



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.444 din 18.11.2024

privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.2.831/2000 încheiat între municipiul Alba Iulia și Stanciu Constantin

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) dispozițiile art.15 lit."e" și ale art.22 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederilor art.129 alin.(2) lit."c", coroborat cu art.129 alin.(6) lit."b", ale art.139 alin.(3) lit."g", ale art.306 alin.(3) și ale art.362 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Alba Iulia nr. 132840/2024;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului Elaborare Contracte, Domeniul Public și Privat din Serviciul Contracte Patrimoniu, aflat în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia, înregistrat sub numărul 132865/2024;

Luând act de:

- a) cererea formulată de dl.Stanciu Constantin, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.90.921/2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Aprobă prelungirea cu 10 ani, începând cu data de 19.01.2025, a termenului contractului de concesiune nr.2.831/2000 încheiat între Municipiul Alba Iulia și Stanciu Constantin.

Art.2. Prolungirea termenului contractului de concesiune 2.831/2000 se face cu condiția renegocierii redevenței datorate de concesionar, pornind de la suma minimă de 16,5 euro/mp/an (66 euro/an) stabilită prin raportul de evaluare întocmit de Morar Nicolae – Evaluator autorizat ANEVAR.

Art.3. Împuternicește Primarul municipiului Alba Iulia, în calitate de reprezentant al Municipiului Alba Iulia, să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.2.831/2000.

Art.4. Compartimentul Elaborare Contracte, Domeniul Public și Privat din Serviciul Contracte Patrimoniu, aflat în aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia, va aduce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.5. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Hotărârea se comunică:

-Primarului municipiului Alba Iulia;

-Instituției Prefectului – Județul Alba;

Compartimentului Elaborare Contracte, Domeniul Public și Privat din Serviciul Contracte Patrimoniu;

- Domnului Stanciu Constantin, str.Dr.Aurel Lazăr, nr.8, Alba Iuliajudețul Alba.

INIȚIATOR PROIECT:

PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Marcel-Valerian JELER