



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.400 din 23.10.2024

privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - alipire și rectificare suprafață a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia zona str.Bogdan Petriceicu Hașdeu, înscrise în CF nr.122428 și CF nr.122431

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- b) Prevederile art. 97, art. 98 alin. (1) și ale art. 153 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art.127 - 130 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.132220/15.11.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.132273/15.11.2024 al Serviciului public comunitar pentru cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Avizul favorabil al Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură ;
- d) solicitarea depusă de Gan Floarea, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 114719/8.10.2024;
- e) Contractul de concesiune nr.20647/2024

Luând act de:

- a) art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Însușește documentația tehnică de actualizare date, alipire și rectificare suprafață, a unor imobile (terenuri), întocmită de Ing.top.Vesa Valentin Cosmin , prin care se propune alipirea și rectificarea suprafeței asupra imobilelor (terenuri) proprietate Statul Român, situate în Alba Iulia, strada Bogdan Petriceicu Hașdeu, înscrise în CF nr.122428 Alba Iulia, cu nr. Top.2948/2/1/1/1/2 având categoria de folosință "curți construcții", în suprafață de 6 mp și CF nr.122431 Alba Iulia, cu nr. Top.2948/2/1/1/1/1/2 având categoria de folosință "curți construcții", în suprafață de 2 mp.

Documentația tehnică de actualizare date -face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Alba Iulia a imobilului (teren) rezultat în

urma alipirii situat în Alba Iulia, strada Bogdan Petriceicu Hașdeu, având categoria de folosință "curți construcții".

Art. 3 - Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra imobilului (teren) rezultat în urma alipirii situat în Alba Iulia, strada Bogdan Petriceicu Hașdeu.

Art. 4 - Se completează inventarul domeniului privat al municipiului Alba Iulia cu imobilul (teren) rezultat în urma alipirii situat în Alba Iulia, strada Bogdan Petriceicu Hașdeu având categoria de folosință "curți construcții".

Art.5 - Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 - Serviciul Public Comunitar pentru Cadastru și Agricultură și Serviciul Contracte, Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.7 - Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului Public Comunitar pentru Cadastru și Agricultură
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Biroului Evidență Patrimoniu și Sistemul Informatic Geografic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER