

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE IN SATELE LITA-LITENI, COMUNA SAVADISLA, JUDETUL CLUJ" - CANALIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	25.500,00	4.845,00	30.345,00
	TOTAL CAPITOL 2	25.500,00	4.845,00	30.345,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	32.815,00	6.234,85	39.049,85
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5.444,50	1.034,45	6.478,95
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	24.370,50	4.630,40	29.000,90
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.7	Consultanță	77.303,87	14.687,74	91.991,61
3.8	Asistență tehnică	48.061,00	9.131,59	57.192,59
	TOTAL CAPITOL 3	186.179,87	35.374,18	221.554,05
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.252.745,64	428.021,68	2.680.767,32
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.252.745,64	428.021,68	2.680.767,32
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	59.038,80	11.217,37	70.256,17
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	59.038,80	11.217,37	70.256,17
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	236.155,20	44.869,49	281.024,69
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	236.155,20	44.869,49	281.024,69
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.547.939,64	484.108,54	3.032.048,18
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	14.868,75	2.825,06	17.693,81
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	14.868,75	2.825,06	17.693,81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	30.316,03	0,00	30.316,03
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	11.338,07	0,00	11.338,07
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2.267,62	0,00	2.267,62
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.760,77	0,00	11.760,77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	4.949,58	0,00	4.949,58
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	83.204,37	15.808,83	99.013,20
5.4	Cheltuieli pt informare şi publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
TOTAL CAPITOL 5		130.889,15	19.108,89	149.998,04
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.890.508,66	543.436,61	3.433.945,27
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.352.153,19	446.909,11	2.799.062,30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.433.945,27
buget de stat	3.237.037,54
buget local	196.907,73

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.547.939,64	0,00
Valoare investitie	2.890.508,66	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	4.003,47	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	813,73	0,00

Data	12/16/2022
Curs Euro	4,9199
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	722

Beneficiar:
COMUNA SAVADISLA

Proiectant:
Domino Construct Instal SRL

