



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.110 din 11.11.2024

privind transmiterea în folosință gratuită către S.C. MIHOC OIL S.R.L. a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Timișești

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art.12, alin (2) lit. a),c) și alin. (4), ale art. 14 din Legea 123/2012 privind energia electrică și gazele naturale;-
- e) prevederile privind darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- f) prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Legii nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice;
- h) art. 129 alin.(2) lit.c) ale alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- a) Adresa S.C. MIHOC OIL S.R.L. nr. 271/07.11.2024 înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr. 7516/08.11.2024 prin care ni se solicită acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. Mihoc Oil S.R.L., în vederea realizării obiectivului "Racord gaze naturale de presiune medie pentru alimentarea comunelor Răucești și Urecheni, județul Neamț";
- b) Certificatul de urbanism nr. 4 din 30.01.2024 emis de Comuna Timișești, județul Neamț;
- c) Raportul Compartimentului cadastru și urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei înregistrat cu nr. 7584/ 11.11.2024;

Luând act de:

- a) propunerile primarului comunei Timișești cuprinse în referatul înregistrat sub nr. 7593 din 11.11.2024 privind acordarea unui drept de uz și servitute pentru o suprafață de teren aparținând domeniului public al comunei, în favoarea S.C. Mihoc Oil S.R.L., în vederea realizării obiectivului "Racord gaze naturale de presiune medie pentru alimentarea comunelor Răucești și Urecheni, județul Neamț";
- b) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit și ocuparea temporară, către S.C. MIHOC OIL S.R.L. a suprafeței de 48 m.p. teren din domeniul public al comunei Timișești, poziționat în localitatea Preutești - 12 m.p. pe strada Dragoș Vodă și 9 m.p. pe strada Moldovei, în localitatea Timișești - 9 m.p. pe strada Cireșului și 18 m.p. pe strada Prof. Mihai Sărmășanu, în vederea executării lucrării "Racord gaze naturale de presiune medie pentru alimentarea comunelor Răucești și Urecheni, județul Neamț".

(2) Se aprobă dreptul de servitute pentru suprafața de 48 m.p. teren către S.C. MIHOC OIL S.R.L. pentru exploatare, intretinere, intervenții pe toată durata de existența a obiectivului.

(3) Se aprobă dreptul uz și servitute pentru suprafața de 48 m.p. către S.C. MIHOC OIL S.R.L. pentru exploatare, intretinere, intervenții pe toată durata de existența a obiectivului.

Art.2. (1) Darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 48 m.p. se face cu respectarea de către titularul dreptului a prevederilor art. 349 alin. (2) și ale art. 351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

(2) Se pune în vedere titularului dreptului de folosință gratuită să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor la starea existentă la începerea lucrărilor și să refacă împrejmuirile în cazul în care acestea au fost afectate.

(3) Predarea-primirea terenului se va efectua în termen de 5 zile lucrătoare, în baza unui protocol/convenții de predare-primire către S.C. MIHOC OIL S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform Anexei nr. 1.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei, prin aparatul de specialitate să avizeze executarea lucrărilor aferente rețelilor de energie electrică pe terenurile proprietate a comunei Timișești, județul Neamț.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR