

Modificările constau în actualizarea devizului general al investiției și devizul general aferent etapei a II-a a proiectului, pentru care s-a semnat contractul de finanțare nr. 19/26.08.2024, în conformitate cu valorile rezultate în urma derulării procedurilor de achiziție publică și devizelor cu valori transmise de constructor în urma emiterii dispoziției de șantier nr. 8 Instalații.

Actualizarea devizelor este necesară pentru actualizarea și corelarea sumelor disponibile din liniile bugetare cu categoriile bugetare în baza cărora se solicită la rambursare cheltuielile efectuate.

Modificările care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre au apărut din cauza următoarelor aspecte:

- scăderea valorii contractului de lucrări cu suma de 59.238,20 Lei, inclusiv TVA, reprezentând valoarea NR aferente DS08 Instalații. (grilă cu jaluzele motorizate – 6 buc; sistem fotovoltaic 6 kW – 1 buc.).
- scăderea valorii contractului de furnizare dotări – Lot 1 Mobilier, cu suma de 14.503,13 Lei, inclusiv TVA. S-au înlocuit 90 de bănci reglabile individuale cu 15 mese rotunde pentru 6 elevi, pentru a se asigura funcționalitatea sălilor de clasă 7, 8 și 9 step-by-step.
- creșterea valorii contractului de lucrări cu suma de 179.263,28 Lei, inclusiv TVA, reprezentând valoarea NCS aferente DS08 Instalații (cablu alimentare lift – 100m; sistem fotovoltaic 8,4 kW – 1 buc.; kit urgență pentru iluminat securitate – 207 buc.; montaj grilă cu jaluzele motorizate – 5 buc.; grile protecție – 22 buc.).

Modificările propuse nu conduc la creșterea valorii finanțării nerambursabile și a procentului pe care aceasta îl reprezintă din valoarea totală eligibilă a Proiectului specificată la art. 3, alin. (1) din Contractul de finanțare, deci valoarea totală eligibilă a Proiectului nu se modifică.

Devizele generale și indicatorii tehnico-economici pentru proiect - anexe la hotărâre, au fost realizate de SC CS FINE SRL, în calitate de consultant.

DATA
13.11.2024

SEMNĂTURA