



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea suprafeței de teren de 3453 mp identificat cu numărul cadastral 62038 T47 P137/29, 137/30 și 137/31, cu destinația de drum de acces, în proprietatea publică a comunei Balotești, urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) **art. 3 și art. 4** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) **art. 557, art. 562 alin.(2), art. 888 și art. 889** din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, actualizată;
- c) **art. 129 alin (2) lit c)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare nr. **25187/26.11.2024** al primarului comunei Balotești,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului cu nr. **25188/26.11.2024;**
- c) cererea depusă de Societatea ARDA MANAGEMENT SRL, Damaschin Manuela, Costache Cristian-Petre și Societatea PAIS CONSTRUCT DISTRIBUȚION SRL, înregistrată cu nr. 23.202/31.10.2024.
- d) declarația de renunțare la dreptului e proprietate nr. 2425/17.07.2024.
- e) extrasul de carte funciară pentru informare nr.62038/2024.
- f) avizul comisiei pentru pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local Balotești.

În temeiul prevederilor **art. 139 alin. (1)** coroborat cu **art 196 alin(1) lit. a)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act de **declarația de renunțare la dreptul de proprietate** nr. 2425/17.07.2024 depusă de Societatea ARDA MANAGEMENT SRL, Damaschin Manuela, Costache Cristian-Petre și Societatea PAIS CONSTRUCT DISTRIBUȚION SRL, în calitate de coproprietari,

autentificată de către Biroul individual notarial "Popovici Alexandra", pentru imobilul teren cu destinația de drum de acces descris în **anexa** care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă înscrierea în **proprietatea publică** a comunei Balotești a imobilului menționat la **art. 1** din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Balotești în mod corespunzător potrivit legii prin serviciul financiar-contabilitate.

Art. 4. Primarul comunei Balotești, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu prin intermediul secretarului general al comunei Balotești în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului Județ Ilfov și se aduce la cunoștință prin publicarea în Monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Oana - Amalia DATCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Mariana COJOCARIU