



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr.172 din 25.10.2024
Dosar B5

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii terenului în suprafață de 4426 mp, situat în localitatea Tarcea, identificat prin nr. cadastral 50042 înscris în Cartea Funciară nr.50042 Tarcea ca proprietate privată a Comunei Tarcea, cu terenul în suprafață de 3000 mp, situat în localitatea Tarcea, identificat prin nr.cadastral 51973 înscris în Cartea Funciară nr. 51973 Tarcea ca proprietate privată a Comunei Tarcea, constituirii unui nou număr cadastral în proprietatea privată a Comunei Tarcea cu drept de suprafață în favoarea S.C. APĂ CANAL NORD VEST SA

Prin cererea nr.1182/24.10.2024 a directorului general al SC APA CANAL NORD VEST SA se solicită alipirea nr.cad.50042 înscris în CF nr.50042 Tarcea, cu nr. cad.51973, înscris în CF nr.51973 Tarcea și constituirea unui nr.cadastral nou, în proprietatea Comunei Tarcea și drept de suprafață în favoarea SC APA CANAL NORD VEST SA;

Având în vedere:

- Pozițiile nr.54-55 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Tarcea aprobate prin Hotărârile Consiliului Local nr.78/15.11.2022 și nr.13/27.02.2023 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.62/13.09.2022 referitor la atestarea domeniului privat al Comunei Tarcea;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tarcea nr.88 din 19.12.2022 privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu gratuit, asupra terenului în suprafață de 4426 mp identificat prin numărul cadastral 50042 înscris în Cartea Funciară nr. 50042 Tarcea, în favoarea societății APA CANAL NORD VEST SA;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tarcea nr.16 din 27.02.2023 privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu gratuit, asupra terenului în suprafață de 3000 mp identificat prin numărul cadastral 51973 înscris în Cartea Funciară nr. 51973 Tarcea, în favoarea societății APA CANAL NORD VEST SA;
- Extrasele de Carte Funciară nr.50042 Tarcea și nr.51973 Tarcea;
- Documentația întocmită de către domnul ing.Iuliu LOSONCZI: Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a numărului cadastral 50042 având suprafața aferentă de 4426 mp cu numărul cadastral 51943 având suprafața aferentă de 3000 mp;

Ținând cont de prevederile:

- art.879 alin.(1), (3), (5) și art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.26, art.126 lit.a), art.127, art.129 și art.132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023;



-art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit c), art.139, alin.(1) și (3) lit.g) coroborat cu art.5 lit.cc), art.354-355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele arătate mai sus;

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.557/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

P r o p u n e m :

adoptarea hotărârii privind **aprobarea alipirii terenului în suprafață de 4426 mp, situat în localitatea Tarcea, identificat prin nr. cadastral 50042 înscris în Cartea Funciară nr.50042 Tarcea ca proprietate privată a Comunei Tarcea, cu terenul în suprafață de 3000 mp, situat în localitatea Tarcea, identificat prin nr.cadastral 51973 înscris în Cartea Funciară nr. 51973 Tarcea ca proprietate privată a Comunei Tarcea, constituirii unui nou număr cadastral în proprietatea privată a Comunei Tarcea cu drept de suprafață în favoarea S.C. APĂ CANAL NORD VEST SA.**

**Primar,
Anton-Arpad VAJNA**