



PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. Construire spatiu comercial, strada Doinei, nr.1D, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. 74297, beneficiar: SC MURESUL DRAMBAR SRL conform Avizului de oportunitate nr. 138986 din 25.11.2021.

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operațiuni Notariale - dezmembrări/ alipiri terenuri pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a căilor de comunicații	0,00	MURESUL DRAMBAR SRL	-
2	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	0,00	dezvoltator/Primaria Municipiului Alba Iulia	-
3	Operațiuni notariale - parcelare conform reglementărilor urbanistice	0,00	MURESUL DRAMBAR SRL	-
4	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	5.500,00	MURESUL DRAMBAR SRL	12 luni după aprobare P.U.Z.
5	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	550.000,00	MURESUL DRAMBAR SRL	36 luni după aprobare P.U.Z.
5	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	0,00	MURESUL DRAMBAR SRL	36 luni după aprobare P.U.Z.
	TOTAL	555.500,00		36 luni după aprobare P.U.Z.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Dezvoltator/ Inițiator,
SC MURESUL DRAMBAR SRL

Întocmit,
SC ARHITECT MAGDA SRL