



NR.75697/02.07.2024

Raportul procesului de informare și consultare a publicului

- pentru Plan Urbanistic Zonal -

ELABORARE P.U.Z. PENTRU MODIFICARE REGLEMENTĂRI ZONA L3A PENTRU EDIFICARE IMOBIL MIXT, LOCUIRE CU SPAȚII PENTRU SERVICII ȘI COMERT

Beneficiar: S.C. ALPHA IMOBILIARE S.R.L. ȘI S.C. RECUPERĂRI IMOBILIARE S.R.L.

JUDETUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, STRADA FÂNTÂNELE, NR. 24 H

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	♦ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: ♦ print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; ♦ poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; ♦ poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; ♦ copii după invitațiile poștale; ♦ copii după declarațiile de acord/dezacord.
Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii tuturor imobilelor aflate în zona reglementată, identificate cu: - CF nr.: 84063, 87793, 74664, 96810, 80660, 115371, 91544, 109347, 84077, 87880, 73027, 91700, 100271, 80836, 80837, 84226, 100255, 84855, 117338, 117160, 117145, 76129, 72655, 75145, 116881, 116880, 72013, 79062, 77495, 71728, 87867, 70573; - nr. topo : 3019/1/2/2
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	48

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.

NR.75697/02.07.2024

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

A fost afișat 10 zile, respectiv în perioada 03.04.2024 – 12.04.2024 pe site – ul primăriei, la avizierul acestora și la limitele zonei studiate Panoul de Intenție de elaborare PUZ.

A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 15.04.2024 – 09.05.2024 pe site – ul primăriei și la avizierul acestora Panoul de Consultare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează :

- [] conform invitației nr. 46768/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46687/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46764/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46676/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46750/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46760/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46711/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46696/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46721/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46734/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46693/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46674/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46743/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46776/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46782/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46699/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46763/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46685/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46754/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46670/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46717/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 44955/12.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46779/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46756/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46704/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46788/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46766/17.04.2024;
- [] conform invitației nr. 46729/17.04.2024;

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER