



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.435 din 15.11.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unor imobile - (terenuri) situate în Municipiul Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art.36 (1) din Legea nr.18/1991 - Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art.41 (5²) din Legea nr.7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art.153 (4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI;
- d) Prevederile art. 362 (1) și ale art. 354 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.132766/18.11.2024 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.132915/18.11.2024 al Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Hotărârea nr.334/2022 a Consiliului local privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Alba Iulia;
- d) Contractele de concesiune: nr.11475/1998, nr.11469/1998, 11471/1998,11478/1998, 421/2000, 95960/2019,17422/1999, 17423/1999, 17415/1999, 6173/1999,17442/1999, 6171/1999, 32708/2008, 16116/2004, Dispoziția nr.240/16.02.2024 a primarului municipiului Alba Iulia

Luând act de:

- a) Prevederile art.129(2) lit.,c” și ale art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Alba Iulia a unor imobile - (terenuri) situate în Alba Iulia, identificate după cum urmează:

- imobil înscris în CF nr.95195 Alba Iulia, cu nr. topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/163 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.95201 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/164 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.95213 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/165 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.95291 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/166 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.119400 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/167 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.110446 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/168 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.123076 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/169 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.95758 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/170 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.7331 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/172 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.7331 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/173 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.7331 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/174 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.95284 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/175 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.85883 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/176 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;
- imobil înscris în CF nr.7331 Alba Iulia, cu nr.topo. 3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/177 - curți construcții, în suprafață de 18 mp;

Art.2 Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra imobilelor cuprinse la art.1.

Art.3 Se completează inventarul domeniului privat al Municipiului Alba Iulia imobilele cuprinse la art.1.

Art.4 Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.6 Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Informatic Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER