



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.361 din 18.11.2024

privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A – B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva", cod SMIS 120396, către Asociațiile de Proprietari nr.48 și nr.414, bloc A, B-dul Iuliu Maniu și a bunului aferent.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Punctul 2.13. lit."b" din Anexa la Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.24/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2011,

Art.6 din Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."b", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.94649/18.09.2023 în baza căruia a fost admisă recepția investiției proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A – B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva", cod SMIS 120396,

Prevederile art.3 litera "q" din Contractul nr.23164/15.06.2016, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Asociațiile de Proprietari nr.48 și nr.414 și Unitatea administrativ teritorială municipiul Deva, potrivit cărora, obligația U.A.T. Municipiul Deva este de a transfera Asociațiilor de Proprietari nr.48 și nr.414, bloc A, B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva bunurile, echipamentele sau instalațiile achiziționate prin proiect,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A – B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva", cod SMIS 120396, către Asociațiile de Proprietari nr.48 și nr.414, bloc A, B-dul Iuliu Maniu și a bunului aferent,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. i) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă transferul valorii investiției în sumă de 5.445.882,01 lei, TVA inclus, rezultată prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A – B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva", cod SMIS 120396, precum și transferul plăcii permanente cu valoare de 830,62 lei, TVA

inclus, către Asociațiile de Proprietari nr.48 și nr.414, bloc A, B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva, care se va efectua în baza unui protocol de predare-primire, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Asociațiile de Proprietari nr.48 și nr.414, bloc A, B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva, vor asigura întreținerea corespunzătoare a imobilului și a bunului ce constituie obiectul prezentei hotărâri.

Art.3. - (1) Aprobă cuantumul contribuției Asociațiilor de Proprietari nr.48 și nr.414, bloc A, B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva, în valoare de 1.278.909,56 lei cu TVA, sumă ce urmează a fi recuperată de către U.A.T. Municipiul Deva.

(2) Cota de contribuție proprie a Asociațiilor de Proprietari la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu destinația de locuință/rezidențiale, proprietari persoane fizice, se plătește în termen de 5 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociația de Proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului, respectiv în sumă de 1.278.909,56 lei cu TVA.

(3) Cota de contribuție proprie a Asociațiilor de Proprietari la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință/nerezidențiale, proprietari persoane fizice, respectiv persoane juridice, se plătește în termen de 4 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociațiile de Proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului, respectiv în sumă de 0 lei cu TVA.

Art.4. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul programe dezvoltare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului evidență proiecte, investitori, relații externe;
- Asociațiilor de Proprietari nr.48 și nr.414, bloc A.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Oana-Diana MURA