



PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICARE ZONĂ FUNCȚIONALĂ ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE ȘI HALE DE DEPOZITARE, strada COASTA CURATA, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. 116376 si 117849, beneficiar: TRUȚĂ TEODOR SORIN, TRUȚĂ DORA MARIA, CRACIUN IOAN-ADRIAN conform Avizului de oportunitate nr. 31 din 30.10.2023

Nr. Crt.	OPERĂȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapile de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operațiuni notariale - parcelare conform reglementărilor urbanistice	10000	TRUȚĂ TEODOR SORIN, TRUȚĂ DORA MARIA, CRACIUN IOAN-ADRIAN	(3 luni) după aprobare P.U.Z.
2	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	10000	TRUȚĂ TEODOR SORIN, TRUȚĂ DORA MARIA, CRACIUN IOAN-ADRIAN	(6 luni)
3	Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism, inclusiv rețele tehnico-edilitare și amenajarea circulațiilor în incintă.	500000	TRUȚĂ TEODOR SORIN, TRUȚĂ DORA MARIA, CRACIUN IOAN-ADRIAN	(36 luni)
4	Recepția la imobilele propuse prin autorizația de construire	10000	TRUȚĂ TEODOR SORIN, TRUȚĂ DORA MARIA, CRACIUN IOAN-ADRIAN	(3 luni)
5	Modernizare și extindere strazi Coasta Curata și strada Pinului		Primaria Mun. Alba Iulia	(__ luni) după aprobare P.U.Z.
6	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse		Primaria Mun. Alba Iulia	(__ luni) după aprobare P.U.Z.
	TOTAL	530000		(48 luni)

Gabriel Codru PLEȘA

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA __.__.2024

Întocmit,
Proiectant:
GHERMAN ALIN STUDIO SRL
arh. GHERMAN ALIN

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER