



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SECUIENI
PRIMAR

Cod de identificare fiscală: 4455188
www.secuieni.ro, e-mail: comunasecuieni@yahoo.com
Strada Principală, numărul 174, cod poștal: 607560, Tel: 0234.223002; Fax : 0234.223305

PROIECT DE HOTARARE

NR. 33/7.07.2021

privind modificarea HCL NR. 21/27.05.2021

**Privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20 mp din incinta curții sediului
Primăriei Comunei Secuieni**

Primarul comunei Secuieni, județul Bacău,

în aplicarea temeiurilor juridice prevăzute de dispozițiile;

**a) art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. 6 lit. b) art.332-348 , art.335 și art. 362 alin. (1) și alin. (3) din
O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

b) art. 59 și art. 64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă ,

**în temeiul dispozițiilor art. 136 alin.(1) și alin. (8) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

PROPUNE :

Art.1.- Se modifică art. 3.7 din Anexa la HCL NR. 21/27.05.2021 Privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20 mp din incinta curții sediului Primăriei Comunei Secuieni, parte din domeniul public al comunei Secuieni și va avea următorul conținut:

” La evaluarea ofertelor se au în vedere în principal următoarele criterii de evaluare:

- a) Specificul activității prevăzute a se desfășura în zona închiriată;**
- b) Numărul locurilor de muncă nou create;**
- c) Situația financiară în cazul persoanelor juridice;**
- d) Oferta financiară”.**

Art.2.- Se modifică art. 4.1 din Anexa la HCL NR. 21/27.05.2021 Privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20 mp din incinta curții sediului Primăriei Comunei Secuieni, parte din domeniul public al comunei Secuieni, DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE-1CAIET DE SARCINI și va avea următorul conținut:

” Criteriul de atribuire a contractului de închiriere este cel mai mare nivel al chiriei ofertat peste prețul minim solicitat pentru chirie/ lună .”

Art.3.- Se abrogă art. 4.2, art. 4.3 , art.4.4, art. 5.11 din Anexa la HCL NR. 21/27.05.2021 Privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20 mp din incinta curții

sediului Primăriei Comunei Secuieni, parte din domeniul public al comunei Secuieni,
DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE-1CAIET DE SARCINI.

Art.4- Se modifică pct. 2.2 -Obiectul contractului si criterii de atribuire din Anexa la HCL NR. 21/27.05.2021 Privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20 mp din incinta curții sediului Primăriei Comunei Secuieni, parte din domeniul public al comunei Secuieni, **DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE-2 FIȘA DE DATE A PROCEDURII** și va avea următorul conținut:

“Titlu: Închirierea prin licitație publică a unui imobil, alcătuit din spațiu cu suprafața de 26,37 mp si teren curți -construcții în suprafață de 70 mp, parte din domeniul privat al comunei Secuieni, situat administrativ în comuna Secuieni, sat Secuieni, str. Răzeșilor nr. 7 , în imobilul Clădire administrativă, înscris în cartea funciară nr.60962, nr. cadastral 60962,, în vederea amenajării unui punct farmaceutic”;

Prețul minim solicitat pentru chirie/ luna.....

Criteriul de atribuire a contractului de închiriere este cel mai mare nivel al chiriei ofertat peste prețul minim solicitat pentru chirie/ lună.

Durata contractului: 6 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea de prelungire , cu acordul proprietarului.”

Art.5- Se modifică alin. 3 pct. 2.5 Modul de prezentare a ofertei din Anexa la HCL NR. 21/27.05.2021 Privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 20 mp din incinta curții sediului Primăriei Comunei Secuieni, parte din domeniul public al comunei Secuieni, **DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE-2 FIȘA DE DATE A PROCEDURII** și va avea următorul conținut:

“Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă (nivelul chiriei/luna) se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz, precum si datele de identificare ale spațiului pentru care este depusă oferta.”

Art.6.- Celelate prvederi ale HCL 21/27.05.2021 rămân în vigoare .

Art.7.- Primarul comunei Secuieni, județul Bacău, Compartimentul financiar -contabil, Compartimentul achiziții publice, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărari.

Art.8.- Prezenta hotărare va fi comunicată primarului comunei Secuieni, Instituției Prefectului Județului Bacău, Compartimentului financiar –contabil, Compartimentul achiziții publice și va fi adusă la cunoștință publică conform prevederilor legale.

Art.9.- Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ competentă, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

Cj. Dumitru -Cosmin DAVID

**AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL**

Gilda –Vasilica SANDU